



МОРСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ

1 ДОМ
SeaView
1 очередь



МОРСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ

ОБРАЗЕЦ СОВРЕМЕННОГО ПРОДУМАННОГО
ПОДХОДА К СОЗДАНИЮ ЖИЛОГО ПРОСТРАНСТВА
БИЗНЕС-КЛАССА

Дома SeaView имеют исключительные виды на акваторию Финского залива и благоустроенную набережную. Особой ценностью является местоположение проекта: Васильевский остров – излюбленная локация петербуржцев. Здесь одновременно уживается большое количество объектов как исторической, так и современной культуры.

**СРОК ПЕРЕДАЧИ КВАРТИР:
30.12.2023 г.**

- Флагманский проект на берегу Финского залива
- Дома отделены от остальной застройки большим зеленым бульваром
- Близко центр города, въезд на ЗСД
- Развитая инфраструктура Васильевского острова
- Социальная инфраструктура от «Группы ЛСР» – 4 детских сада, 3 школы и поликлиника

Василеостровский район,
берег Невской губы

СВЕЖИЙ МОРСКОЙ ВОЗДУХ



Выйдя из дома, можно сразу же отправиться на прогулку по набережной, благоустройство которой будет готово к моменту заселения. Перед домами SeaView – собственная набережная с ландшафтным дизайном.



Благоустроенная
набережная – 2 км

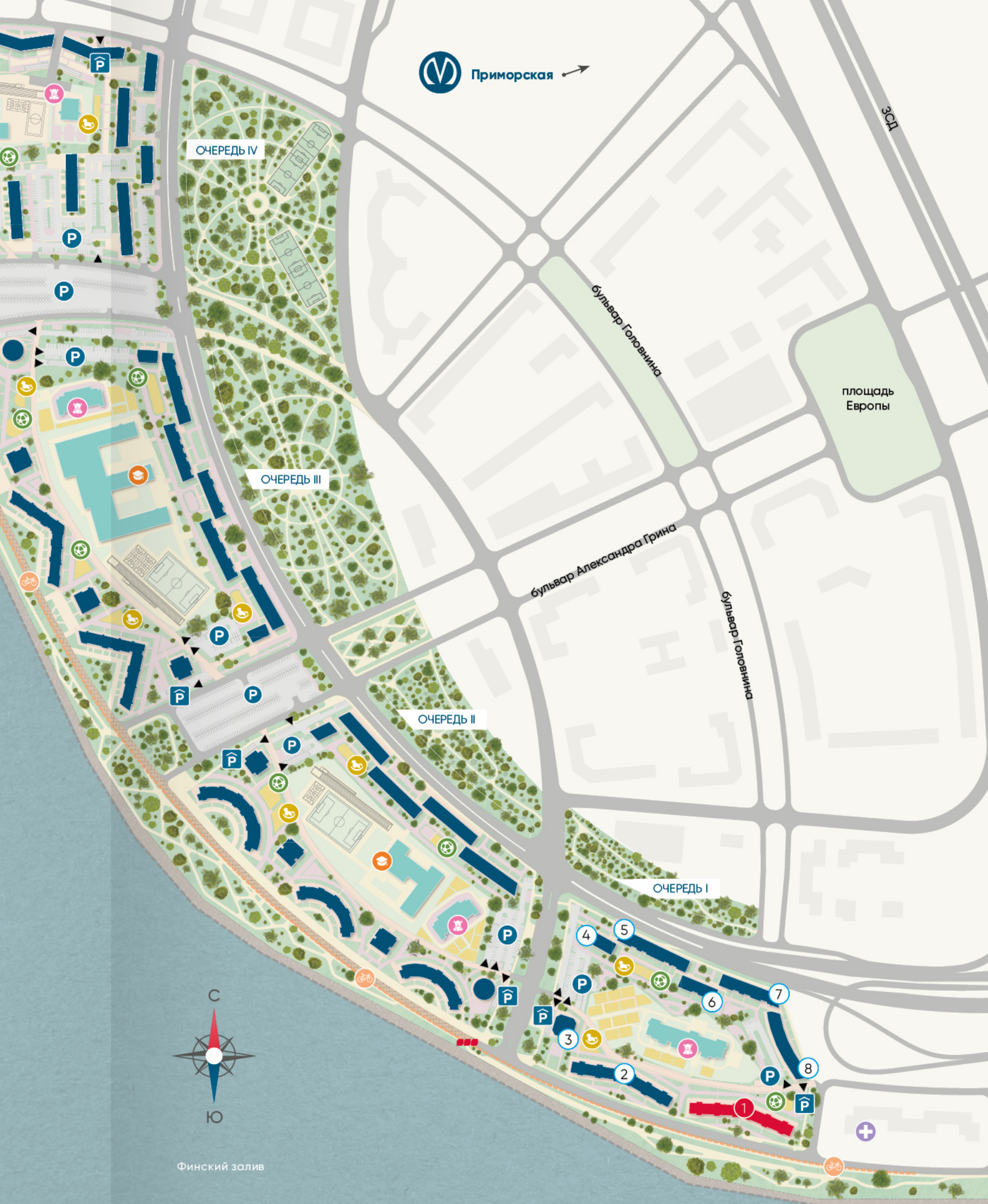


Со стороны города «Морская набережная» отделена от остальной застройки бульваром и большим парком с хвойными деревьями – здесь уже высажено 1 368 деревьев двухметровой высоты, которые подрастут к моменту передачи ключей. Это экологически благополучное место с чистым грунтом и свежим воздухом.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  «Морская набережная»
 -  Пешеходная часть
 -  Озеленение
 -  Проезжая часть
 -  Велодорожка
 -  Места для парковки
 -  Подземная парковка
 -  Въезд/выезд в паркинг
 -  Школы
 -  Детские сады
 -  Детские площадки
 -  Спортивные площадки
 -  Поликлиника
 -  Прочая застройка
-  1 Морской порт
 -  2 Порт «Севкабель»
 -  3 «Новая Голландия»
 -  4 Адмиралтейство
 -  5 Зимний дворец
 -  6 Стрелка В.О.
 -  7 Петропавловская крепость
 -  Консультационный пункт «Группы ЛСР»



МЕСТО С БОГАТЫМ ПРОШЛЫМ И ПЕРСПЕКТИВНЫМ БУДУЩИМ

Васильевский остров удивительно сочетает в себе дух истории и современные веяния. Здесь каждый найдет себе место по душе: будь то улочки в стиле нео-классицизма или современные индустриальные пространства.



Вид на Васильевский остров



Санкт-Петербургский государственный университет – здание Двенадцати коллегий



Санкт-Петербургский Горный университет



Музей «Кунсткамера»



Лютеранская церковь Святого Михаила



Музей современного искусства «Эрарта» – место притяжения



Благовещенский мост

ПЛАН КВАРТАЛА

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | | | |
|---|---|---|-------------------------------------|
|  | «Морская набережная» |  | ограждения |
|  | пешеходная часть набережной |  | шлагбаумы |
|  | пешеходные дорожки |  | места для парковки |
|  | велодорожка |  | подземная парковка |
|  | пешеходные дорожки с возможностью проезда спецтехники |  | въезд/выезд в паркинг |
|  | озеленение |  | въезд/выезд на стилобат |
|  | детские площадки на территории детского сада |  | детские сады |
|  | игровые/спортивные площадки |  | детские площадки |
|  | автомобильные дороги общего пользования |  | спортивные площадки |
|  | совмещенные автомобильно-пешеходные дороги |  | прочая застройка |
|  | стилобат |  | поликлиника |
| | |  | трансформаторные подстанции |
| | |  | консультационный пункт «Группы ЛСР» |



ОЧЕРЕДЬ I



Финский залив

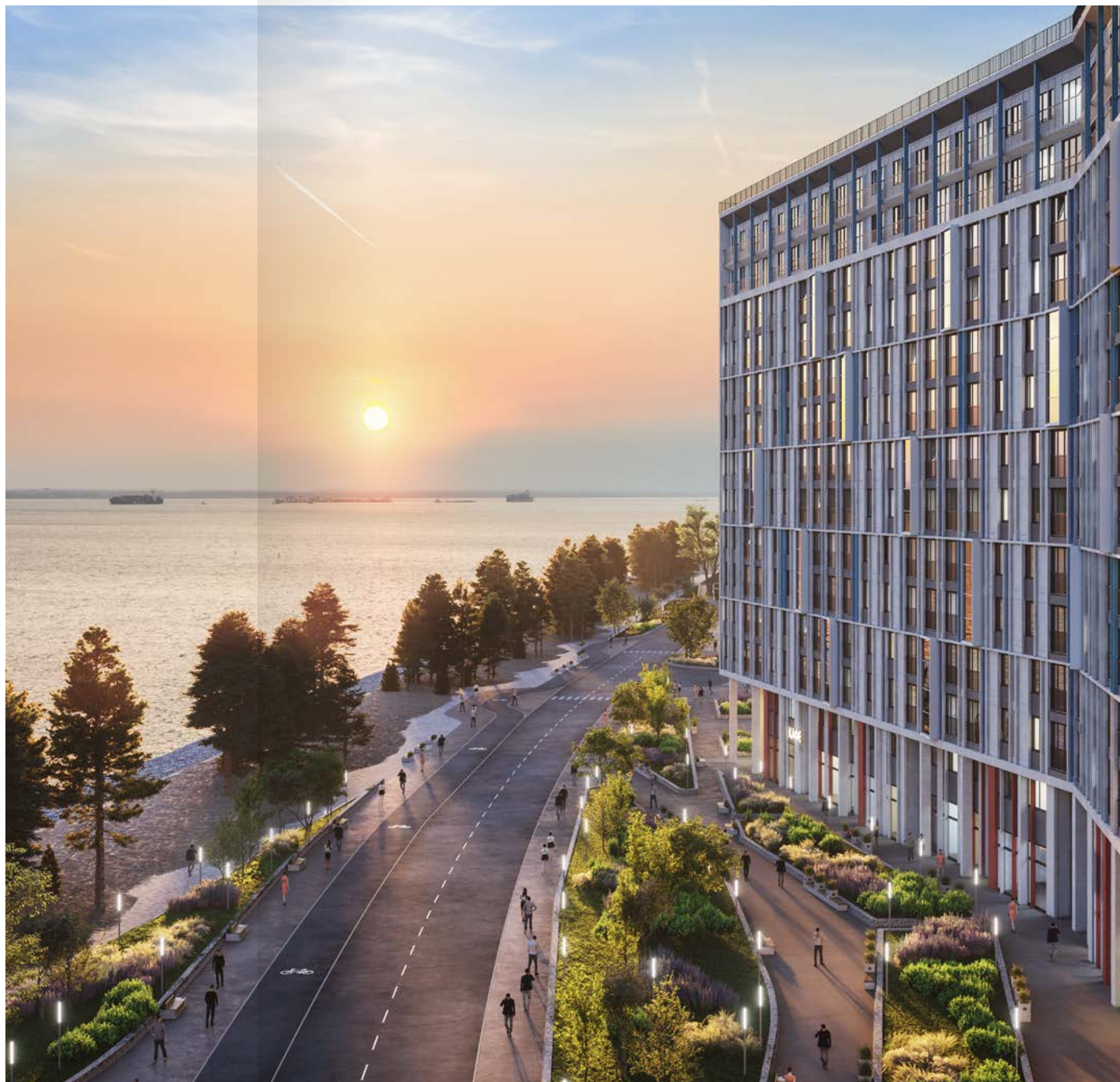
ЭНЕРГИЯ МОРСКИХ ВОЛН ЗА ОКНОМ

Все квартиры в доме имеют вид на Финский залив. Так как фасады со стороны залива ориентированы на юг, в квартирах всегда будет особенно светло и солнечно.

БЛАГОУСТРОЕННАЯ НАБЕРЕЖНАЯ

Благоустроенная набережная сразу за порогом дома – что может быть лучше для комфортной жизни. Набережная создается одновременно со строительством домов – так что сразу после переезда можно будет насладиться прогулками.

Проект набережной выполняется в духе европейского ландшафтного дизайна: высаживаются подрощенные деревья, включая хвойные, поднимается уровень дерна, газоны украшаются различного рода злаками и кустарником. Устраиваются габионы, которые украшают пространство и позволяют посадить крупномерные растения. Идея благоустройства набережной заключается в том, чтобы создать здесь повторение берега Финского залива в Курортном районе с типичными растениями-эндемиками.





КОМФОРТ И БЕЗОПАСНОСТЬ

- › Безопасность пешеходов и детей – это закрытый от движения автомобилей двор
- › Круглосуточное охранное видеонаблюдение – гарант безопасности жильцов
- › Подземный паркинг, гостевые парковки за пределами двора
- › Детский садик у дома
- › Высококачественное оборудование для детских площадок от проверенных производителей, антитравматичное покрытие
- › Удобный вход в парадные без высоких подиумов и порогов
- › Для удобного хранения – кладовые и колясочные
- › Велопарковки у каждого дома
- › Сервис безопасности: предусмотрена служба консьержей
- › Современная система пожарной сигнализации в квартирах и МОП, система дымоудаления
- › Датчики концентрации CO₂ в паркинге
- › Усилитель GSM сигнала в паркинге

В КВАРТИРАХ ТЕПЛО, СВЕТЛО И ТИХО



ВЕНТИЛЯЦИЯ

В квартирах дышится легко и всегда свежий воздух благодаря использованию современных систем вентиляции воздуха. Приток воздуха в квартирах осуществляется за счет установки в стенах современных регулируемых клапанов инфильтрации воздуха (КИВ). Вытяжка воздуха происходит через каналы вентблоков, которые обеспечивают эффективную естественную вентиляцию. Для кухни и санузлов предусмотрены отдельные вентканалы.



ОТОПЛЕНИЕ И ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Эстетику помещений и геометрию пространства в квартире не нарушит наличие видимых труб и коммуникационных выступов. Предусмотрена горизонтальная двухтрубная поквартирная разводка от коллекторов, расположенных в общих коридорах на этажах. Трубы отопления и водоснабжения в квартирах скрыты в стяжке пола, отопление с нижним подключением радиаторов. На каждую квартиру устанавливаются теплосчетчики, которые вынесены в места общего пользования.

Квартиры идеальной геометрии, без труб и выступов, так как инженерные блоки вынесены за пределы квартир, а разводка труб проложена в полу.



ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Электрической мощности в квартирах достаточно для удовлетворения всех потребностей современной жизни. В квартирах до 70 м² предусмотрен электрический ввод на 10 кВт. В квартирах более 70 м² – на 14 кВт. Квартирные электрощиты укомплектовываются автоматическими выключателями. Устанавливаются двухтарифные счетчики на каждую квартиру, которые располагаются в общих коридорах на этажах.



