



ДМИТРОВСКОЕ НЕБО

КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ
ОЧЕРЕДИ 1

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
«ДМИТРОВСКОЕ НЕБО» –
ПРОЕКТ БИЗНЕС-КЛАССА
ОТ «ГРУППЫ ЛСР», ОДИН
ИЗ КРУПНЕЙШИХ В РАЙОНЕ
ЗАПАДНОЕ ДЕГУНИНО.



ХАРАКТЕРИСТИКИ КОММЕРЦИИ

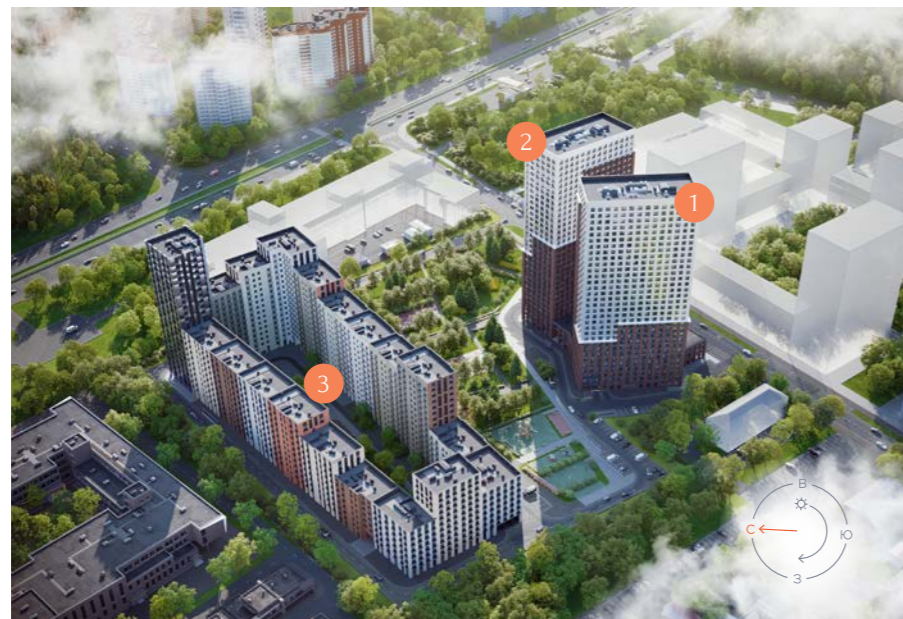
- ПЛОЩАДИ: 48-160 М²
- ПОМЕЩЕНИЯ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- СВОБОДНАЯ ПЛАНИРОВКА
- ПАНОРАМНОЕ ВИТРИННОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ
- ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД С УЛИЦЫ
- ВЫСОТА ПОТОЛКОВ: 3.5-5.2 М
- ОТДЕЛКА SHELL&CORE
- ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ:
0.25 КВТ НА 1 М²
- ВОДОСНАБЖЕНИЕ,
ОТОПЛЕНИЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ
- ПРИТОЧНО-ВЫТЯЖНАЯ
ВЕНТИЛЯЦИЯ





ОБЩИЙ ПЛАН

«ДМИТРОВСКОЕ НЕБО» – ЭТО МАСШТАБНЫЙ ПРОЕКТ. ОН СОЗДАН ДЛЯ ЖИЗНИ, НАПОЛНЕННОЙ ЯРКИМИ СОБЫТИЯМИ.



↑ ИЛЬМЕНСКИЙ ПРОЕЗД



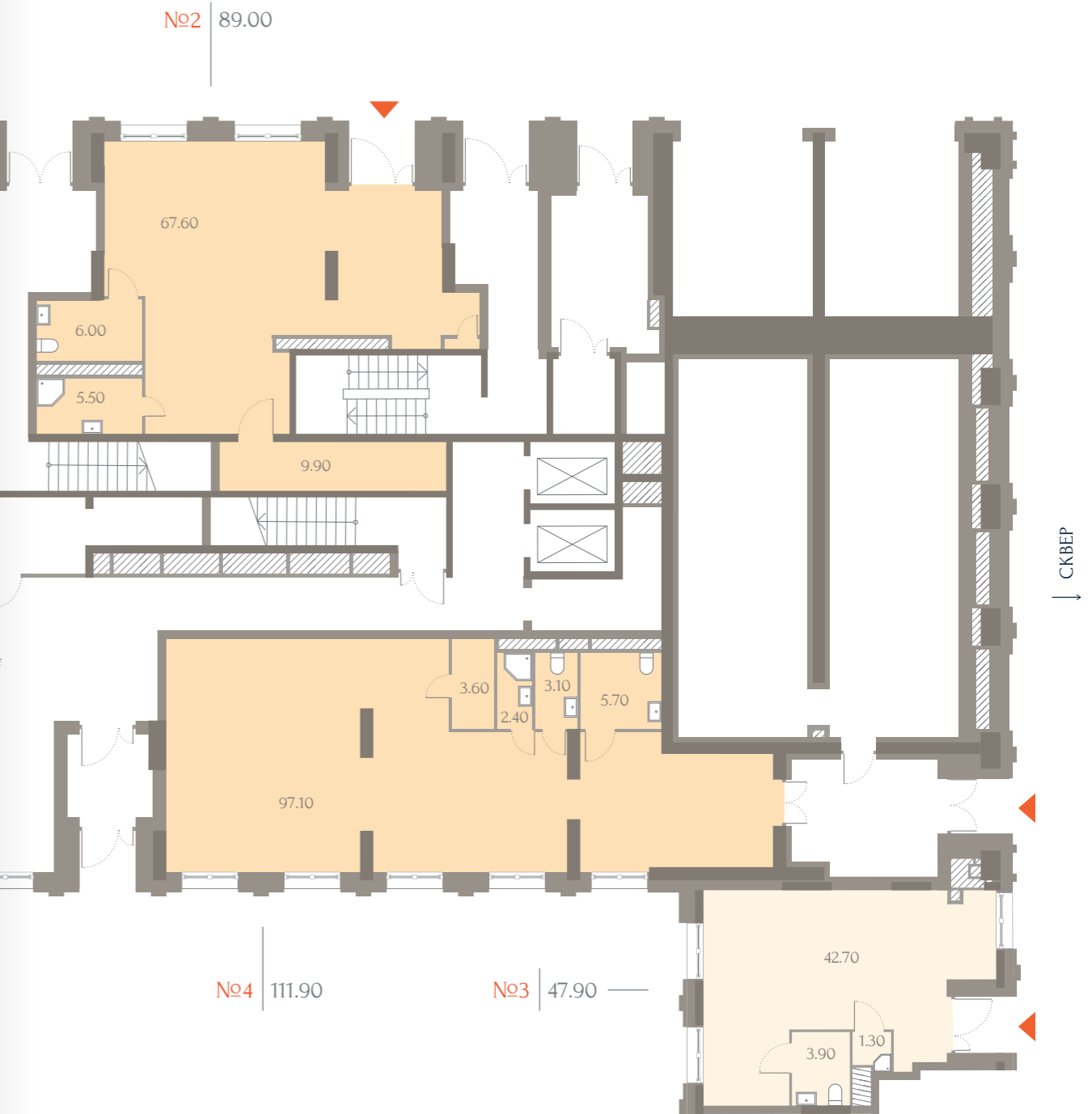
№1 | 132.80

№5 | 125.90

↓ ДВОР

НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ — №1 | 132.50 — ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

КОРПУС 1



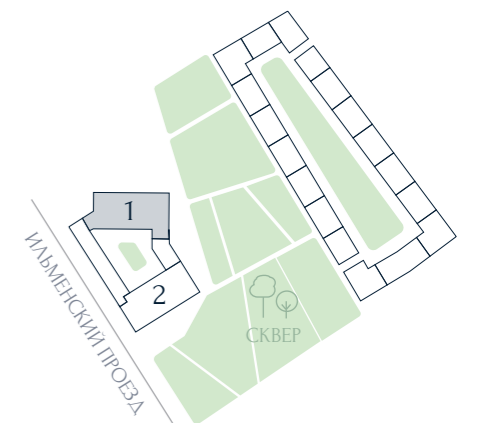
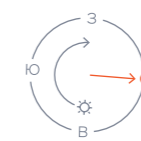
№2 | 89.00

№4 | 111.90

№3 | 47.90

↓ ДВОР

▲ ВХОД В ПОМЕЩЕНИЕ



↑ ДВОР

↑ ДВОР

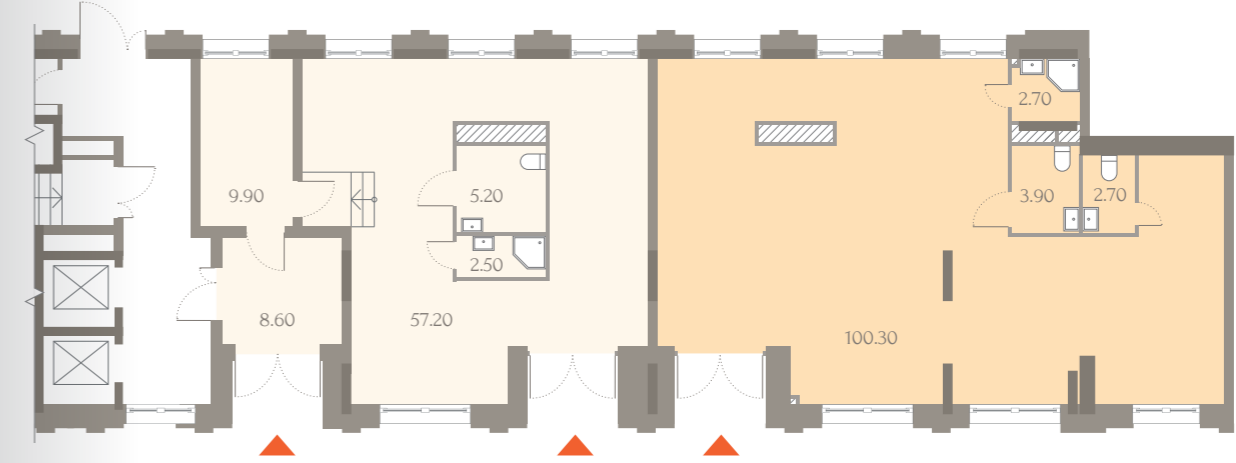
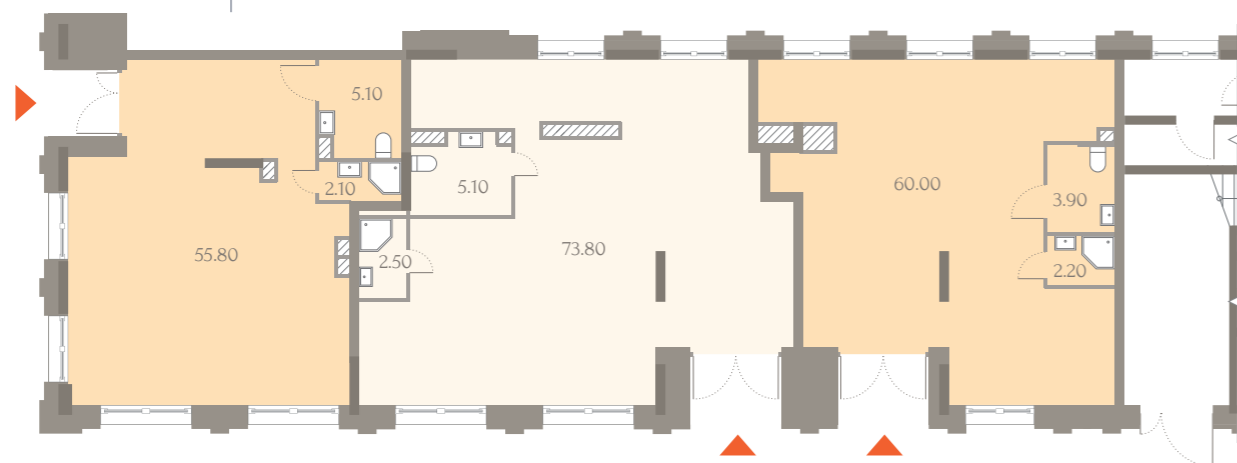
№6 | 63.00

№7 | 81.40

№8 | 66.10

№9 | 83.40

№10 | 109.60



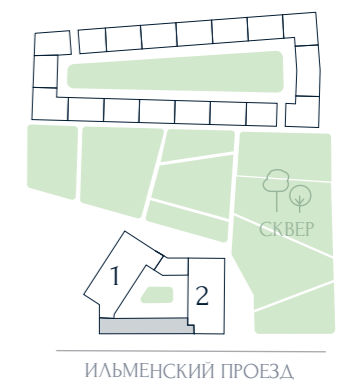
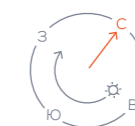
↓ ИЛЬМЕНСКИЙ ПРОЕЗД

↓ ИЛЬМЕНСКИЙ ПРОЕЗД

СТИЛОБАТ

НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ — №1 | 132.50 — ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

▲ ВХОД В ПОМЕЩЕНИЕ



↑ ИЛЬМЕНСКИЙ ПРОЕЗД

↑ ДВОР

№11 | 130.40



№15 | 108.40

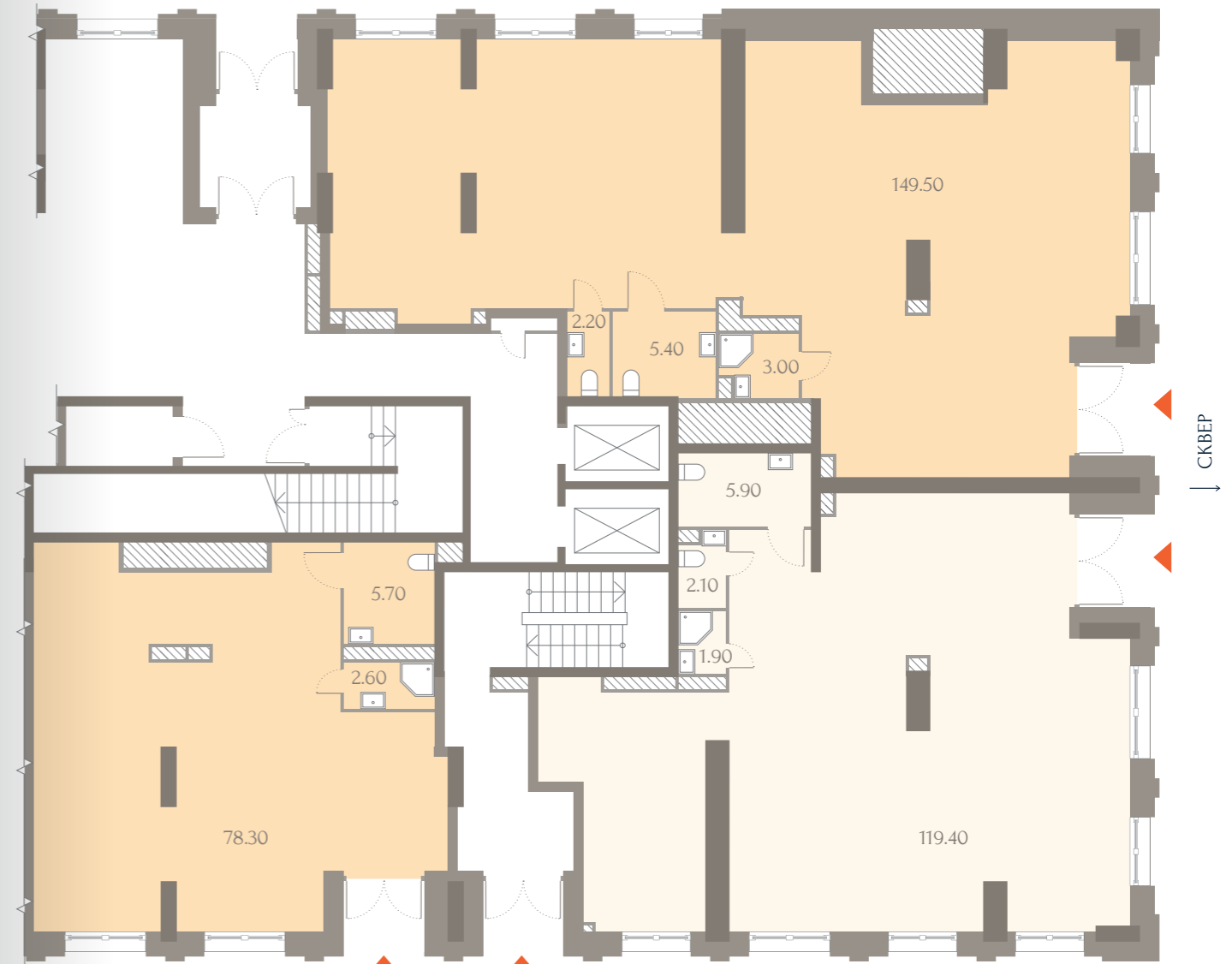
↓ СКВЕР

КОРПУС 2

НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ — №1 | 132.50 — ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