КОНСТРУКТИВ

- › Монолитная технология строительства с вентилируемыми фасадами и штукатуркой по утеплителю на дворовых фасадах
- › Утолщенные перекрытия 200 мм обеспечивают повышенную звукоизоляцию
- › В отделке фасадов используется архитектурный бетон
- › Высокий первый этаж для коммерческой недвижимости

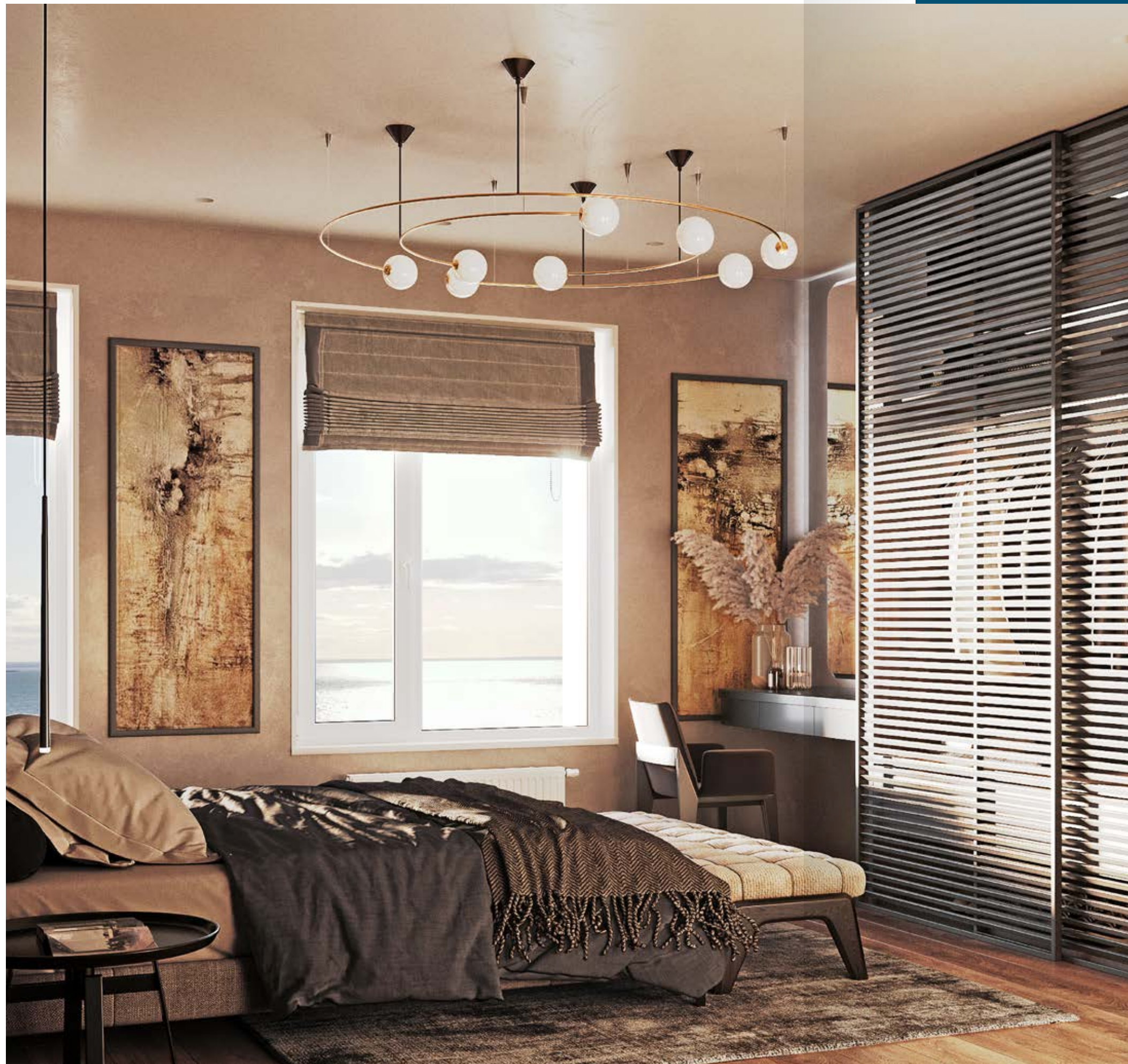


ЛИФТЫ

Устанавливаются бесшумные грузовые и пассажирские лифты типа Otis. На лифте из подземного паркинга можно подняться на лестничную площадку своей квартиры.



ОКНА ВЫХОДЯТ
НА ТИХИЙ ДВОР
И ЗАЛИВ



ПРОДУМАННЫЕ КВАРТИРЫ

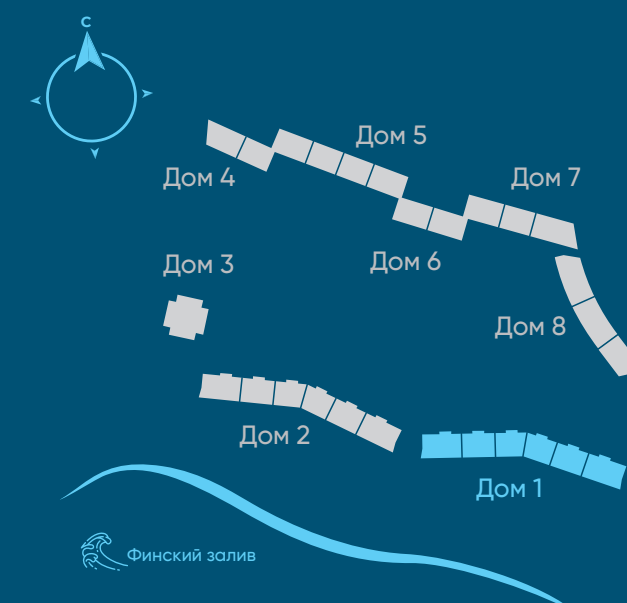
- Разнообразие планировочных решений, огромный выбор европланировок от 2 до 5-евро
- Большие и панорамные окна, лоджии с остеклением в пол
- Высокие потолки – от 2.85 м до 3.50 м на последних этажах
- Глубокая лоджия в каждой квартире
- Все 2-4-комнатные квартиры обращены на несколько сторон света

280

квартир
в доме

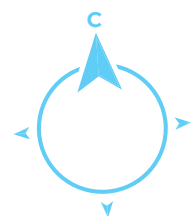
1.95

высота
окон



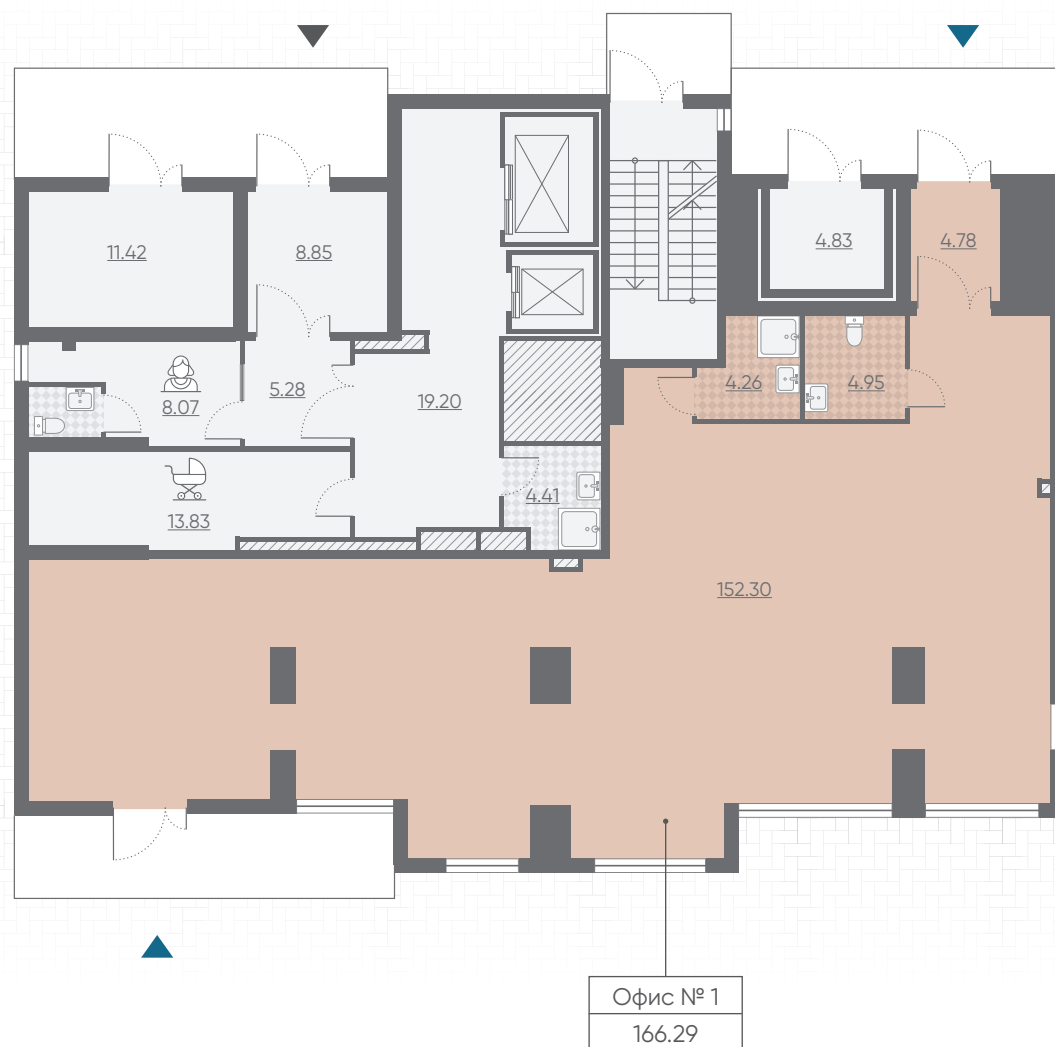


Видовая гостиная



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 1
ЭТАЖ 1



Колясочная

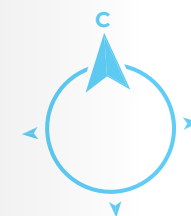
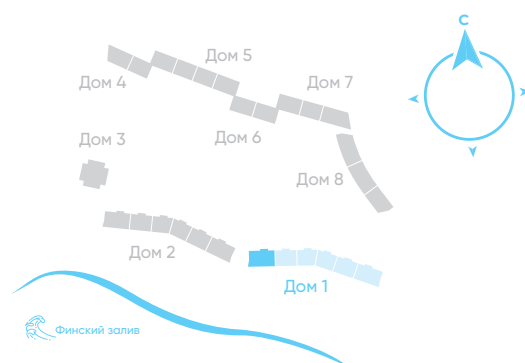


Консьерж

Высота потолков – 4.40 м

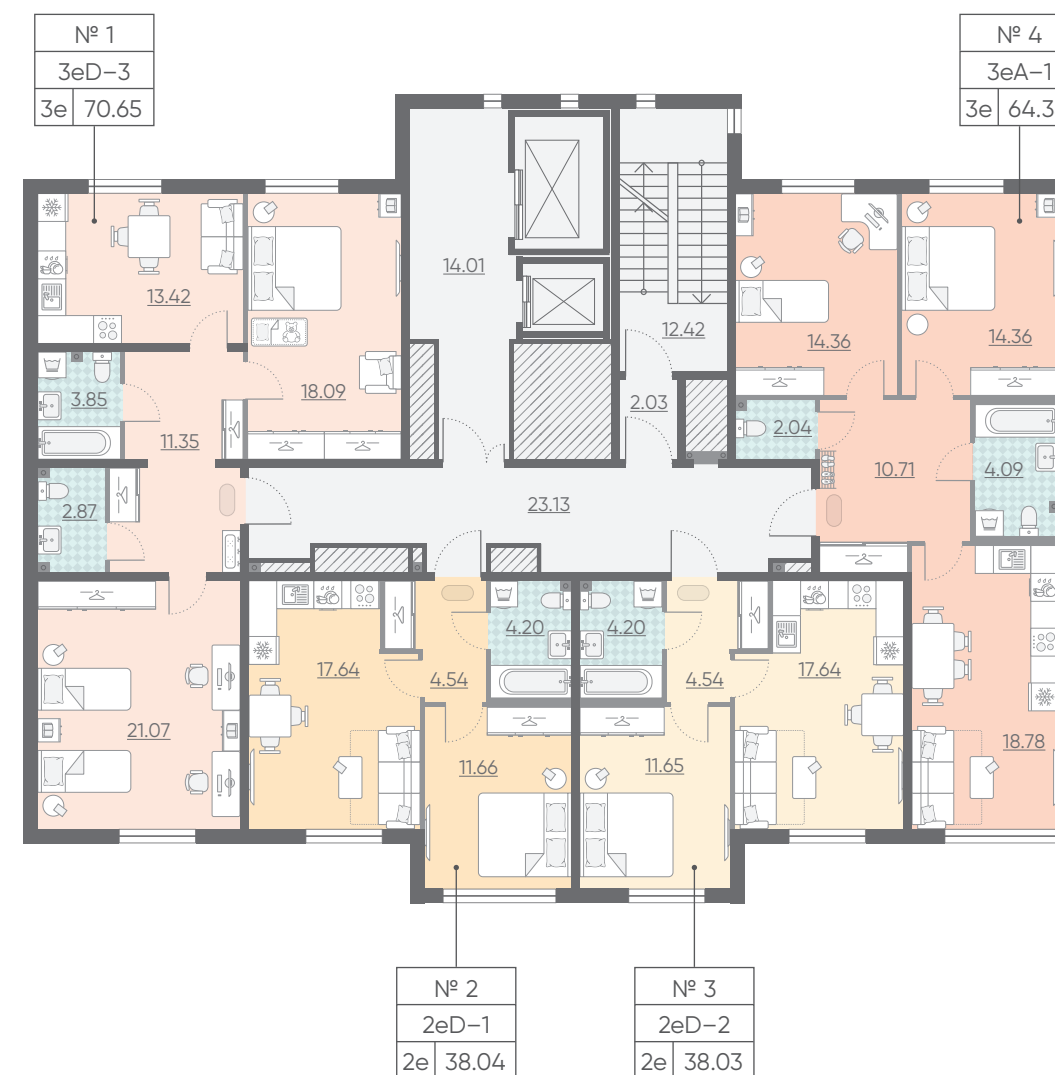
Коммерческие помещения:

- витринные окна;
- два входа с уровня земли;
- высокие потолки;
- гостевые парковочные места рядом.



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 1
ЭТАЖ 2



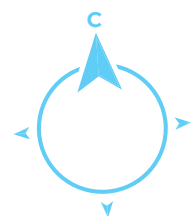
Финский залив

Высота потолков – 2.95 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 1
ЭТАЖ 3

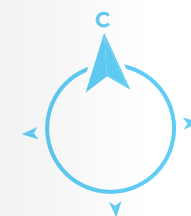


Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

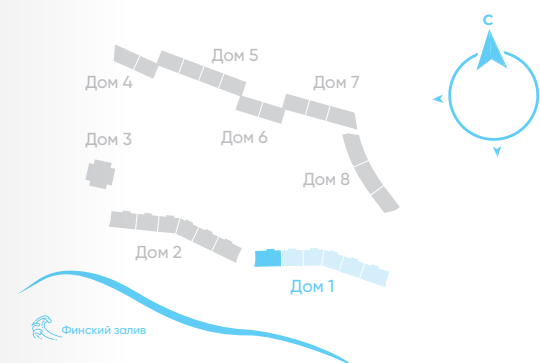


ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 1
ЭТАЖ 4



Высота потолков – 2.85 м



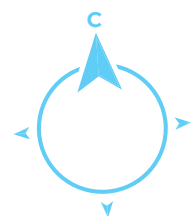
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные

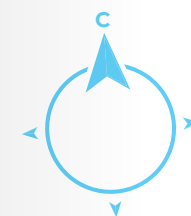


Большие окна



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 1
ЭТАЖ 5



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 1
ЭТАЖ 6



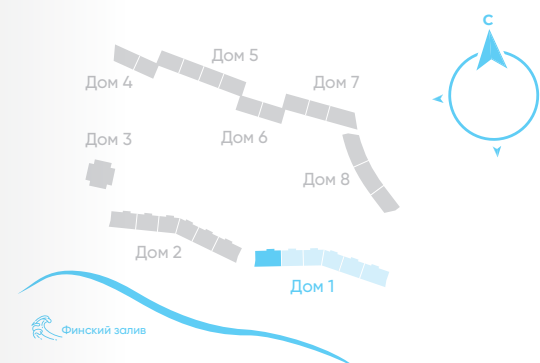
Высота потолков – 2.85 м



Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	



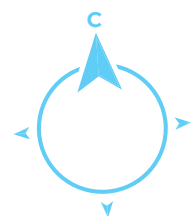
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 1
ЭТАЖ 7

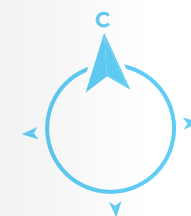


Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

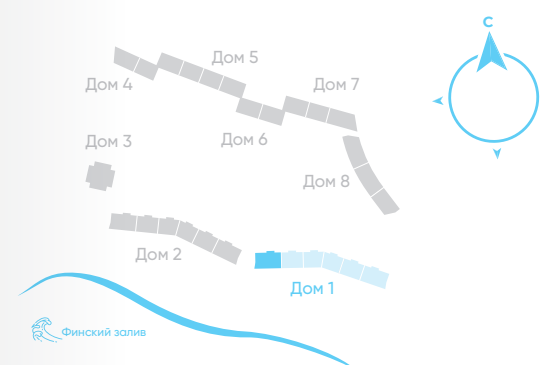


ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 1
ЭТАЖ 8



Высота потолков – 2.85 м



ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



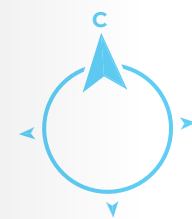
Высота потолков – 2.85 м

- | | |
|---|---|
|  | 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м² |
|  | 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м² |
|  | 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м² |
|  | 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м² |

№ 1		- номер квартиры - тип квартиры - общая площадь
3eA-1		
3e	64.34	

количество комнат

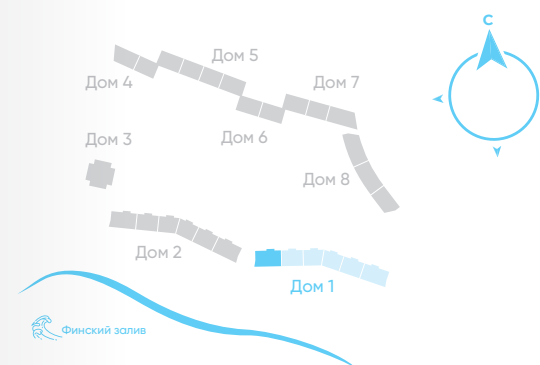
Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СПб». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга».



ДОМ 1
SEAVIEW
—
ПАРАДНАЯ 1
ЭТАЖ 10



Высота потолков – 2.85 м



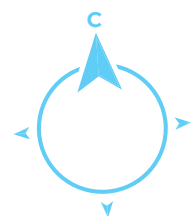
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные

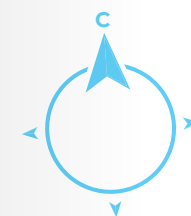


Большие окна



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 1
ЭТАЖ 11

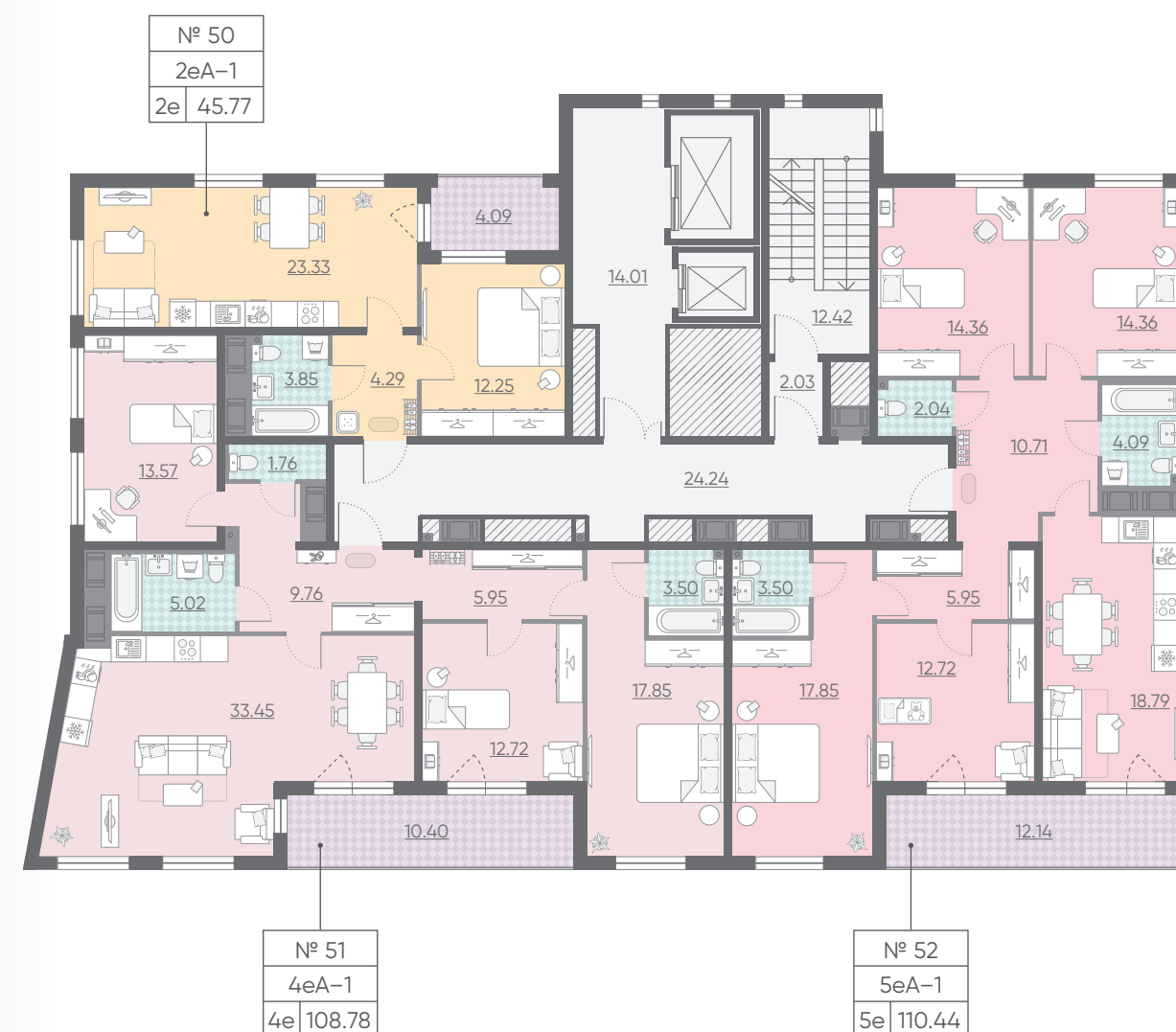


ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 1
ЭТАЖ 12



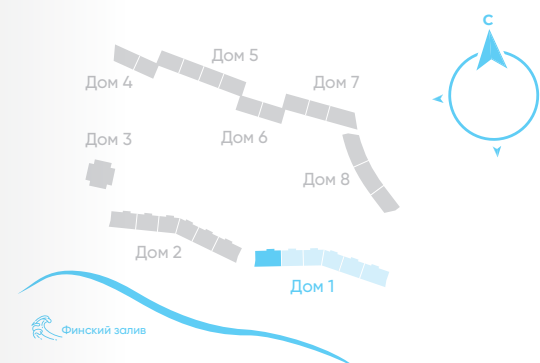
Высота потолков – 2.85 м



Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	



ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:

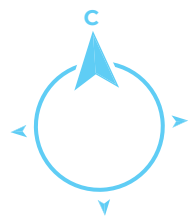


Просторные кухни-гостиные



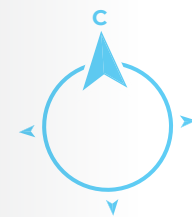
Большие окна

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



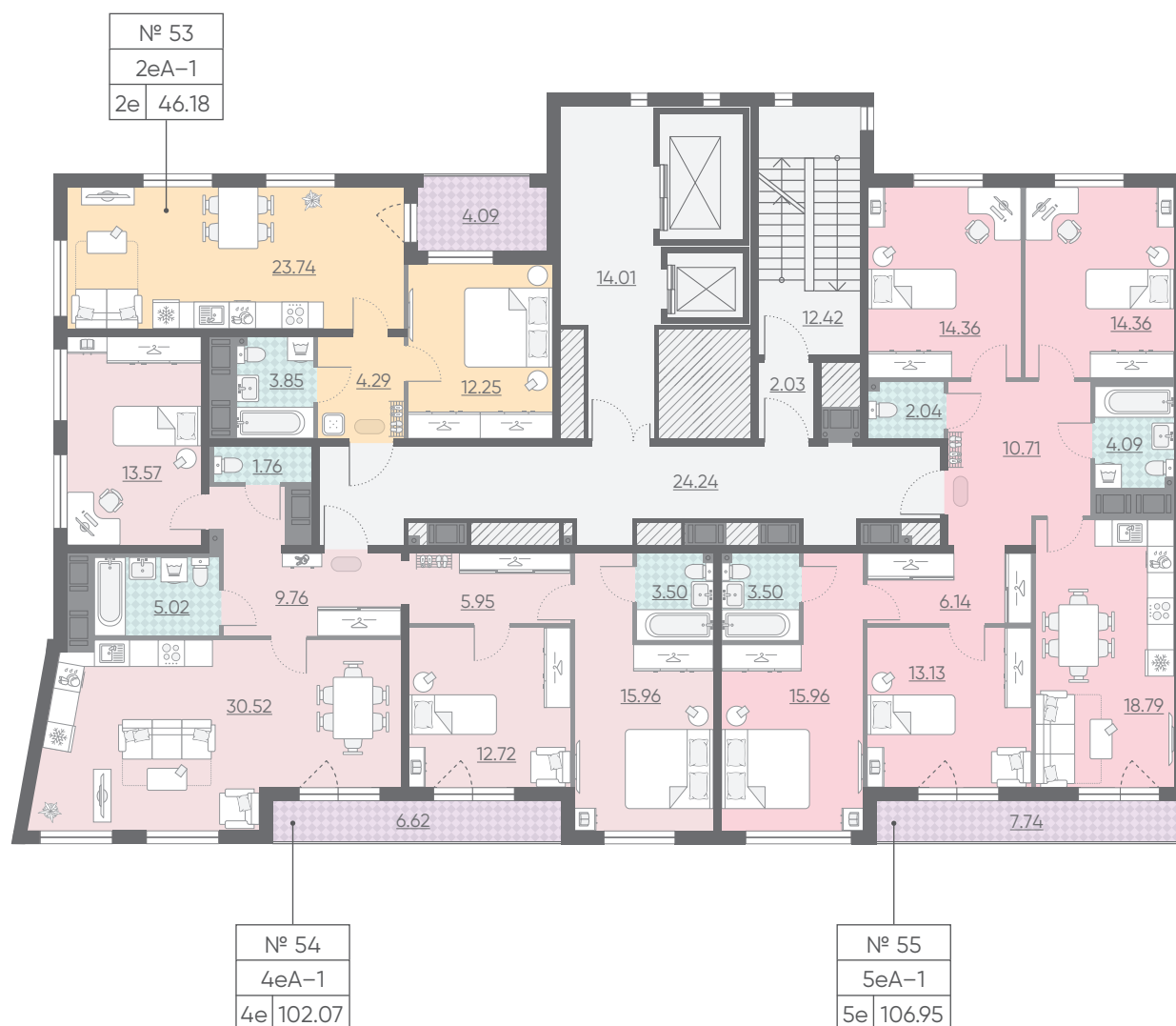
ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 1
ЭТАЖ 13

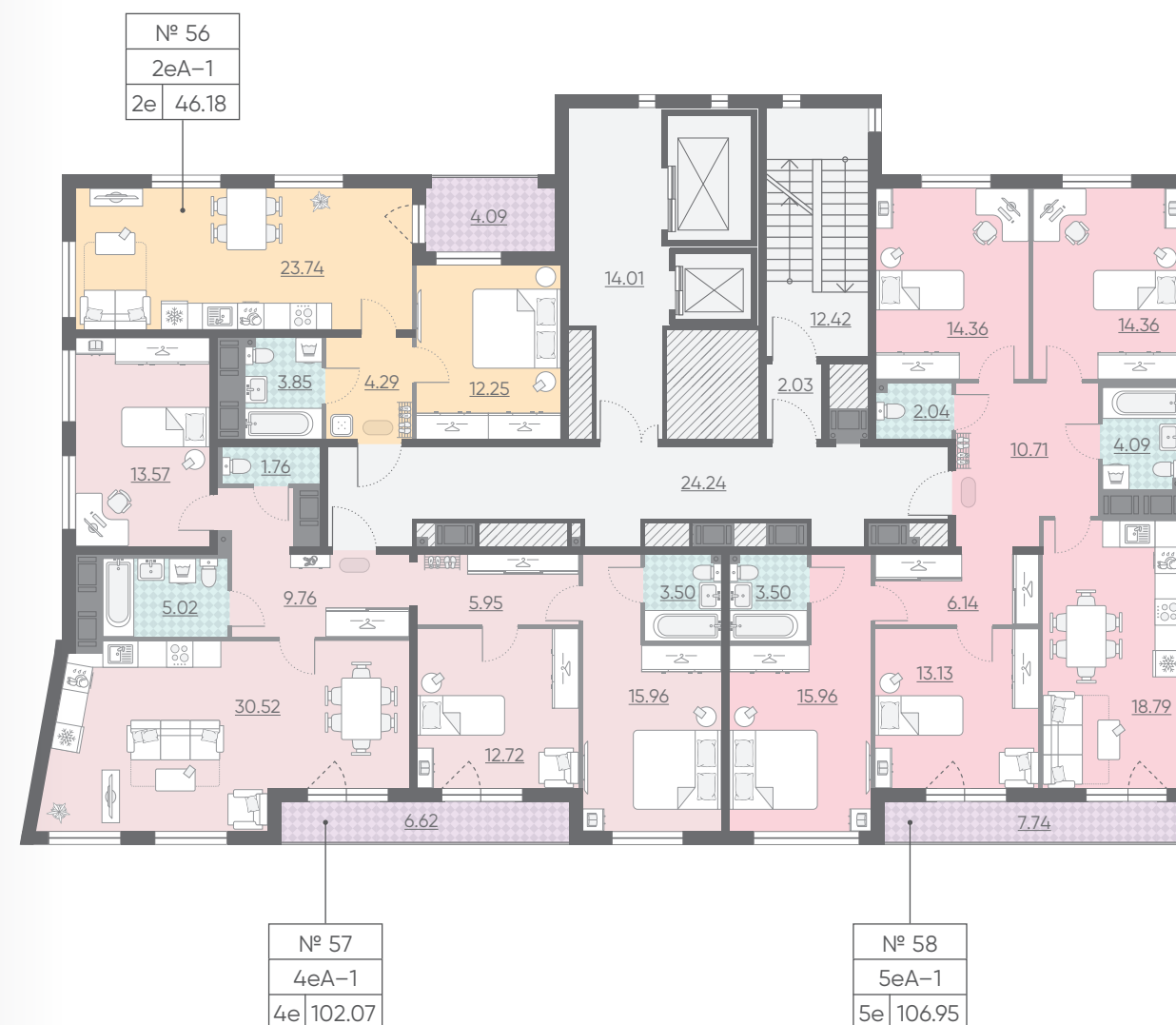


ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 1
ЭТАЖ 14



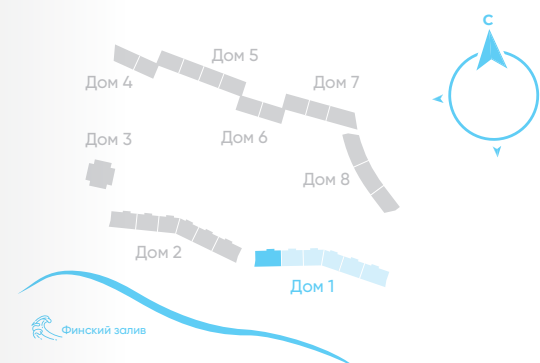
Высота потолков – 2.85 м



Высота потолков – 3.50 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	



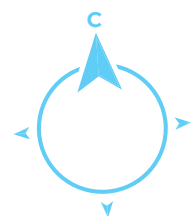
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные

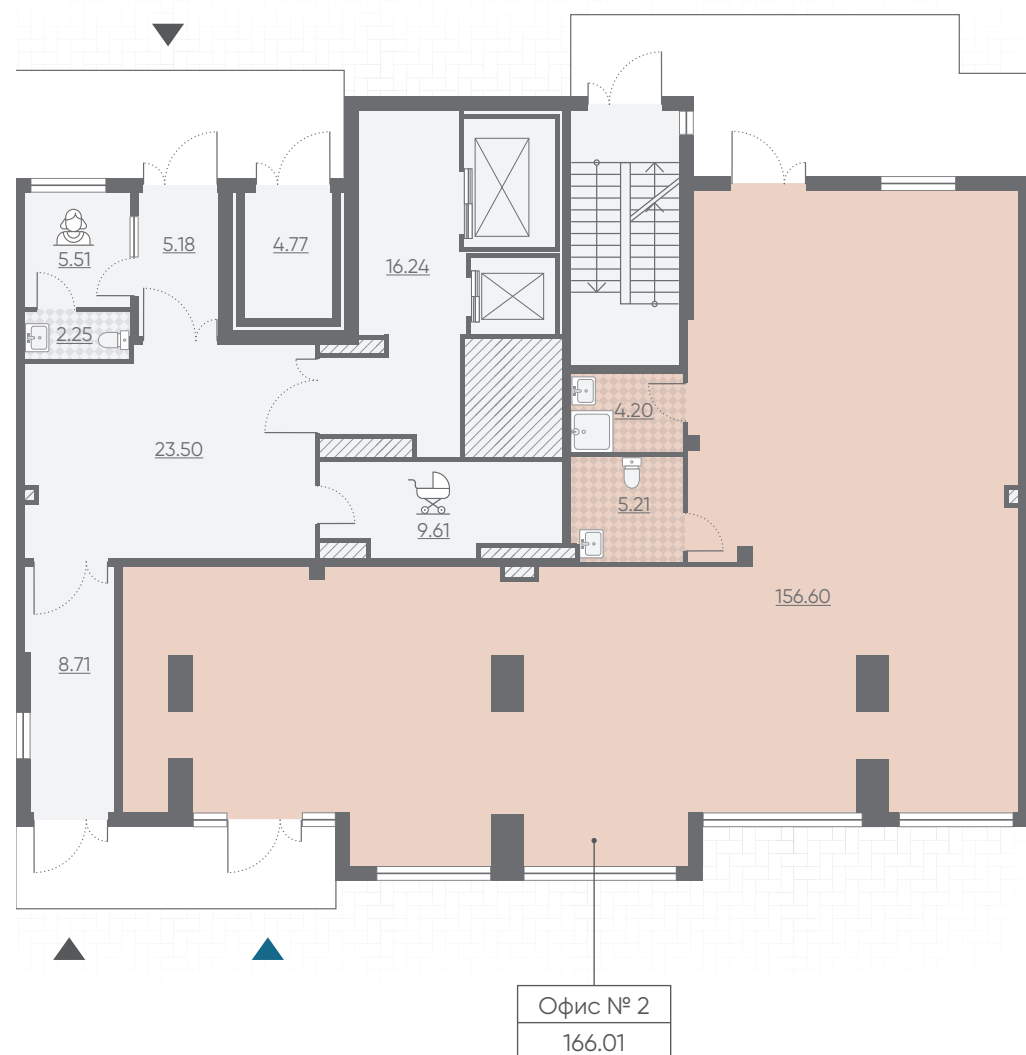


Большие окна



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 2
ЭТАЖ 1



Колясочная

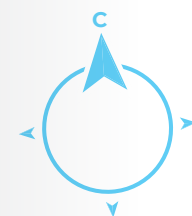
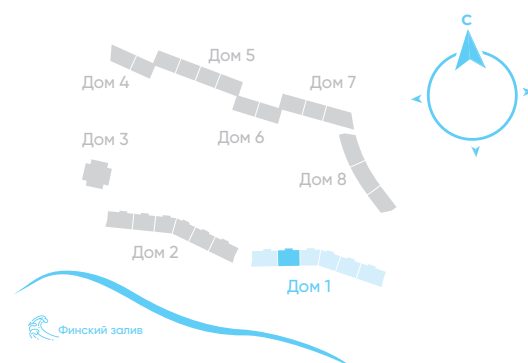


Консьерж

Высота потолков – 4.40 м

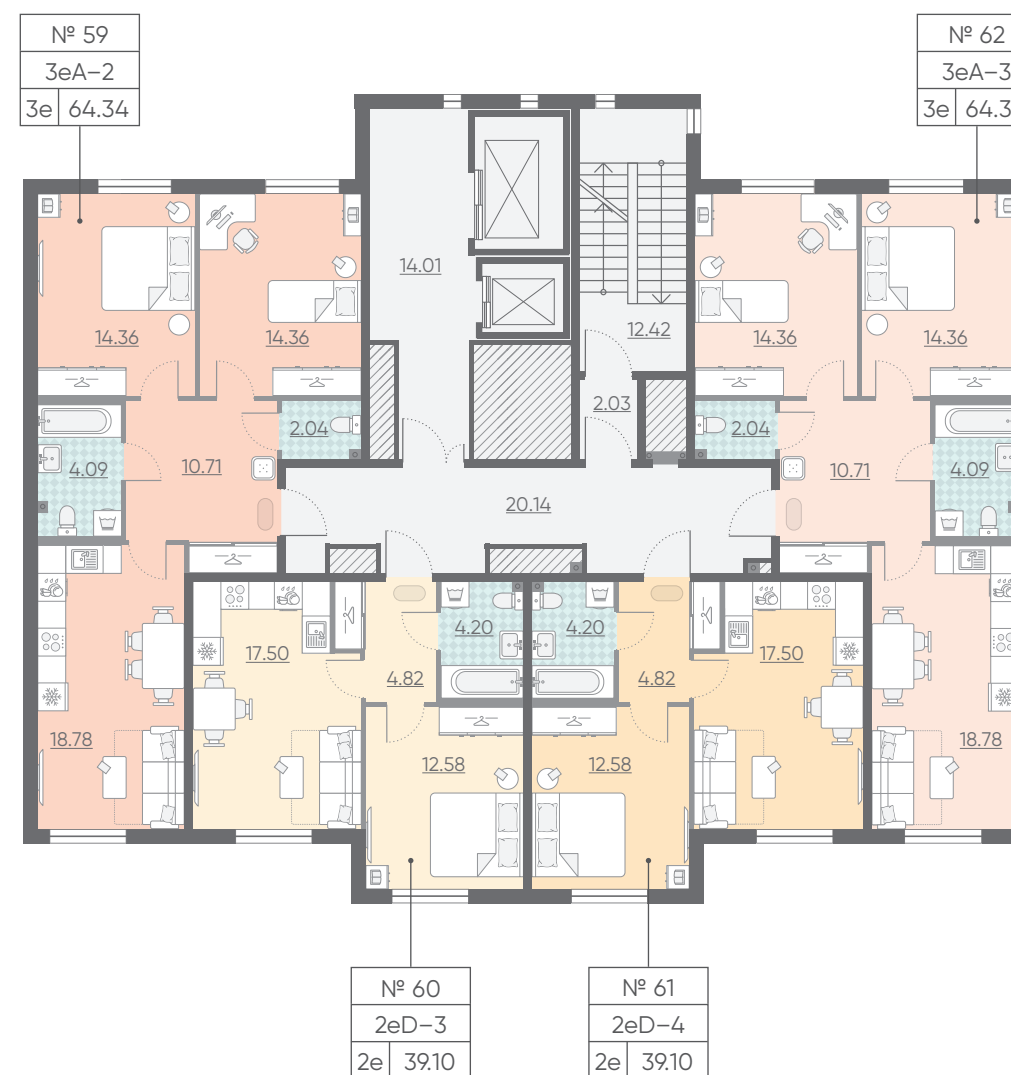
Коммерческие помещения:

- > витринные окна;
- > два входа с уровня земли;
- > высокие потолки;
- > гостевые парковочные места рядом.



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 2
ЭТАЖ 2

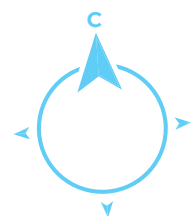


Финский залив

Высота потолков – 2.95 м

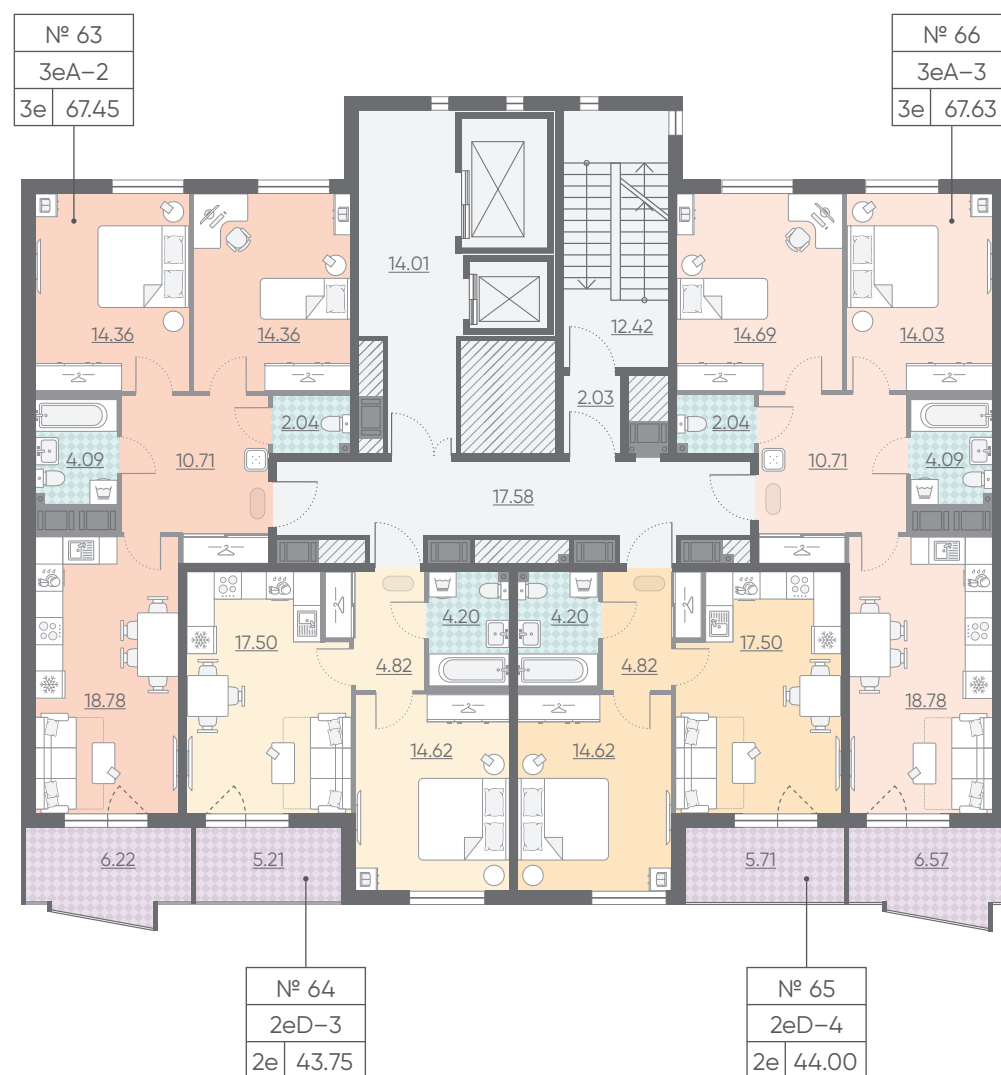
- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 2
ЭТАЖ 3

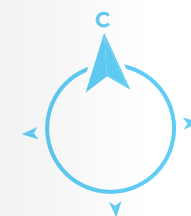


Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

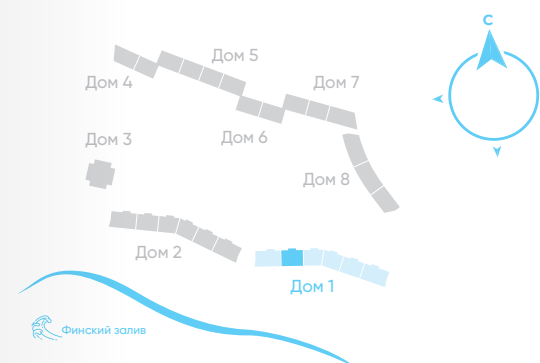


ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 2
ЭТАЖ 4



Высота потолков – 2.85 м



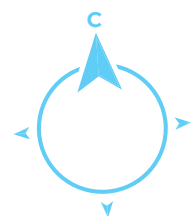
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна

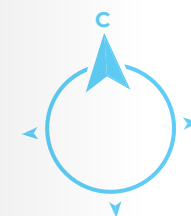


ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 2
ЭТАЖ 5



Высота потолков – 2.85 м



ДОМ 1 SEAVIEW

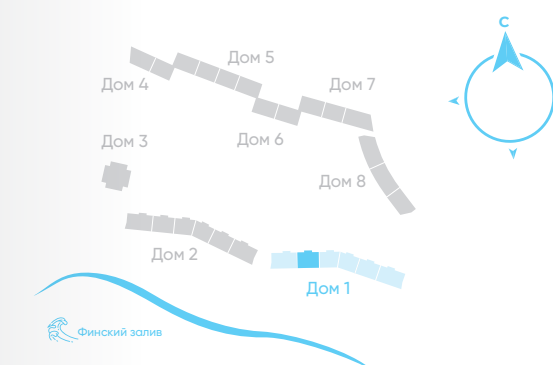
ПАРАДНАЯ 2
ЭТАЖ 6



Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	



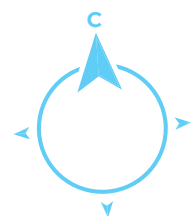
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна

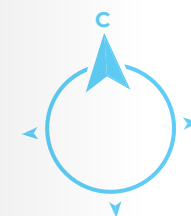


ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 2
ЭТАЖ 7



Высота потолков – 2.85 м

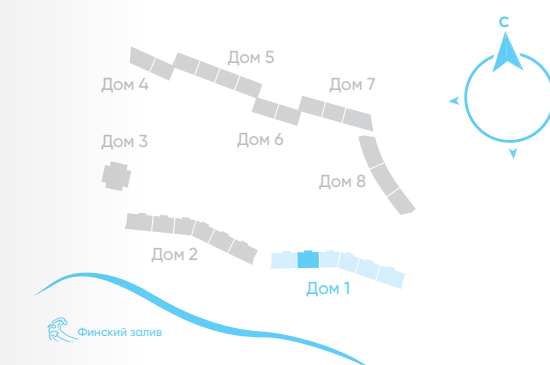


ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 2
ЭТАЖ 8



Высота потолков – 2.85 м



ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные

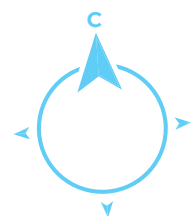


Большие окна

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

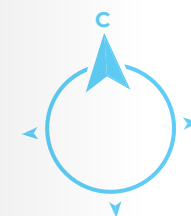


ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 2
ЭТАЖ 9



Высота потолков – 2.85 м

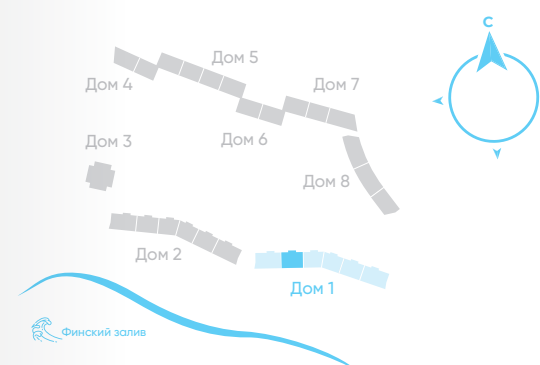


ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 2
ЭТАЖ 10



Высота потолков – 2.85 м



- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	

ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:

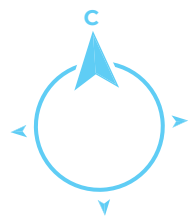


Просторные кухни-гостиные



Большие окна

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 2
ЭТАЖ 11

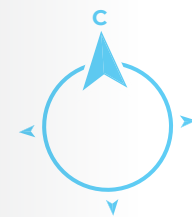


Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

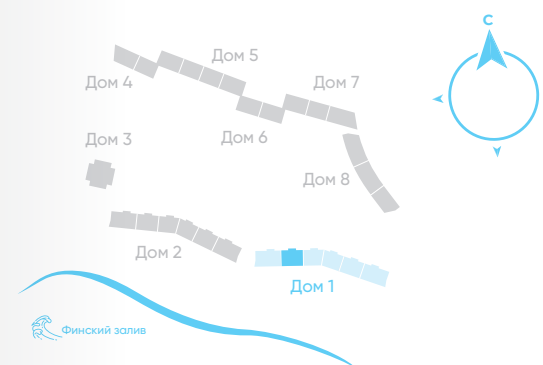


ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 2
ЭТАЖ 12



Высота потолков – 2.85 м



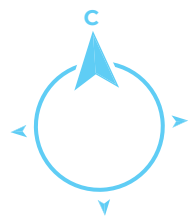
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные

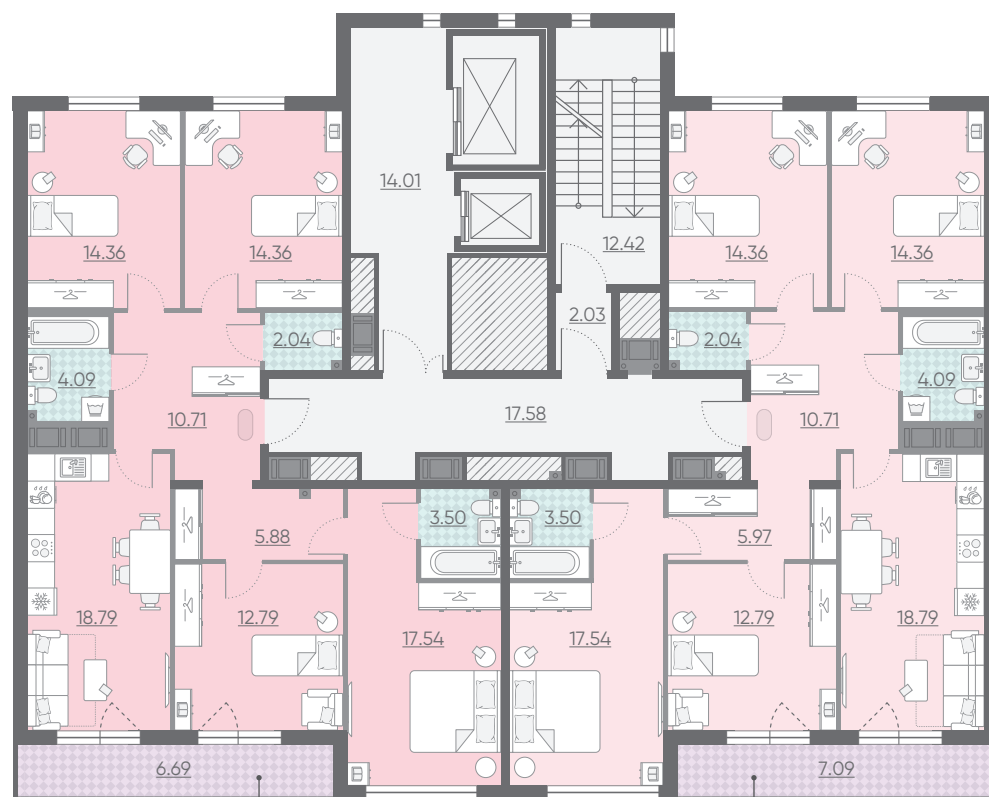


Большие окна



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 2
ЭТАЖ 13



№ 101
5eA-2
5e 107.41

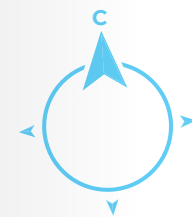
№ 102
5eA-3
5e 107.70

Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

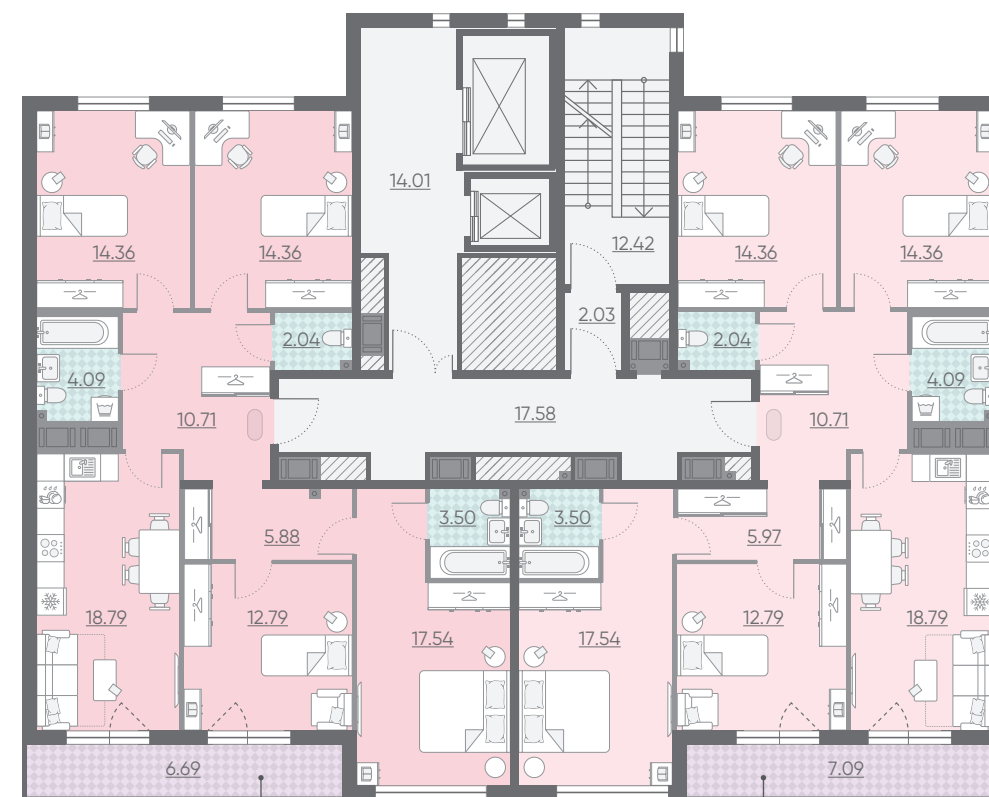
№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



ДОМ 1 SEAVIEW

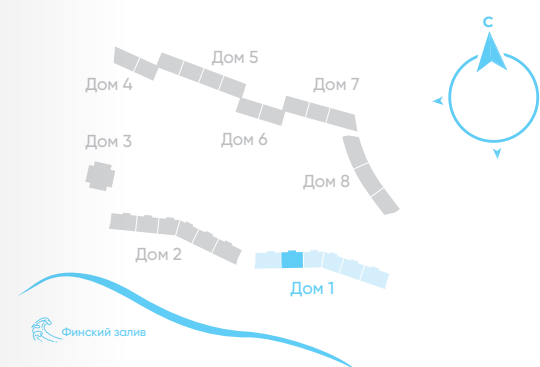
ПАРАДНАЯ 2
ЭТАЖ 14



№ 103
5eA-2
5e 107.41

№ 104
5eA-3
5e 107.70

Высота потолков – 3.50 м



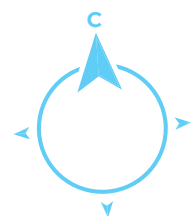
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 3
ЭТАЖ 1



Колясочная

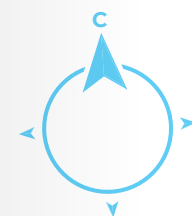
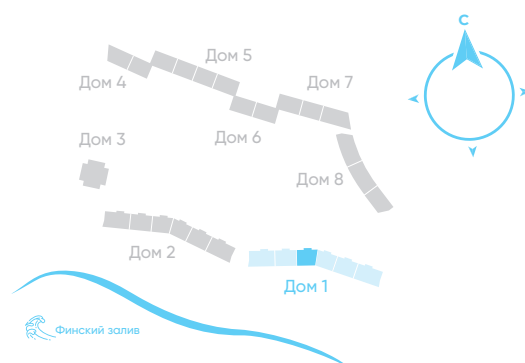


Консьерж

Высота потолков – 4.40 м

Коммерческие помещения:

- > витринные окна;
- > два входа с уровня земли;
- > высокие потолки;
- > гостевые парковочные места рядом.



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 3
ЭТАЖ 2

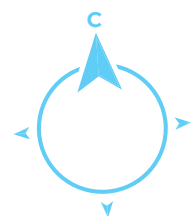


Финский залив

Высота потолков – 2.95 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 3
ЭТАЖ 3

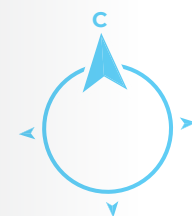


№ 108
3eA-4
3e 67.30

№ 109
3eC-1
3e 66.17

№ 110
3eD-1
3e 64.99

Высота потолков – 2.85 м



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 3
ЭТАЖ 4



№ 111
3eA-4
3e 67.30

№ 112
3eC-1
3e 66.17

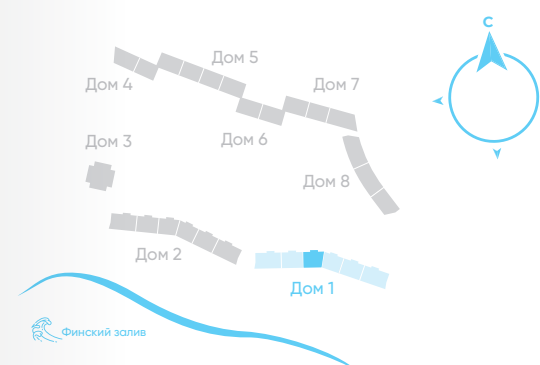
№ 113
3eD-1
3e 64.99



Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	



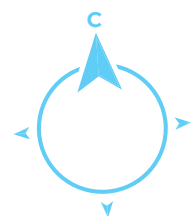
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна

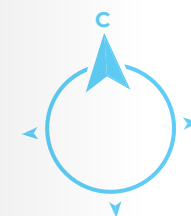


ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 3
ЭТАЖ 5



Высота потолков – 2.85 м



ДОМ 1 SEAVIEW

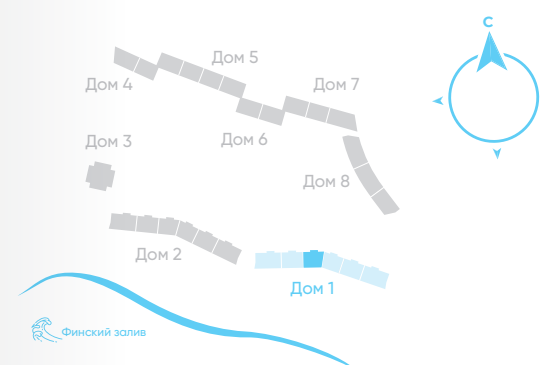
ПАРАДНАЯ 3
ЭТАЖ 6



Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	



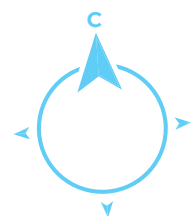
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 3
ЭТАЖ 7

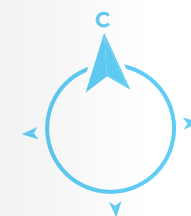


№ 120
3eA-4
3e 67.30

№ 121
3eC-1
3e 66.17

№ 122
3eD-1
3e 64.99

Высота потолков – 2.85 м



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 3
ЭТАЖ 8



№ 123
3eA-4
3e 67.30

№ 124
3eC-1
3e 66.17

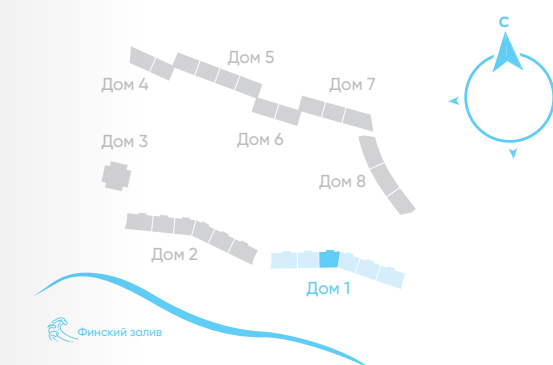
№ 125
3eD-1
3e 64.99



Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	



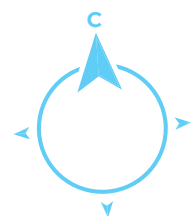
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 1 SEAVIEW

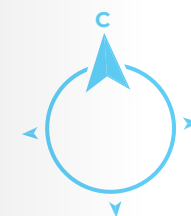
ПАРАДНАЯ 3
ЭТАЖ 9



№ 127
3eC-1
3e 66.17

№ 128
3eD-1
3e 65.53

Высота потолков – 2.85 м



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 3
ЭТАЖ 10



№ 130
3eC-1
3e 66.17

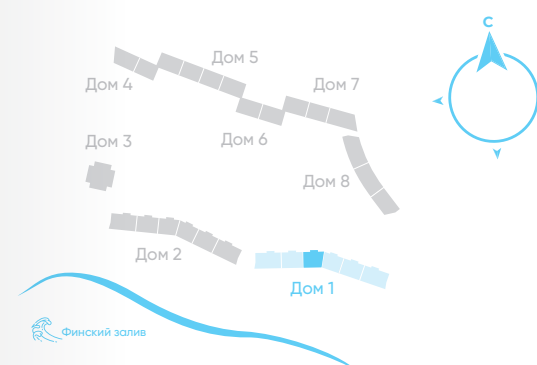
№ 131
3eD-1
3e 65.53



Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	



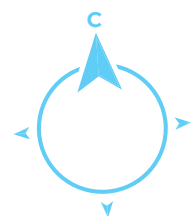
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 3
ЭТАЖ 11



№ 132
3eA-4
3e 67.83

№ 133
3eC-1
3e 66.17

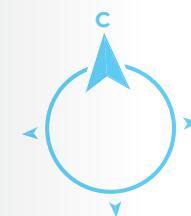
№ 134
3eD-1
3e 64.99

Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



ДОМ 1 SEAVIEW

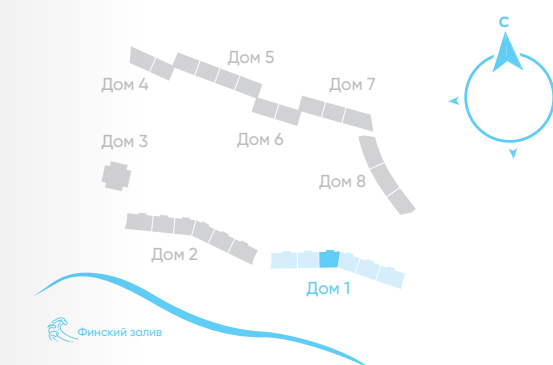
ПАРАДНАЯ 3
ЭТАЖ 12



№ 135
5eA-4
5e 111.97

№ 136
4eB-1
4e 86.77

Высота потолков – 2.85 м



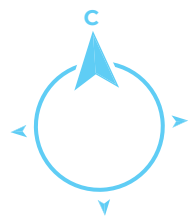
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 1 SEAVIEW