↑ ДВОР

№12 | 160.10

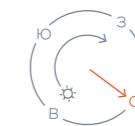


№14 | 86.60

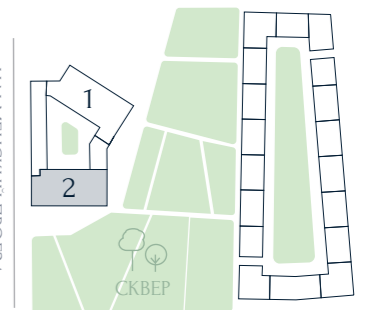
№13 | 129.30

↓ СКВЕР

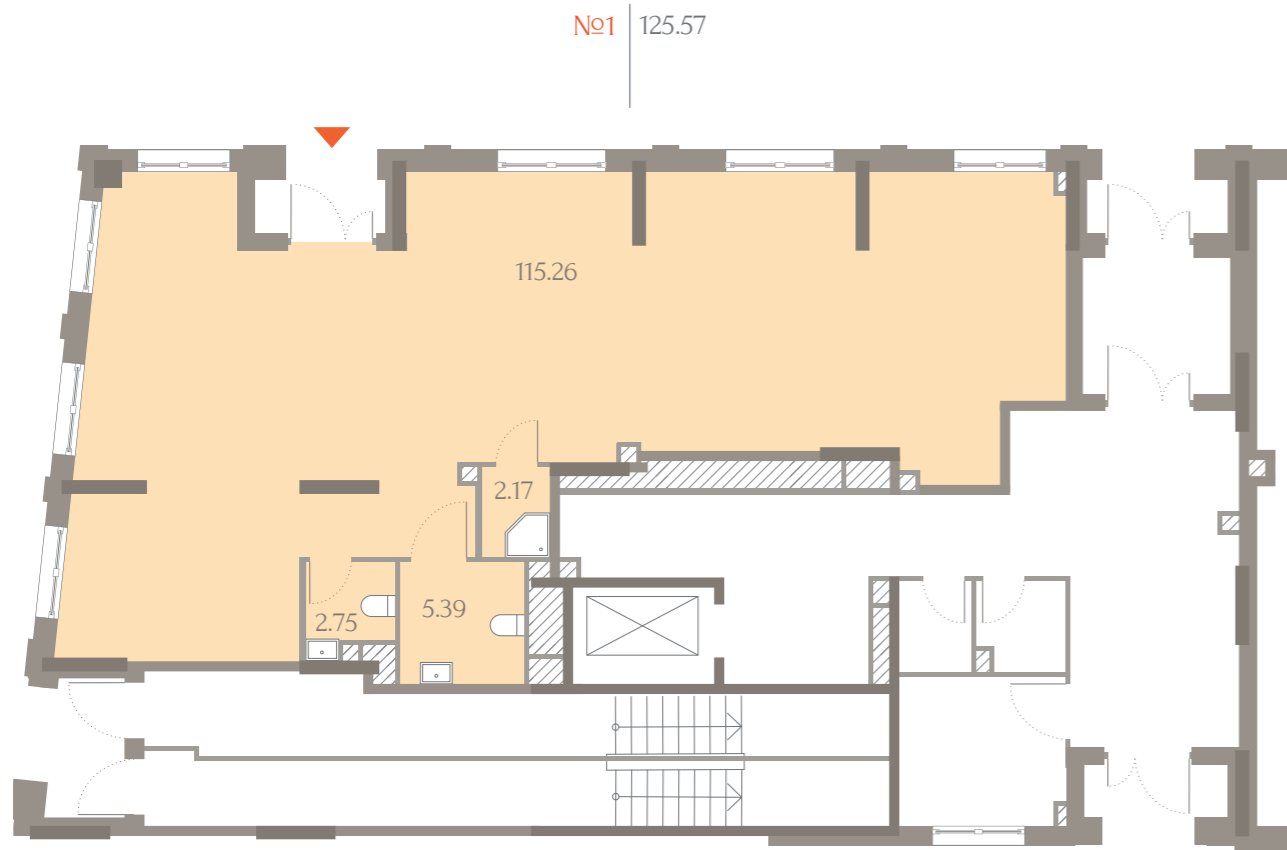
▲ ВХОД В ПОМЕЩЕНИЕ



ИЛЬМЕНСКИЙ ПРОЕЗД



СЕКЦИЯ 1

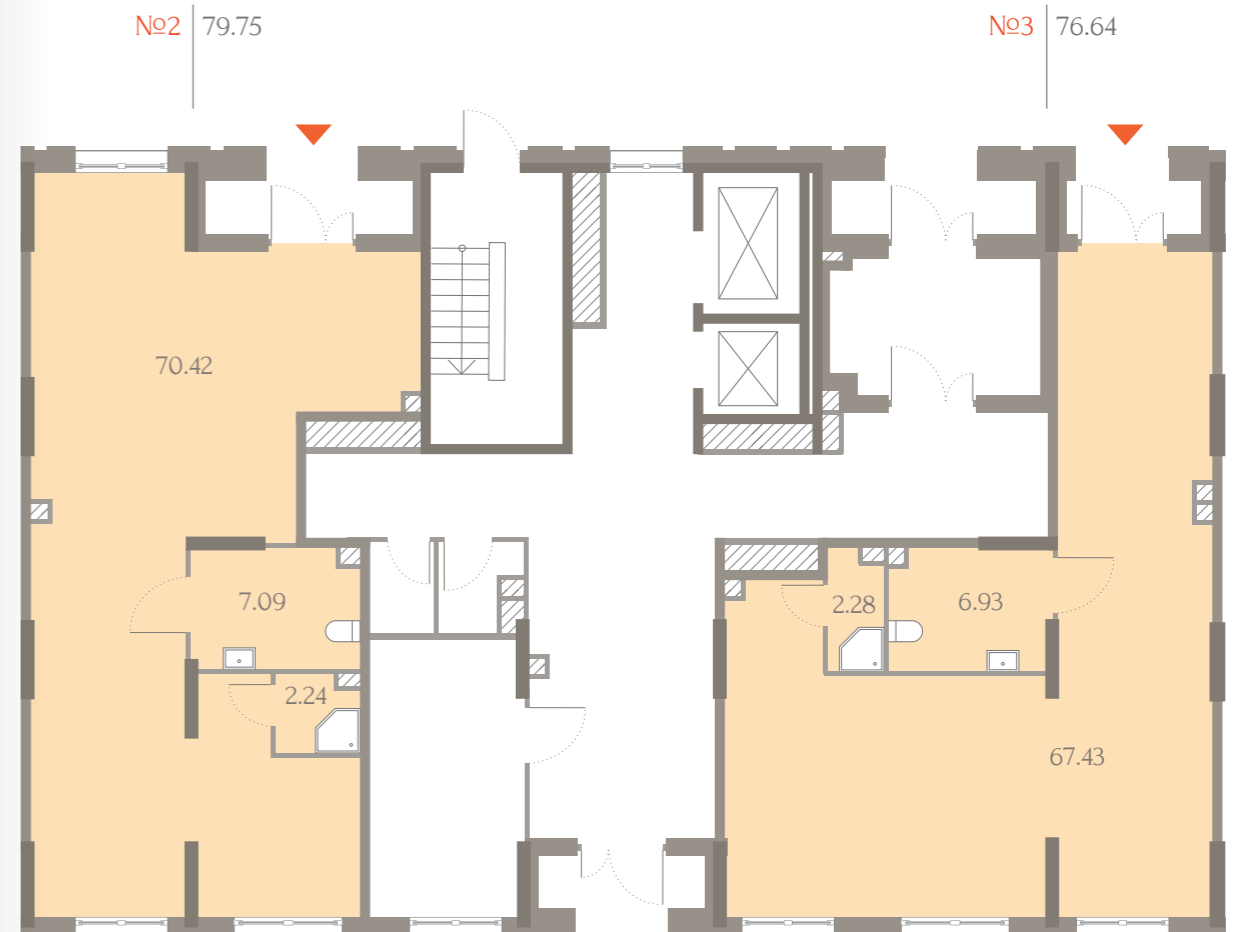


↓ ДВОР

КОРПУС 3

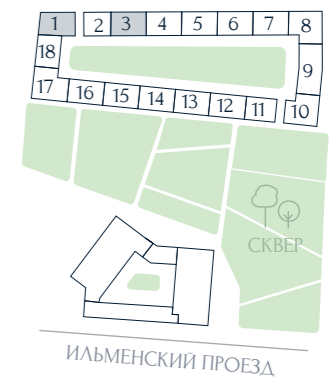
НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ — №1 | 132.50 — ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