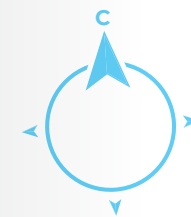
ПАРАДНАЯ 3
ЭТАЖ 13



№ 137
5eA-4
5e 108.07

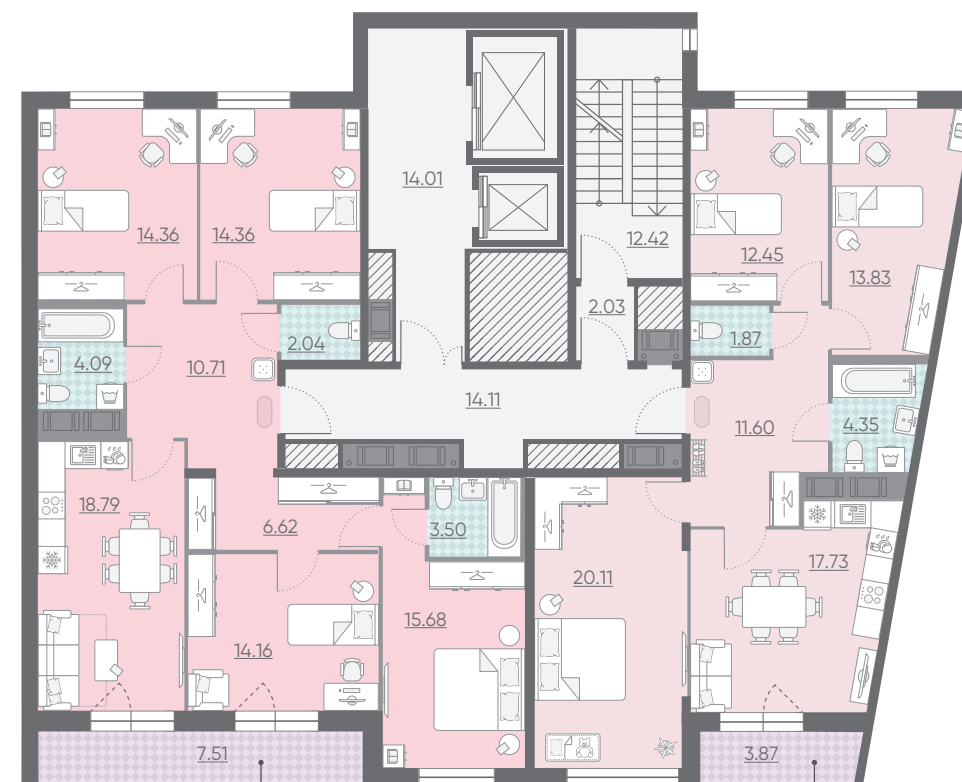
№ 138
4eB-1
4e 83.88

Высота потолков – 2.85 м



ДОМ 1 SEAVIEW

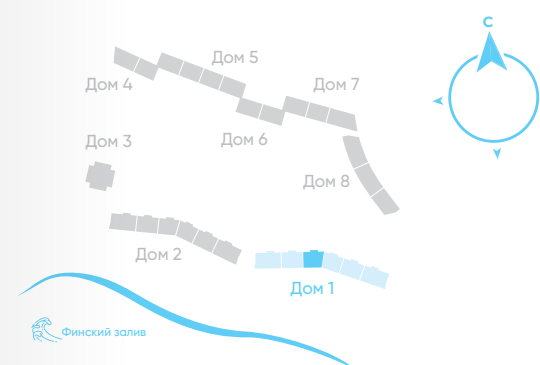
ПАРАДНАЯ 3
ЭТАЖ 14



№ 139
5eA-4
5e 108.07

№ 140
4eB-1
4e 83.88

Высота потолков – 3.50 м



ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные

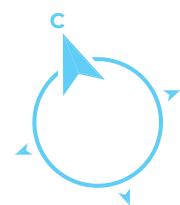


Большие окна

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 4
ЭТАЖ 1



Колясочная

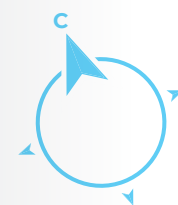
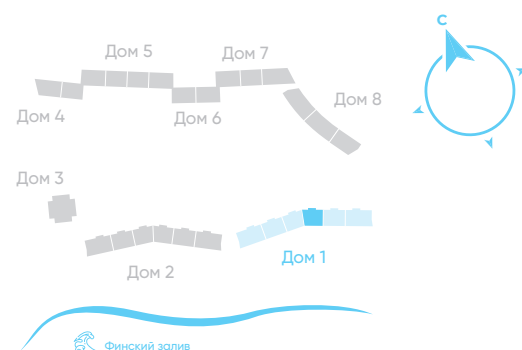


Консьерж

Высота потолков – 4.40 м

Коммерческие помещения:

- > витринные окна;
- > два входа с уровня земли;
- > высокие потолки;
- > гостевые парковочные места рядом.



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 4
ЭТАЖ 2

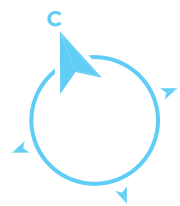


Финский залив

Высота потолков – 2.95 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 4
ЭТАЖ 3



№ 144
3eD-2
3e 64.99

№ 145
3eC-2
3e 66.17

№ 146
3eA-4
3e 67.30

Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 4
ЭТАЖ 4



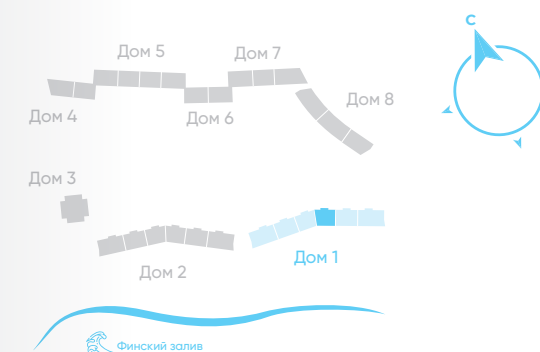
№ 147
3eD-2
3e 64.99

№ 148
3eC-2
3e 66.17

№ 149
3eA-4
3e 67.30



Высота потолков – 2.85 м



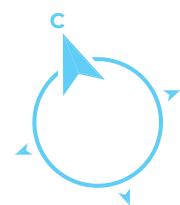
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 4
ЭТАЖ 5



№ 150
3eD-2
3e 64.99

№ 151
3eC-2
3e 66.17

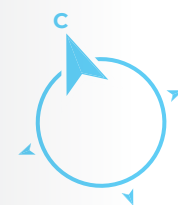
№ 152
3eA-4
3e 67.30

Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 4
ЭТАЖ 6



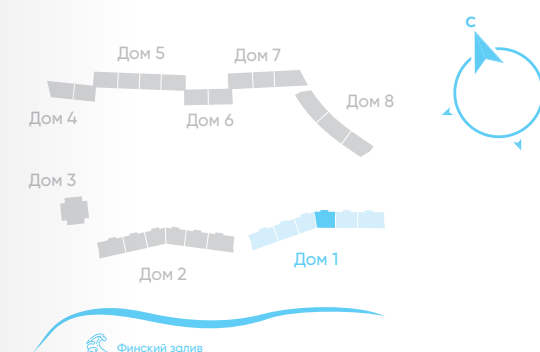
№ 153
3eD-2
3e 64.99

№ 154
3eC-2
3e 66.17

№ 155
3eA-4
3e 67.30



Высота потолков – 2.85 м



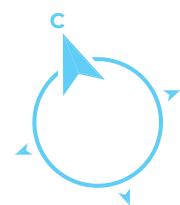
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 4
ЭТАЖ 7



№ 156
3eD-2
3e 64.99

№ 157
3eC-2
3e 66.17

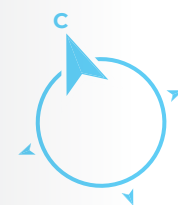
№ 158
3eA-4
3e 67.30

Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 4
ЭТАЖ 8

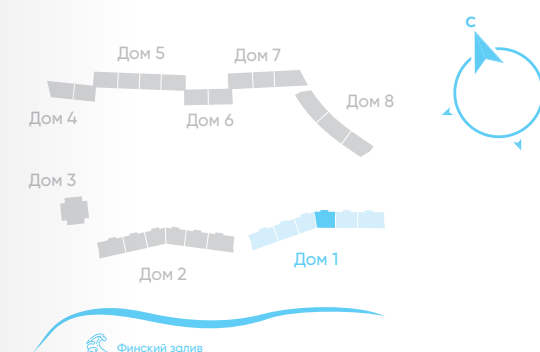


№ 159
3eD-2
3e 64.99

№ 160
3eC-2
3e 66.17

№ 161
3eA-4
3e 67.30

Высота потолков – 2.85 м



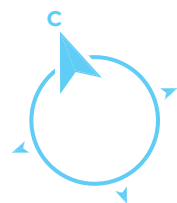
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 4
ЭТАЖ 9



№ 162
3eD-2
3e 65.53

№ 163
3eC-2
3e 66.17

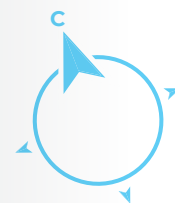
№ 164
3eA-4
3e 67.30

Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 4
ЭТАЖ 10



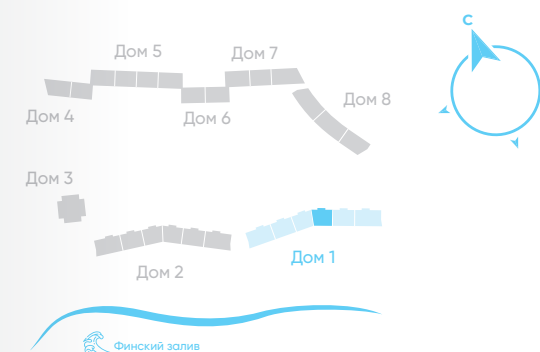
№ 165
3eD-2
3e 65.53

№ 166
3eC-2
3e 66.17

№ 167
3eA-4
3e 67.30



Высота потолков – 2.85 м



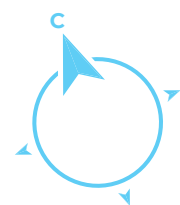
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 4
ЭТАЖ 11

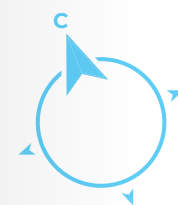


Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3еА-1	тип квартиры
3е 64.34	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

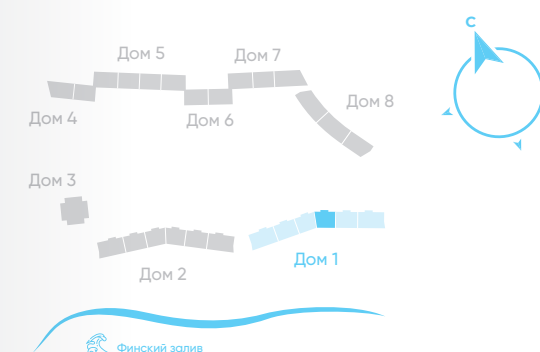


ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 4
ЭТАЖ 12



Высота потолков – 2.85 м



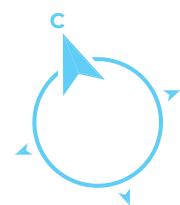
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 4
ЭТАЖ 13

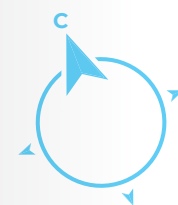


Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

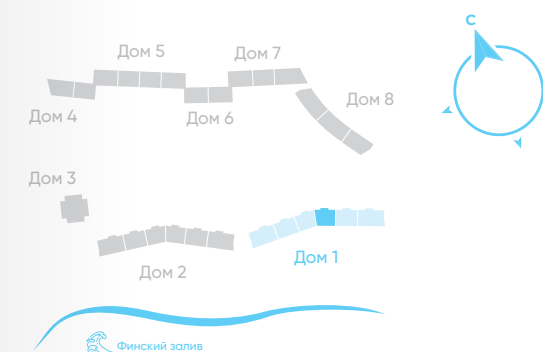


ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 4
ЭТАЖ 14



Высота потолков – 3.50 м



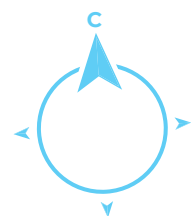
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные

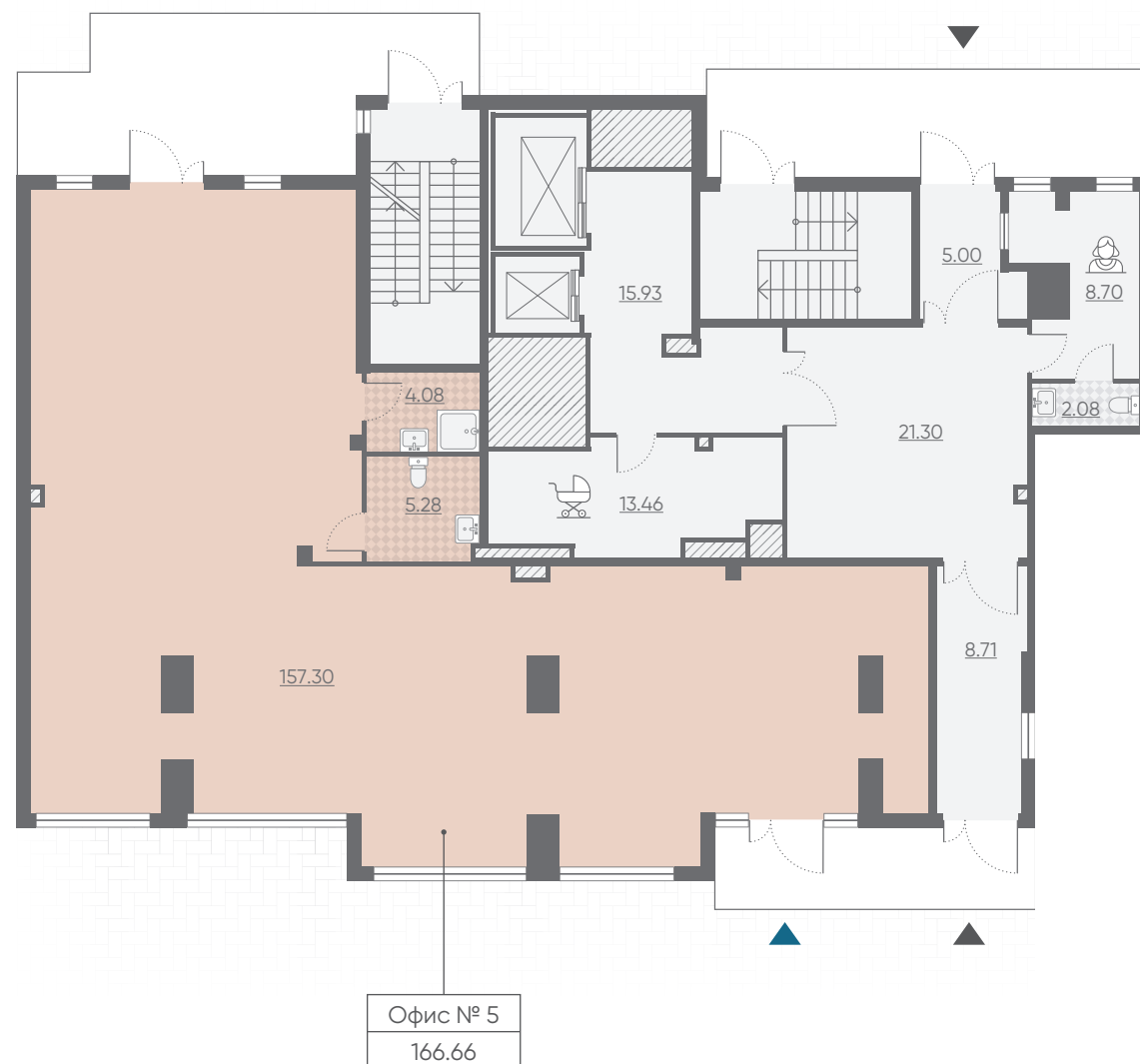


Большие окна



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 5
ЭТАЖ 1



Колясочная

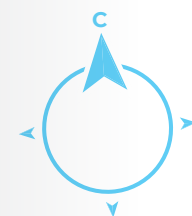
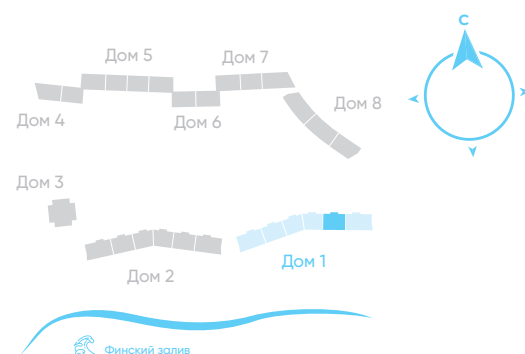


Консьерж

Высота потолков – 4.40 м

Коммерческие помещения:

- > витринные окна;
- > два входа с уровня земли;
- > высокие потолки;
- > гостевые парковочные места рядом.



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 5
ЭТАЖ 2

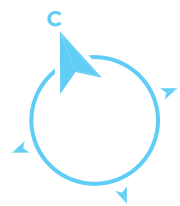


Финский залив

Высота потолков – 2.95 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 5
ЭТАЖ 3



Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3еА-1	тип квартиры
3е 64.34	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



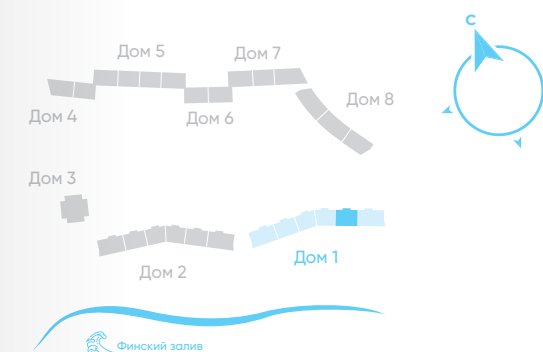
ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 5
ЭТАЖ 4



Финский залив

Высота потолков – 2.85 м



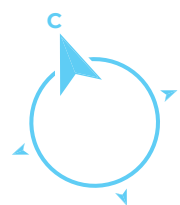
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные

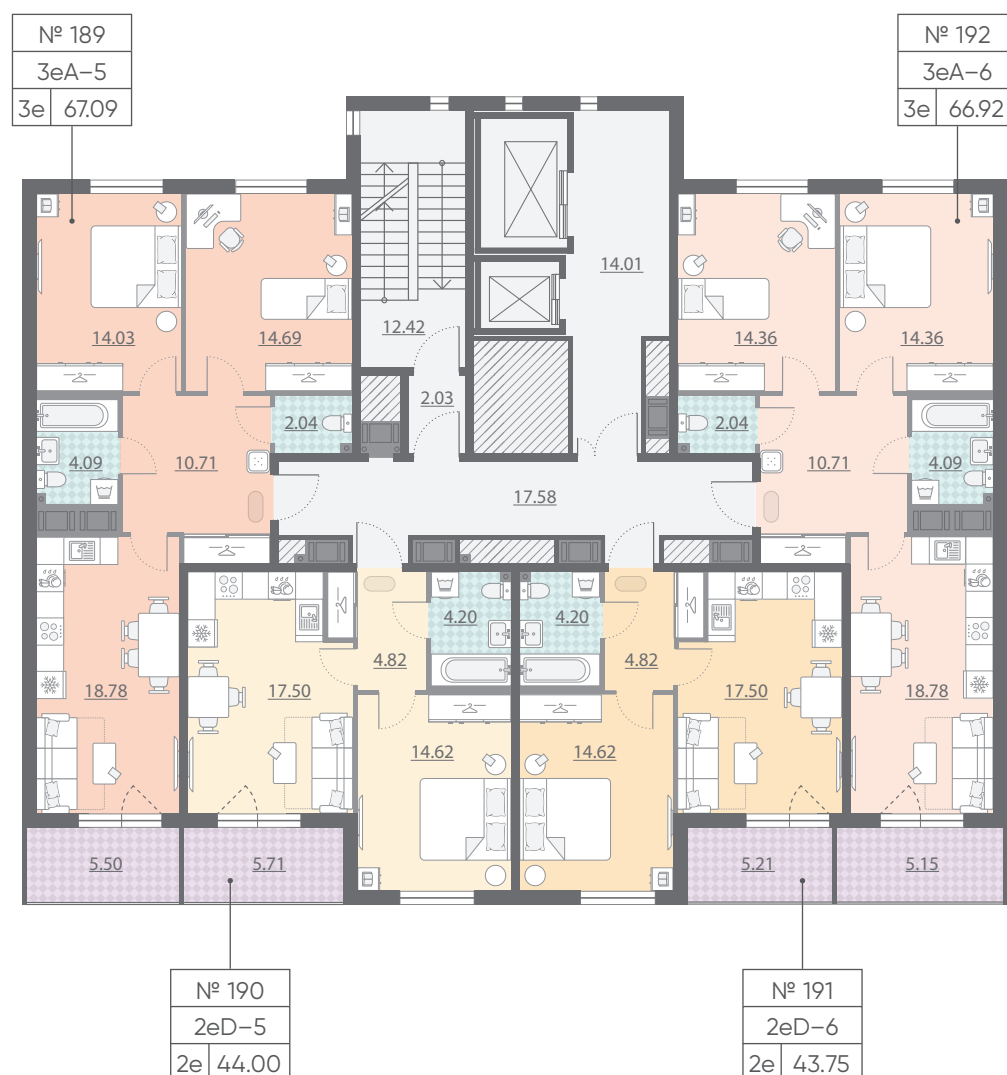


Большие окна



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 5
ЭТАЖ 5

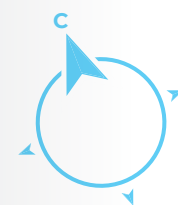


Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



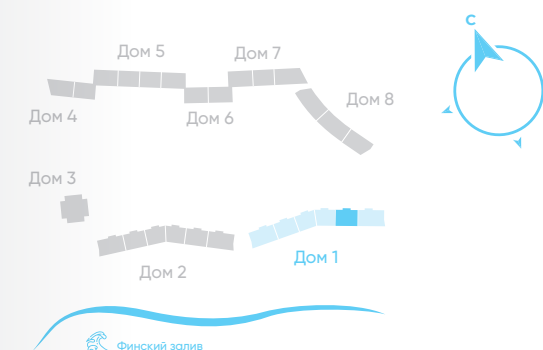
ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 5
ЭТАЖ 6



Финский залив

Высота потолков – 2.85 м



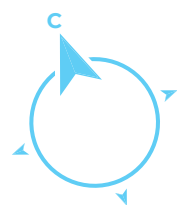
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные

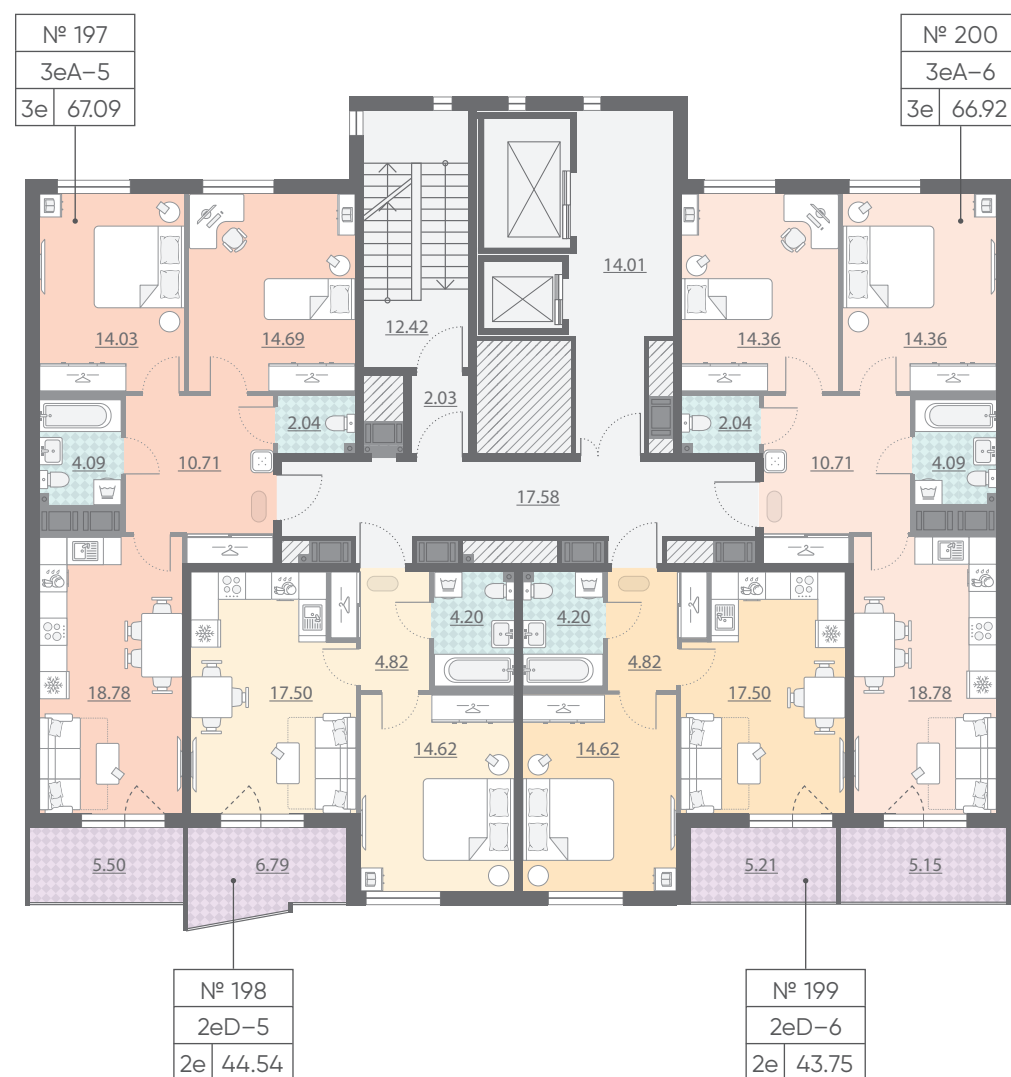


Большие окна



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 5
ЭТАЖ 7

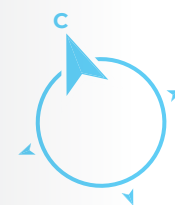


Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

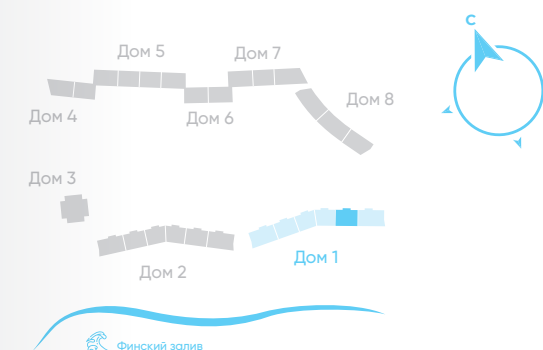


ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 5
ЭТАЖ 8



Высота потолков – 2.85 м



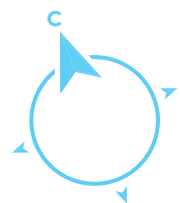
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные

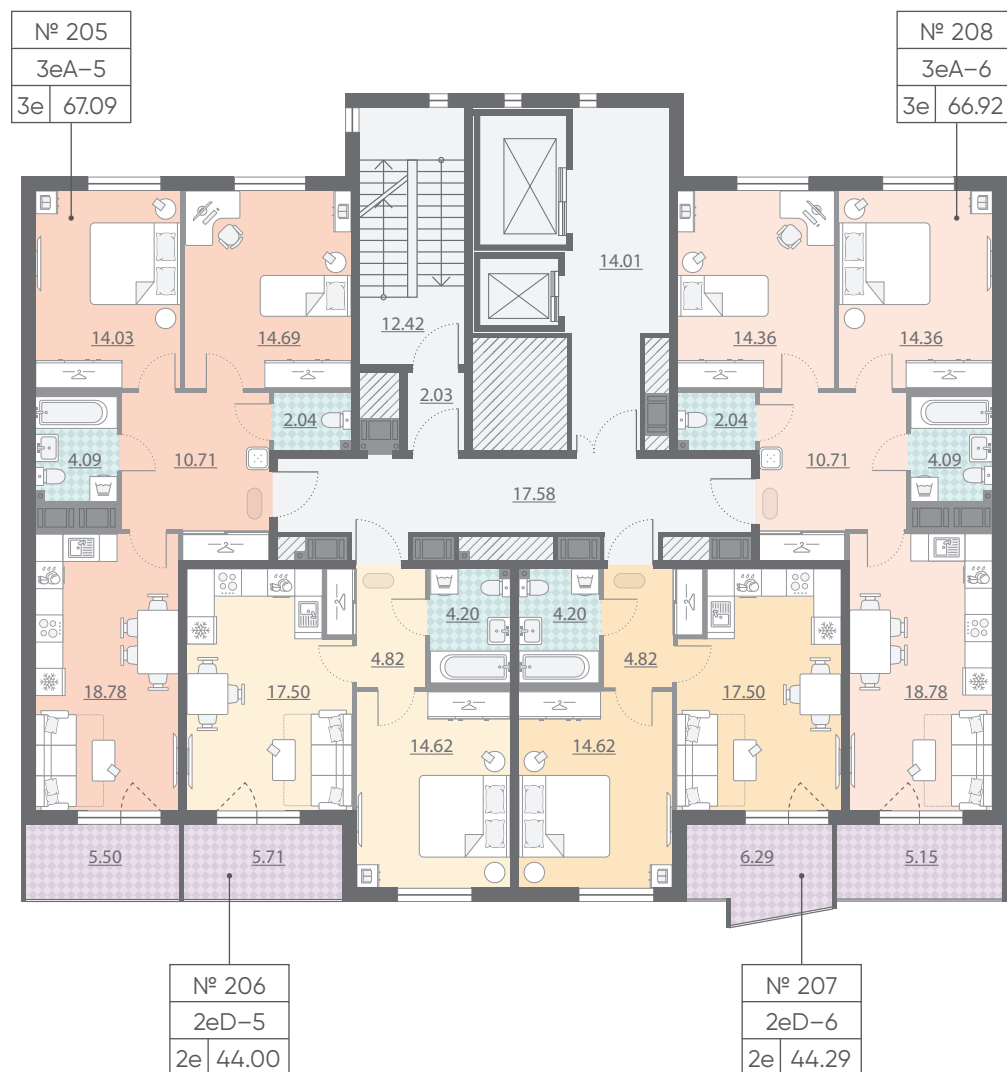


Большие окна



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 5
ЭТАЖ 9

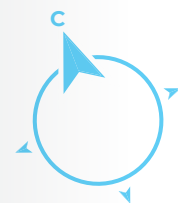


Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

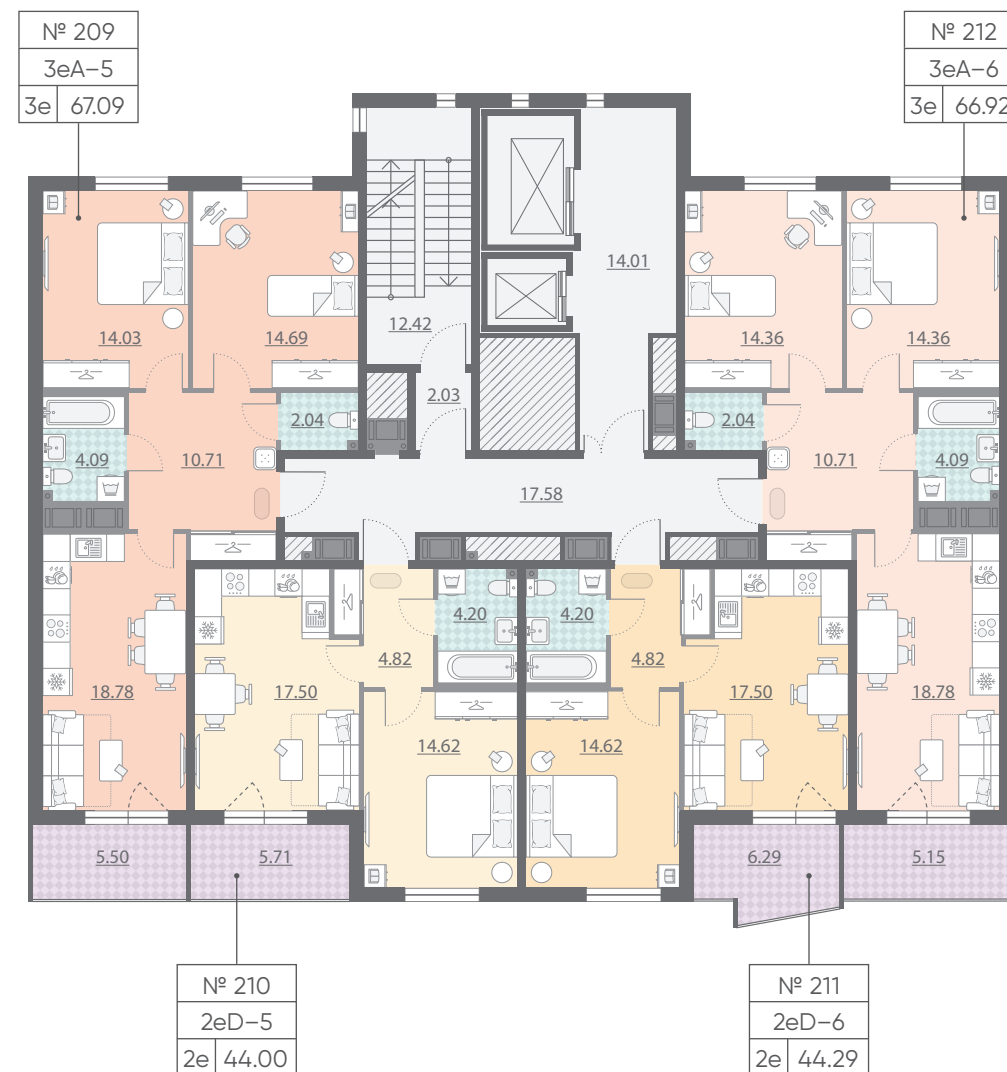
№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