СЕКЦИЯ 3



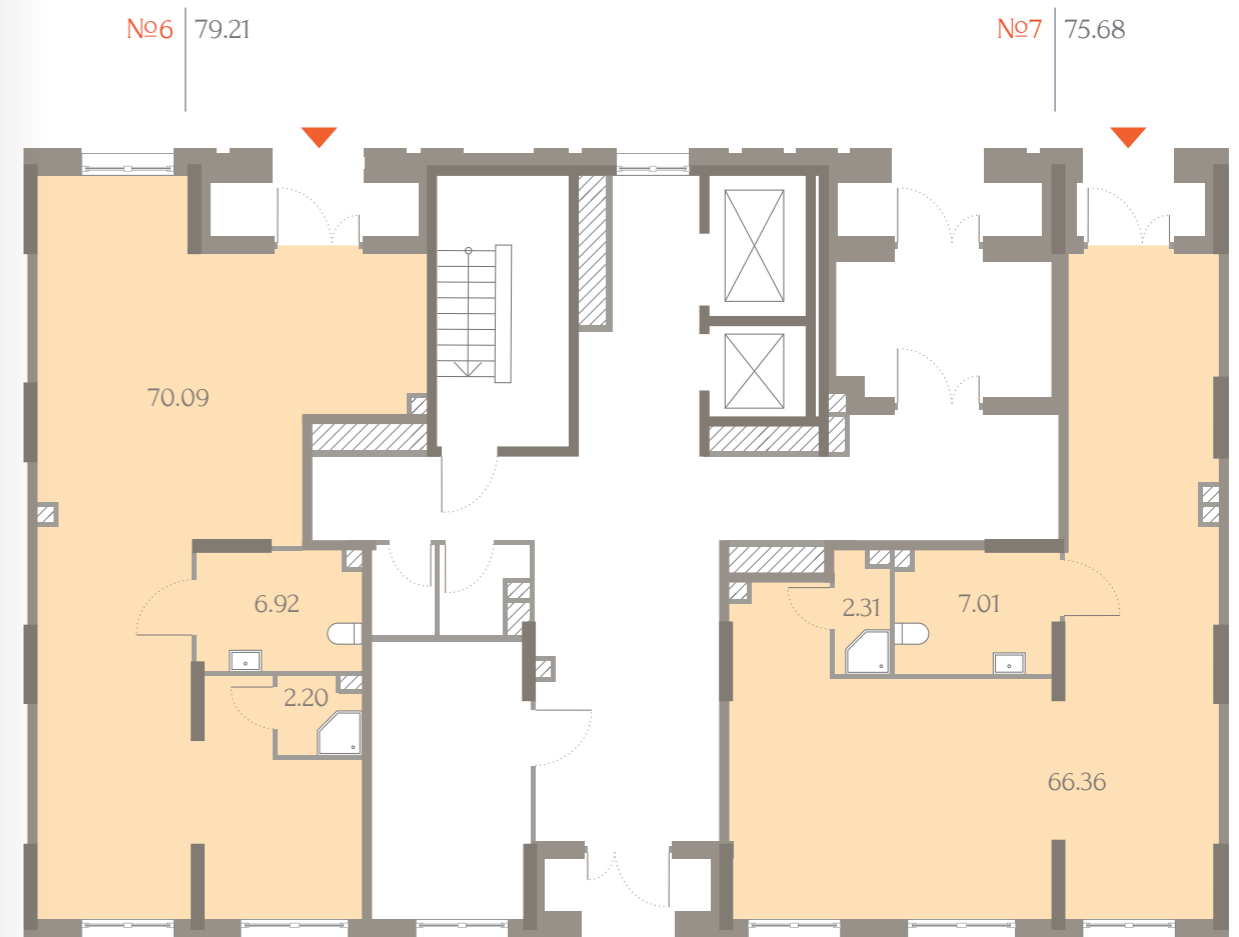
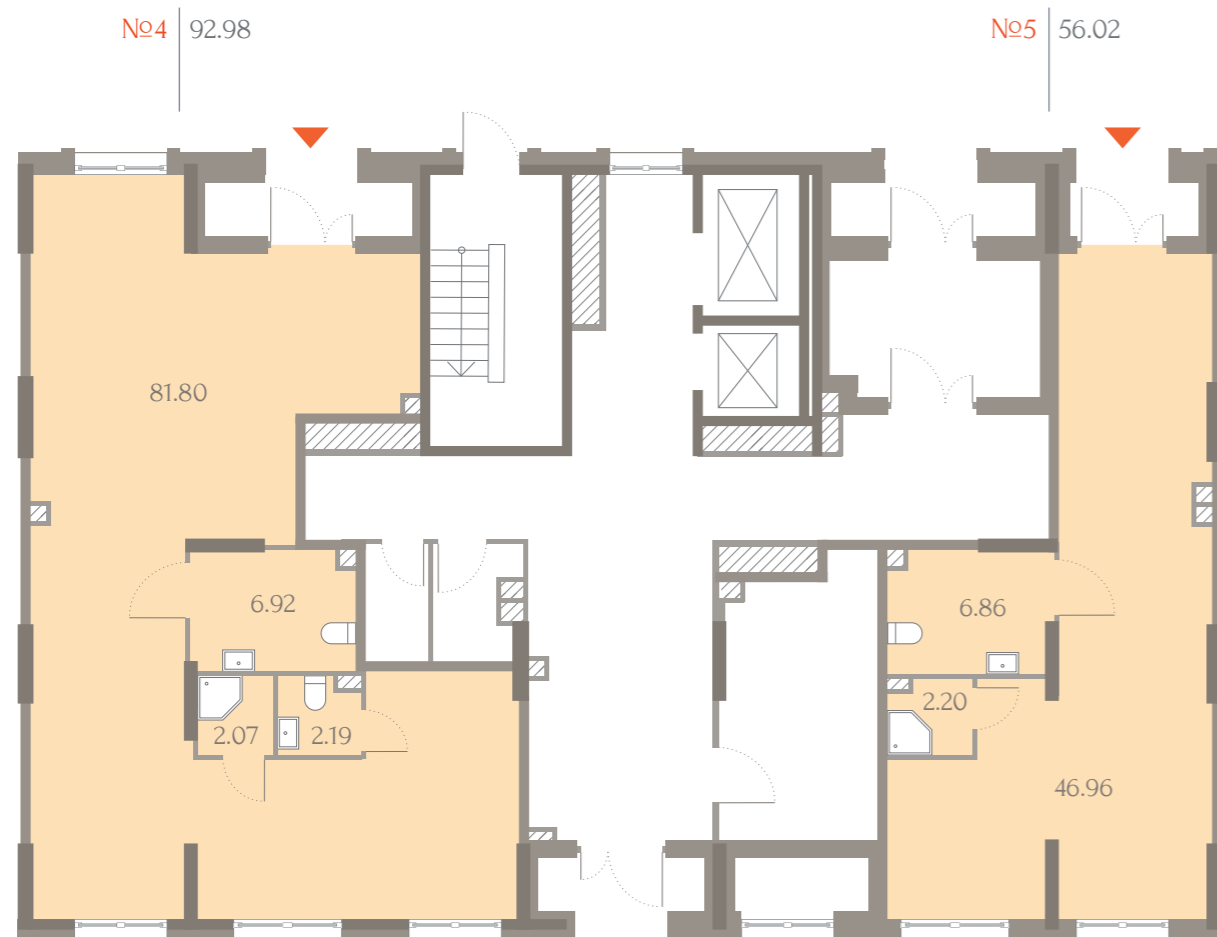
↓ ДВОР

▲ ВХОД В ПОМЕЩЕНИЕ



СЕКЦИЯ 4

СЕКЦИЯ 5



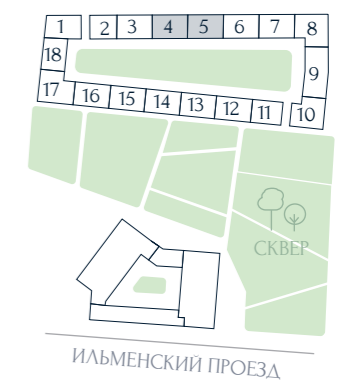
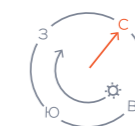
↓ ДВОР

↓ ДВОР

КОРПУС 3

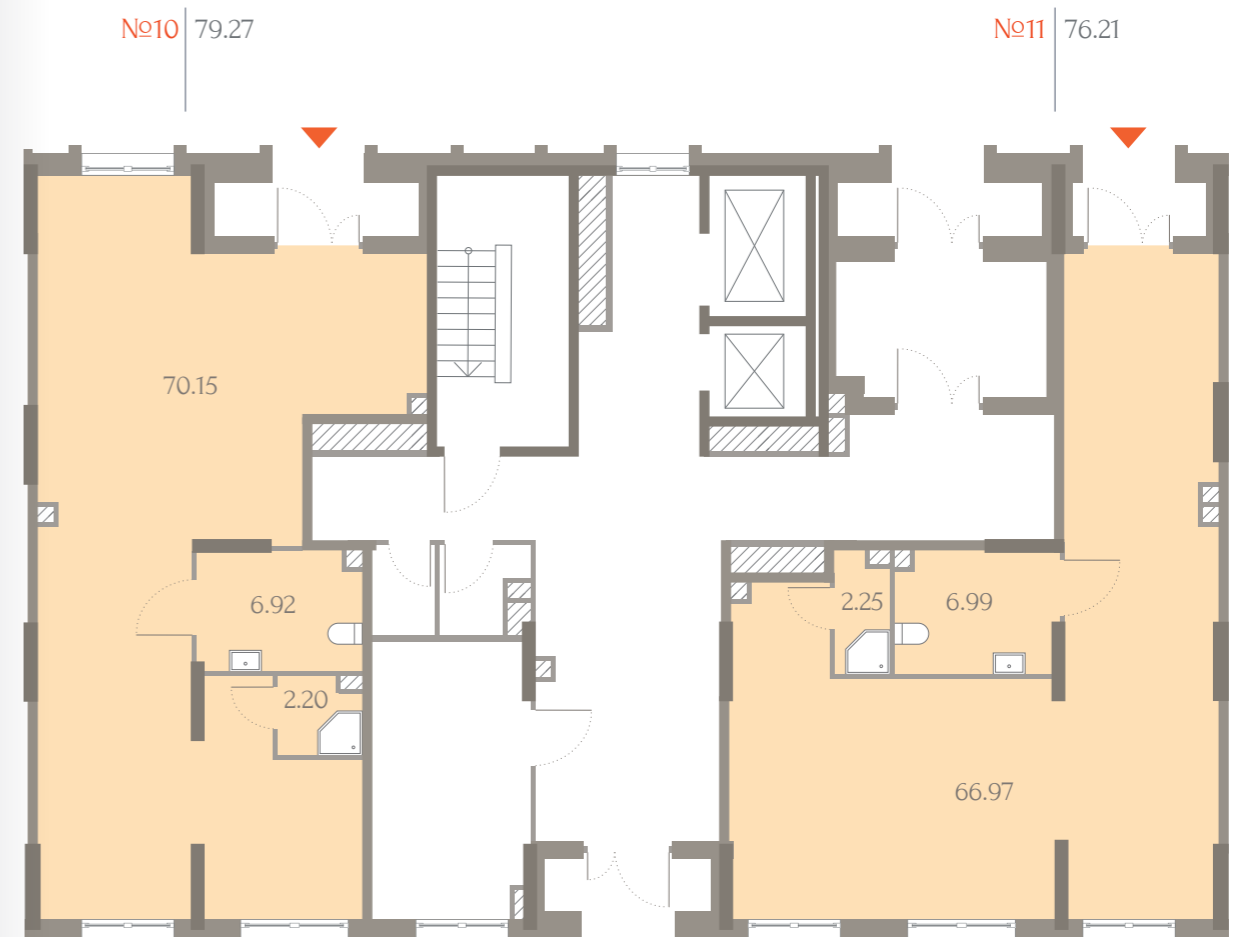
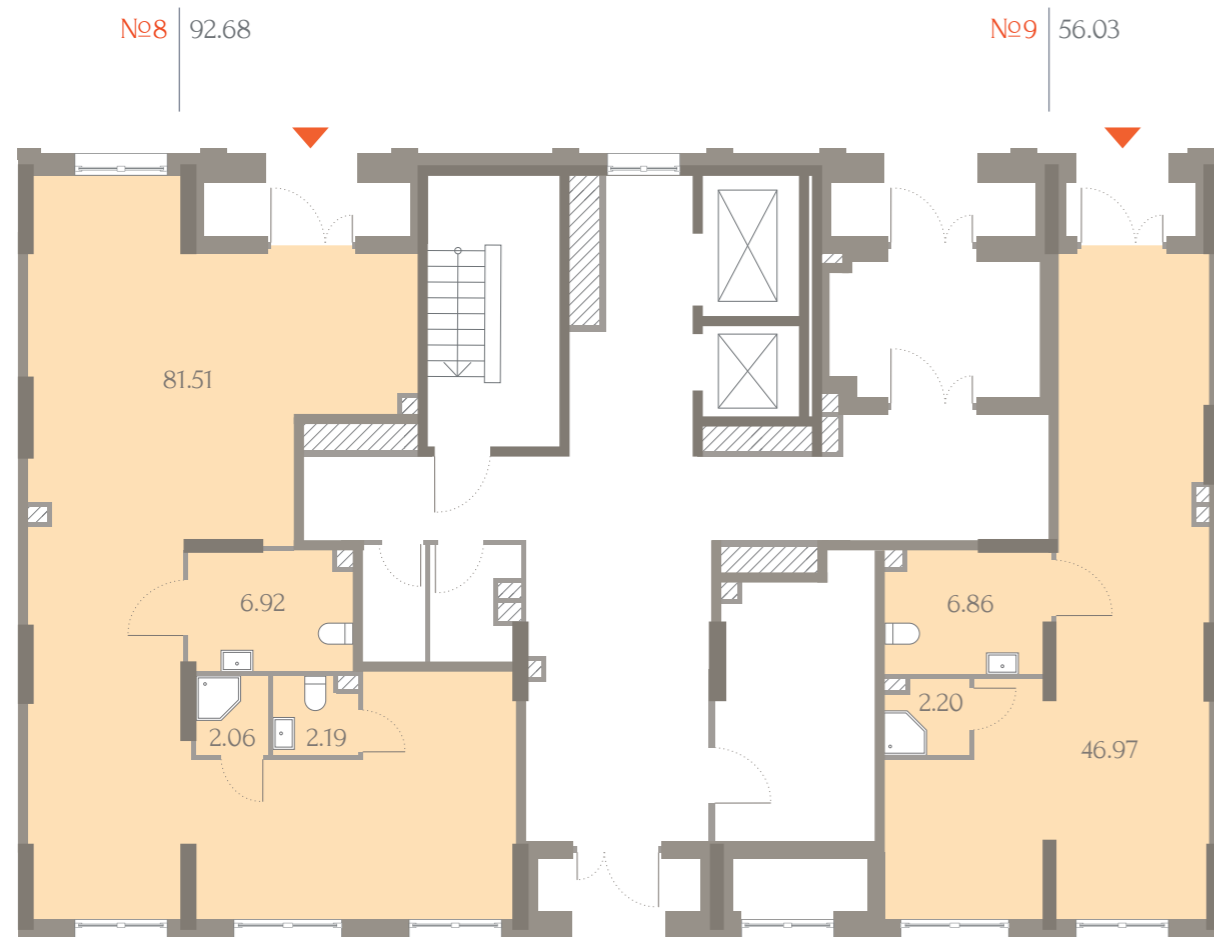
НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ — №1 | 132.50 — ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

▲ ВХОД В ПОМЕЩЕНИЕ



СЕКЦИЯ 6

СЕКЦИЯ 7



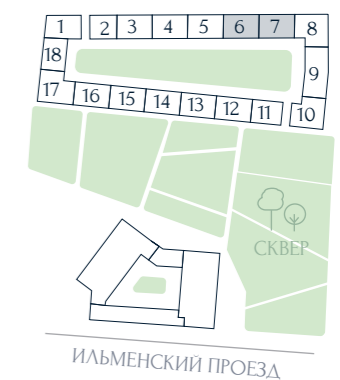
↓ ДВОР

↓ ДВОР

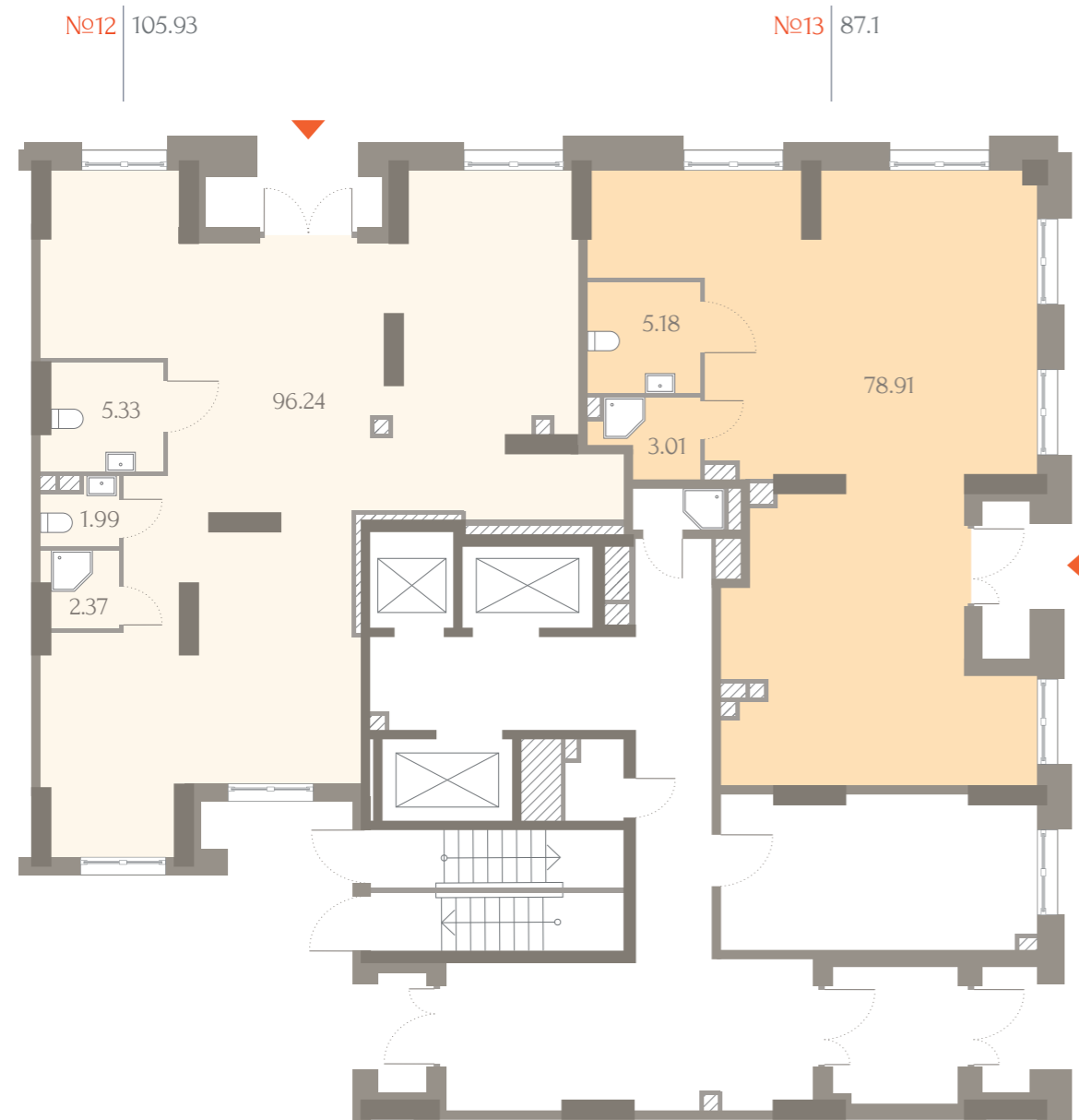
КОРПУС 3

НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ — №1 | 132.50 — ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

▲ ВХОД В ПОМЕЩЕНИЕ



СЕКЦИЯ 8



↙ ДВОР

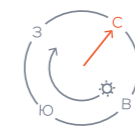
КОРПУС 3

НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ — №1 | 132.50 — ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

СЕКЦИЯ 9



▲ ВХОД В ПОМЕЩЕНИЕ



СЕКЦИЯ 10



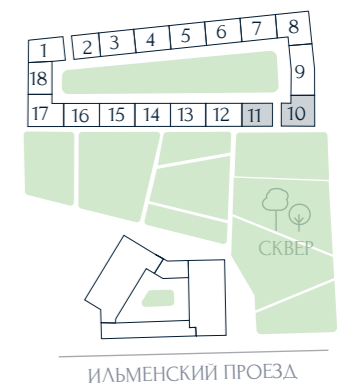
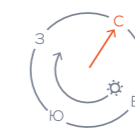
НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ — №01 | 132.50 — ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

КОРПУС 3

СЕКЦИЯ 11



▲ ВХОД В ПОМЕЩЕНИЕ

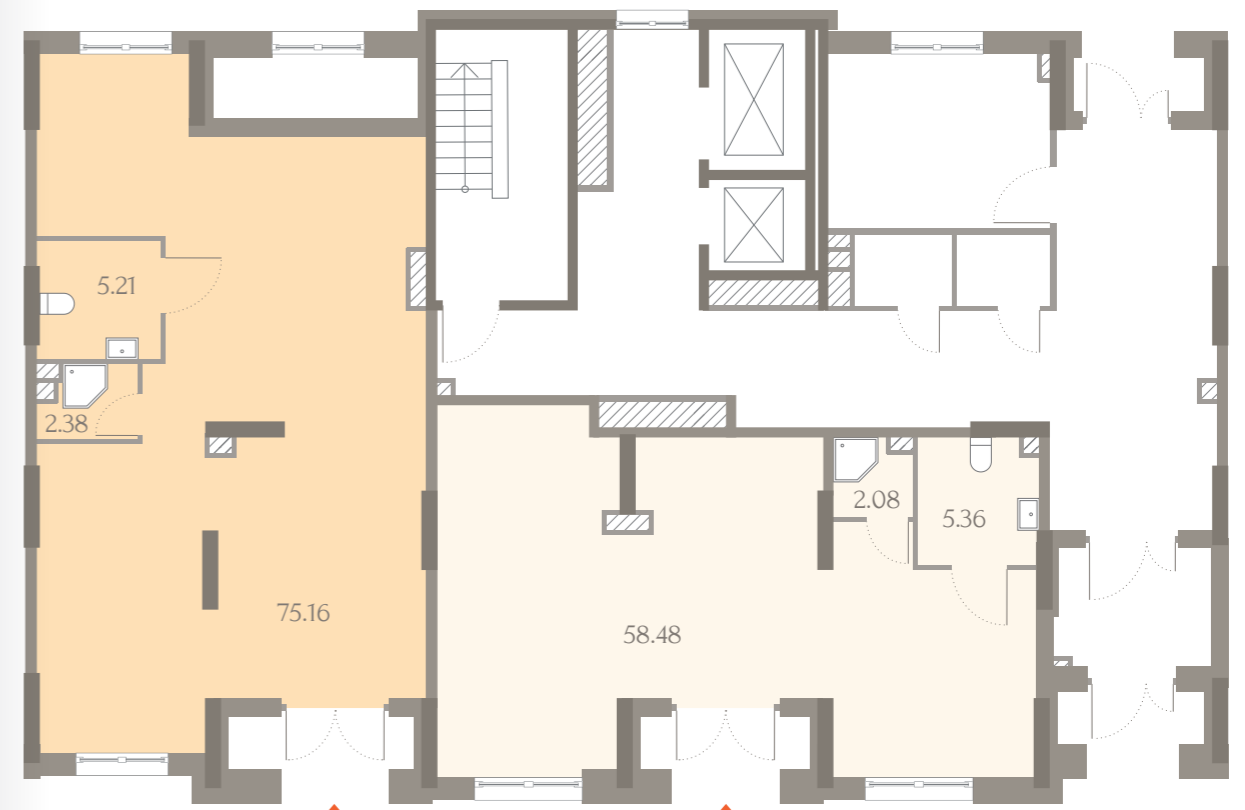
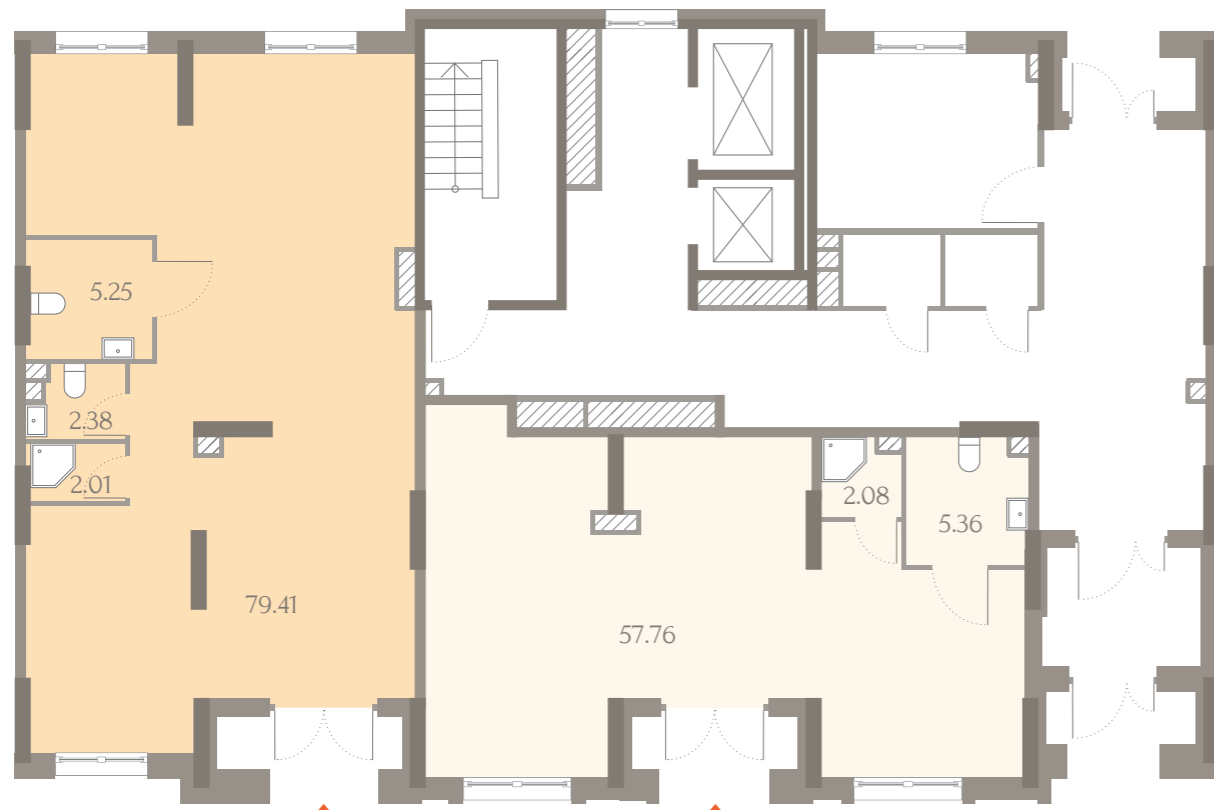


СЕКЦИЯ 12

СЕКЦИЯ 13

↑ ДВОР

↑ ДВОР



№21 | 89.05

№20 | 65.20

№23 | 82.75

№22 | 65.92

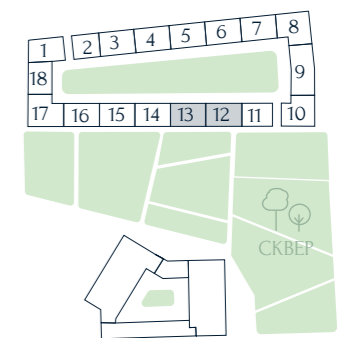
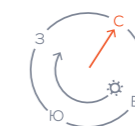
↓ СКВЕР

↓ СКВЕР

КОРПУС 3

НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ — №01 | 132.50 — ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

▲ ВХОД В ПОМЕЩЕНИЕ



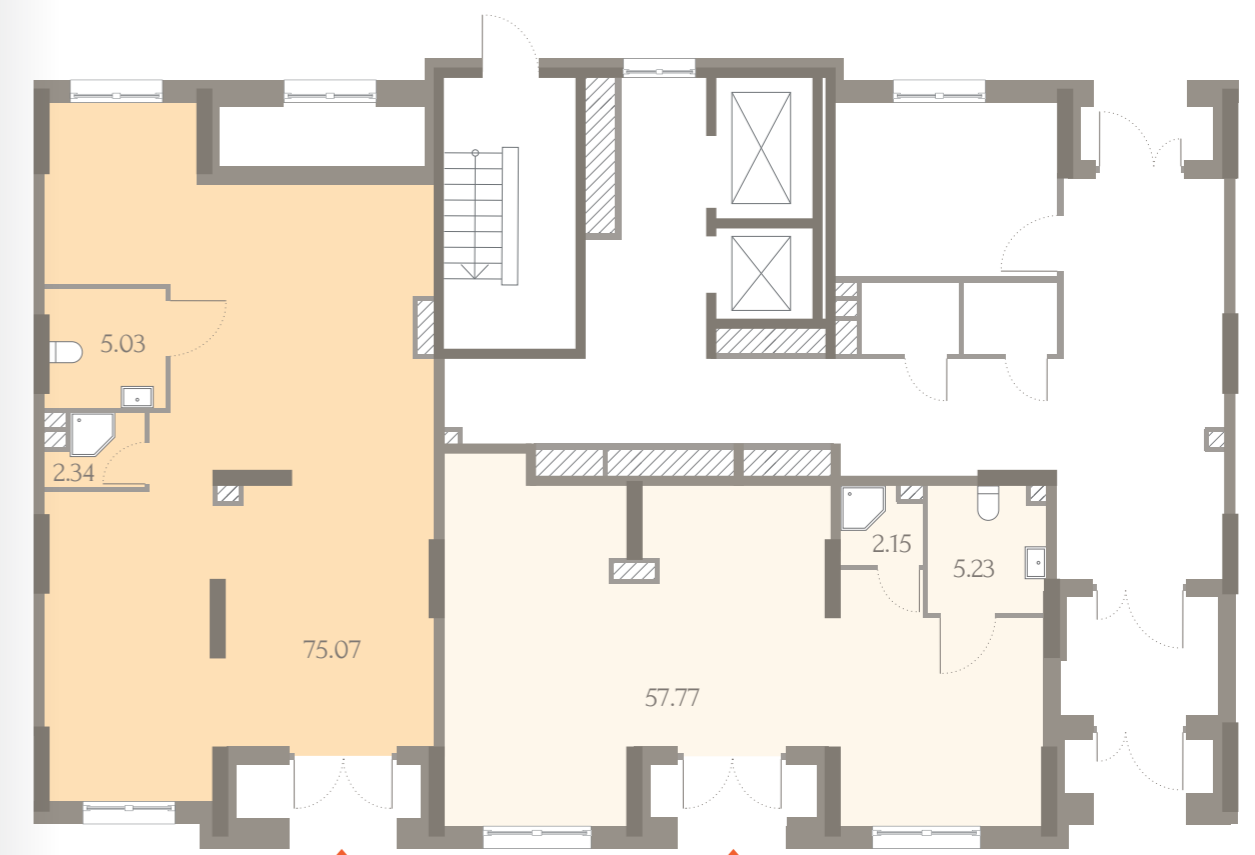
ИЛЬМЕНСКИЙ ПРОЕЗД

СЕКЦИЯ 14

СЕКЦИЯ 15

↑ ДВОР

↑ ДВОР



№25 89.27

№24 65.99

№27 82.44

№26 65.15

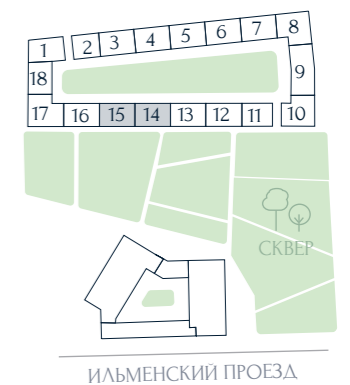
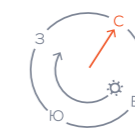
↓ СКВЕР

↓ СКВЕР

КОРПУС 3

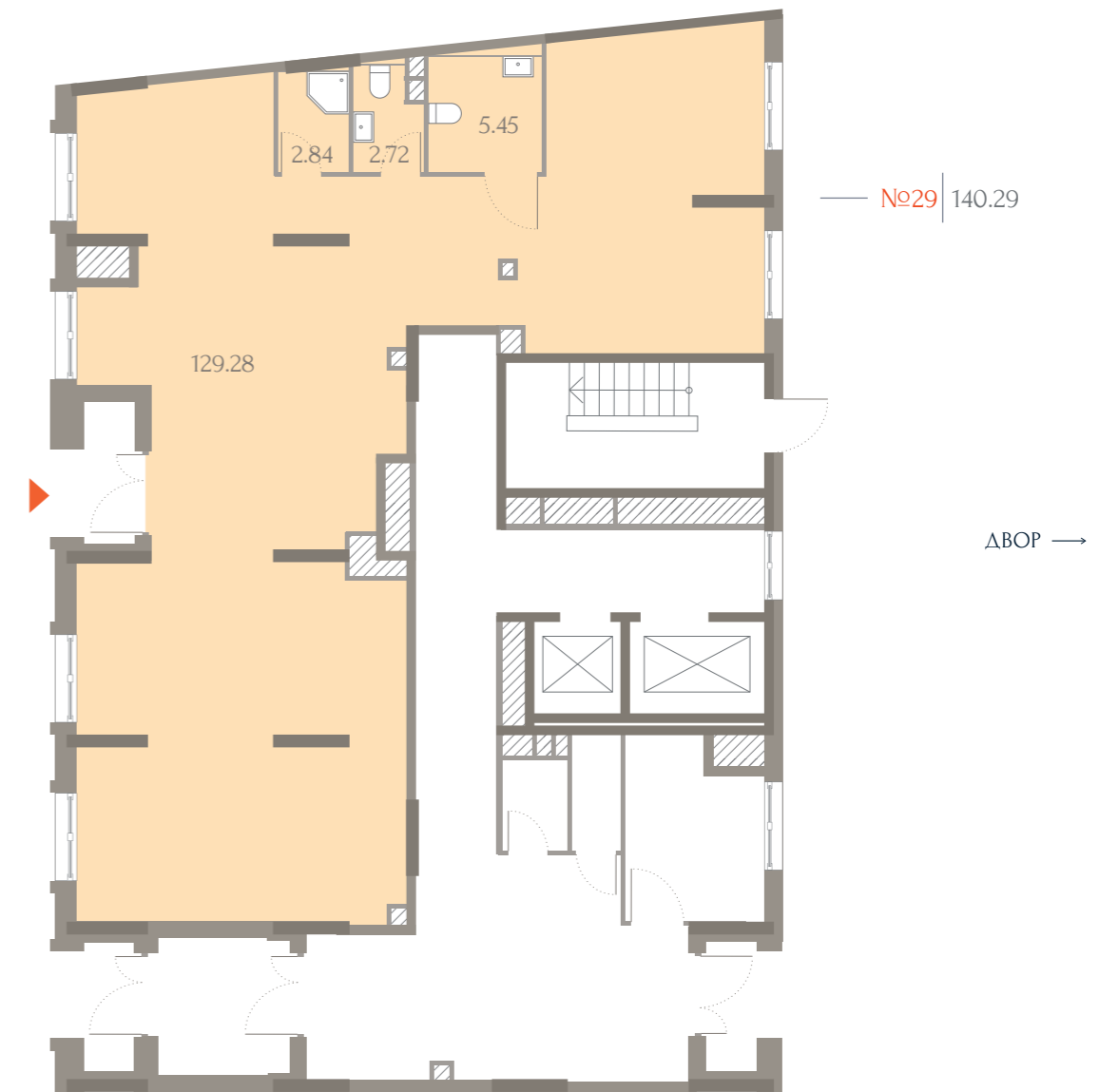
НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ — №1 | 132.50 — ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

▲ ВХОД В ПОМЕЩЕНИЕ



СЕКЦИЯ 16

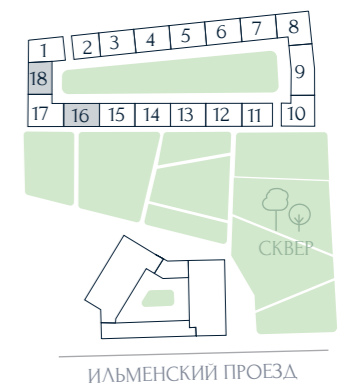
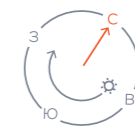
СЕКЦИЯ 18



КОРПУС 3

НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ — №1 | 132.50 — ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

▲ ВХОД В ПОМЕЩЕНИЕ



ЛСР ФИЛО СОФИЯ ЛИДЕР СТВА

«ГРУППА ЛСР» ВЕДЕТ СВОЮ ИСТОРИЮ С 1993 ГОДА И ЗА 30 ЛЕТ СТАЛА ОДНИМ ИЗ ВЕДУЩИХ СТРОИТЕЛЬНЫХ ХОЛДИНГОВ СТРАНЫ, ВХОДИТ В ТОП-3 КРУПНЕЙШИХ ДЕВЕЛОПЕРОВ. ТАКОЙ УСПЕХ СТАЛ ВОЗМОЖЕН БЛАГОДАРЯ ФИЛОСОФИИ ЛИДЕРСТВА, ПРОЧНО УКОРЕНИВШЕЙСЯ В ДНК КОМПАНИИ.

ЛИДЕРСТВО – ЭТО УСТОЙЧИВОСТЬ, КОТОРАЯ ОБЕСПЕЧИВАЕТСЯ СКРУПУЛЕЗНОЙ ПРОДУМАННОСТЬЮ РЕШЕНИЙ, КРАЙНЕ ВЗВЕШЕННЫМ, ПРАГМАТИЧНЫМ ПОДХОДОМ, А ТАКЖЕ ДИВЕРСИФИКАЦИЕЙ. В ЭКОСИСТЕМУ «ГРУППЫ ЛСР» ВХОДЯТ САМЫЕ РАЗНЫЕ БИЗНЕС-ЕДИНИЦЫ, КОТОРЫЕ СОЗДАЮТ УНИКАЛЬНУЮ СИНЕРГИЮ. СРЕДИ АКТИВОВ: ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЕ КОМБИНАТЫ, ГАЗОБЕТОННЫЕ И КИРПИЧНЫЕ ЗАВОДЫ, ПРЕДПРИЯТИЯ ПО ДОБЫЧЕ ПЕСКА И ШЕБНЯ, ДИВИЗИОН КРАНОВ И ДАЖЕ ФЛОТИЛИЯ. В ПОСЛЕДНИЕ ГОДЫ ДОБАВИЛИСЬ И НОВЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ – НАПРИМЕР, САНАТОРНО-КУРОРТНОЕ. ДИВЕРСИФИКАЦИЯ ПРОИСХОДИТ И НА УРОВНЕ ДЕВЕЛОПЕРСКИХ ПРОЕКТОВ: «ГРУППА ЛСР» СТРОИТ ВО ВСЕХ ЦЕНОВЫХ СЕГМЕНТАХ – ОТ МАСС-МАРКЕТА ДО ЭЛИТНОГО.

ЛИДЕРСТВО – ЭТО ВСЕГДА МАСШТАБ. «ГРУППА ЛСР» РАБОТАЕТ В ПЯТИ РЕГИОНАХ РФ, ЗАВОЕВАВ ЛИДЕРСКИЕ ПОЗИЦИИ В РОДНОМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ, КОМПАНИЯ ОСВОИЛАСЬ В МОСКВЕ, ЕКАТЕРИНБУРГЕ, СОЧИ, МОСКОВСКОЙ И ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТЯХ.

ЛИДЕРСТВО – ЭТО И БОЛЬШАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ. НЕ ТОЛЬКО ПЕРЕД СОТРУДНИКАМИ (ОКОЛО 10 ТЫСЯЧ ЧЕЛОВЕК) И ОБЩЕСТВОМ, НО ПРЕЖДЕ ВСЕГО – ПЕРЕД КЛИЕНТАМИ И ПАРТНЕРАМИ. ЛИДЕР ДЕРЖИТ СЛОВО.

1993

ГОД ОСНОВАНИЯ КОМПАНИИ

> 600

ПОСТРОЕННЫХ ДОМОВ

9.4 МЛН М²

ПОРТФЕЛЬ НЕДВИЖИМОСТИ

> 150 ТЫС.

СДАННЫХ КВАРТИР

> 11.4 МЛН М²

ВВЕДЕНО В ЭКСПЛУАТАЦИЮ



ДОНСКОЙ ОЛИМП
БИЗНЕС-КЛАСС
МОСКВА



WAVE
БИЗНЕС-КЛАСС
МОСКВА



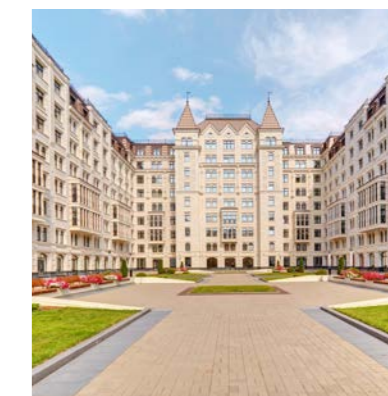
НОВЫЙ БАЛЧУГ
БИЗНЕС-ЦЕНТР
МОСКВА



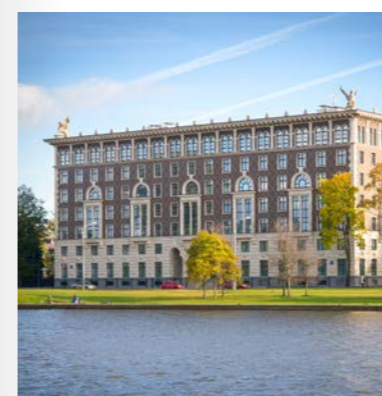
ЗИЛАРТ
БИЗНЕС-КЛАСС
МОСКВА



NEVA RESIDENCE
ЭЛИТНЫЙ КЛАСС
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ



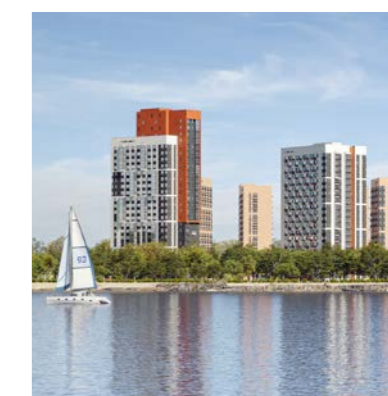
РУССКИЙ ДОМ
ЭЛИТНЫЙ КЛАСС
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ



ВЕНЕЦИЯ
ЭЛИТНЫЙ КЛАСС
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ



VERONA
ЭЛИТНЫЙ КЛАСС
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ



ЗЕЛЕНЫЙ ОСТРОВ
КОМФОРТ-КЛАСС
ЕКАТЕРИНБУРГ

Л С Р

Философия лидерства