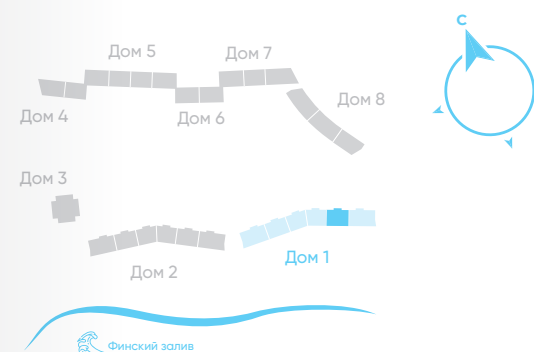
ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 5
ЭТАЖ 10



Финский залив

Высота потолков – 2.85 м



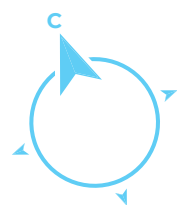
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные

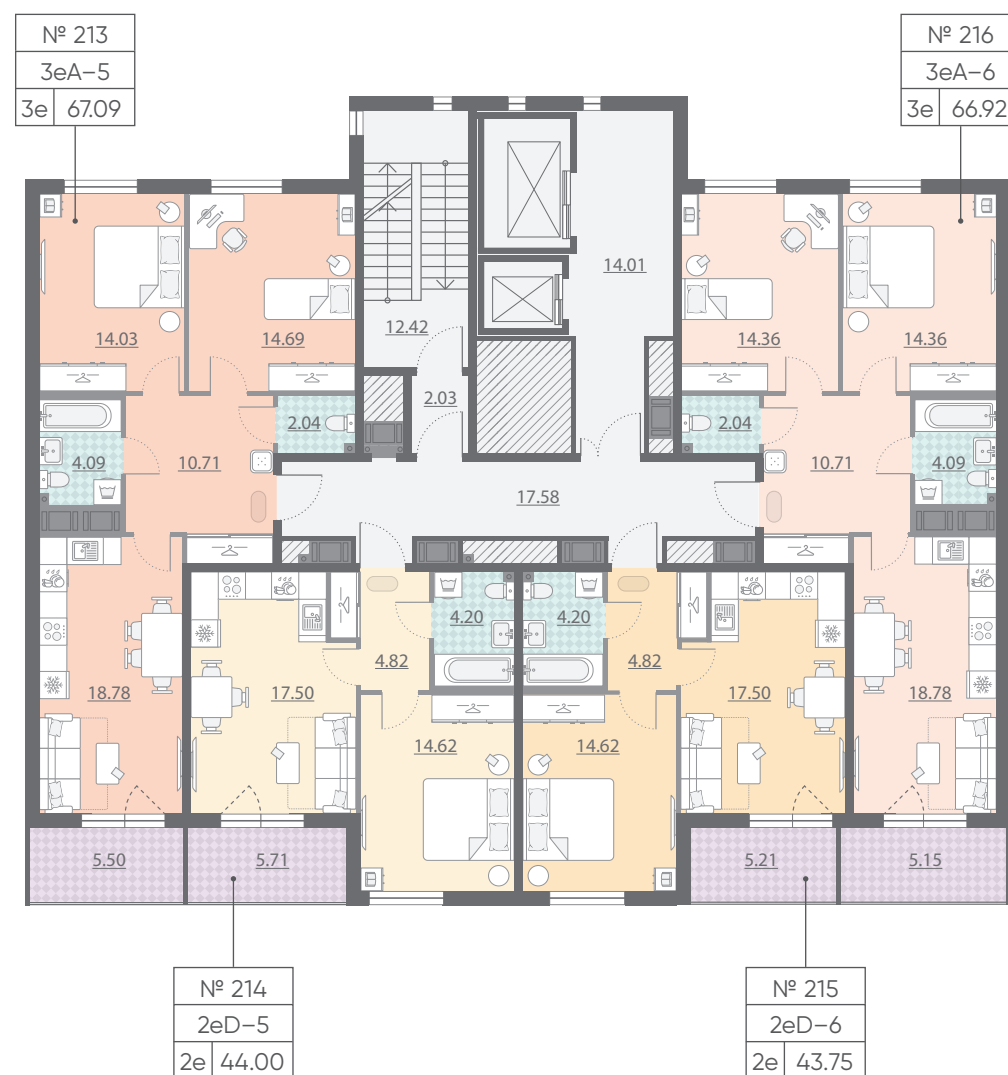


Большие окна



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 5 ЭТАЖ 11

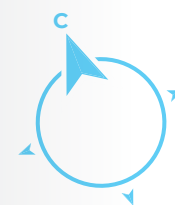


Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

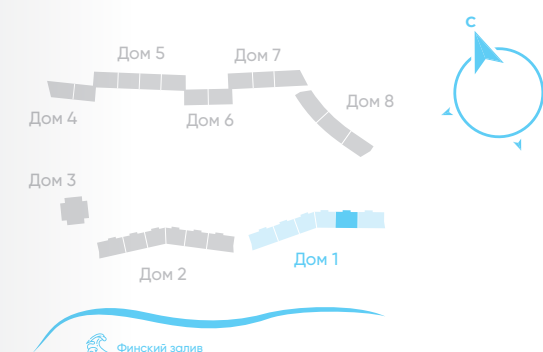


ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 5 ЭТАЖ 12



Высота потолков – 2.85 м



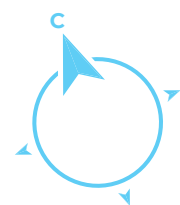
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна

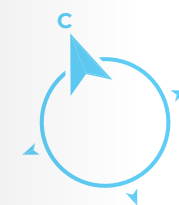


ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 5
ЭТАЖ 13



Высота потолков – 2.85 м

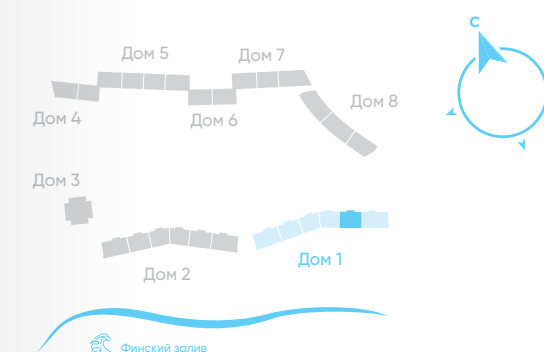


ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 5
ЭТАЖ 14



Высота потолков – 3.50 м



ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные

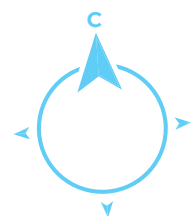


Большие окна

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

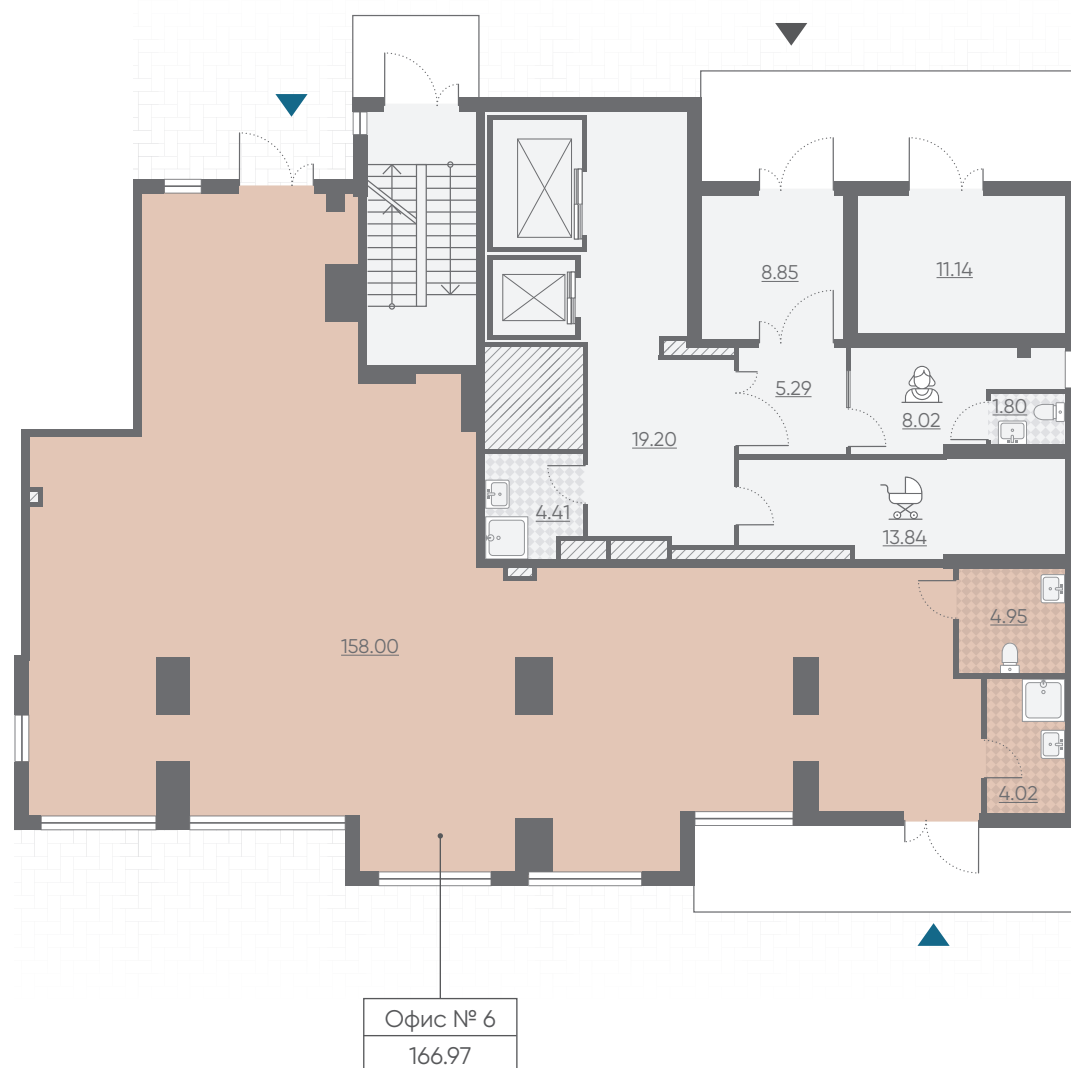
№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 6
ЭТАЖ 1



Колясочная

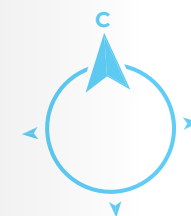
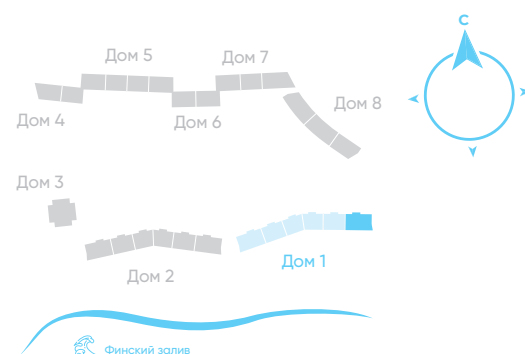


Консьерж

Высота потолков – 4.40 м

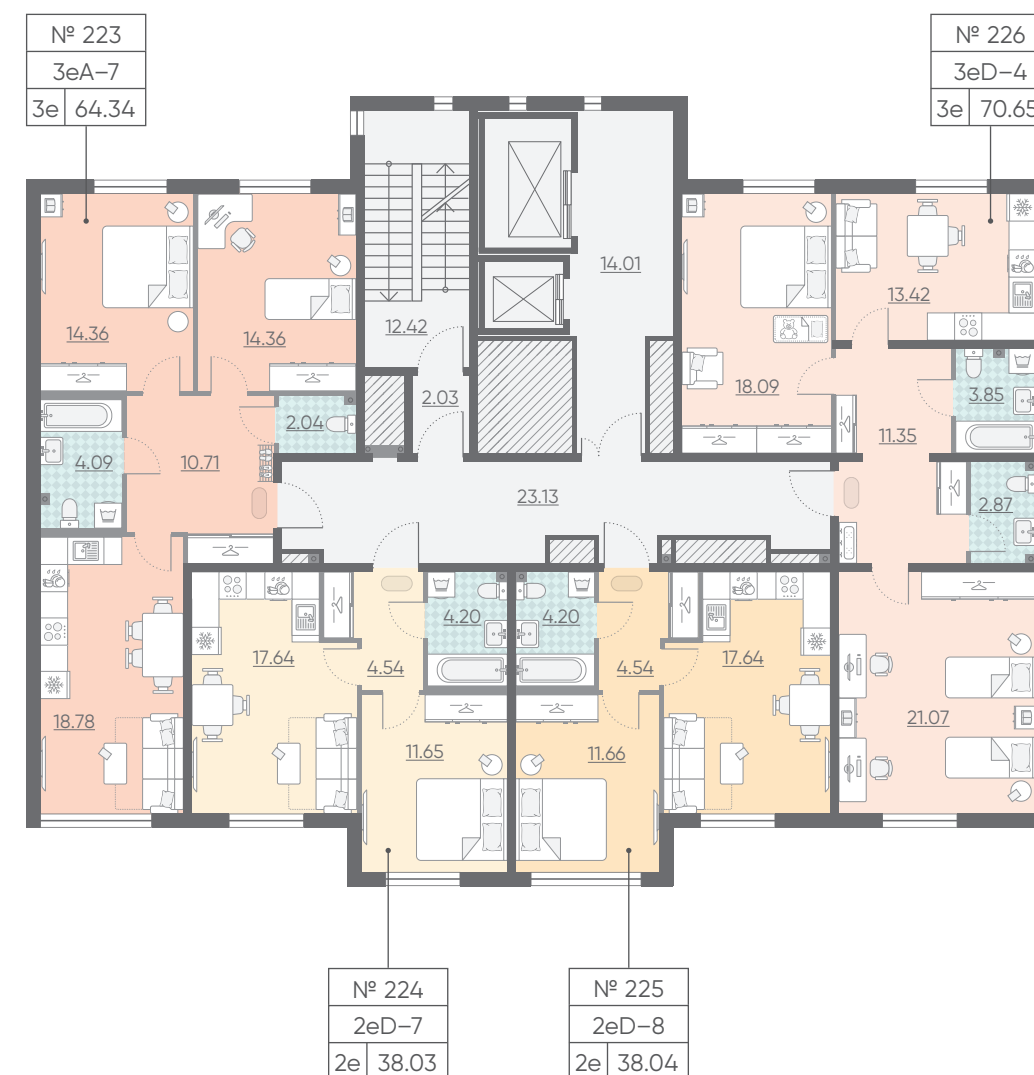
Коммерческие помещения:

- > витринные окна;
- > два входа с уровня земли;
- > высокие потолки;
- > гостевые парковочные места рядом.



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 6
ЭТАЖ 2



Финский залив

Высота потолков – 2.95 м

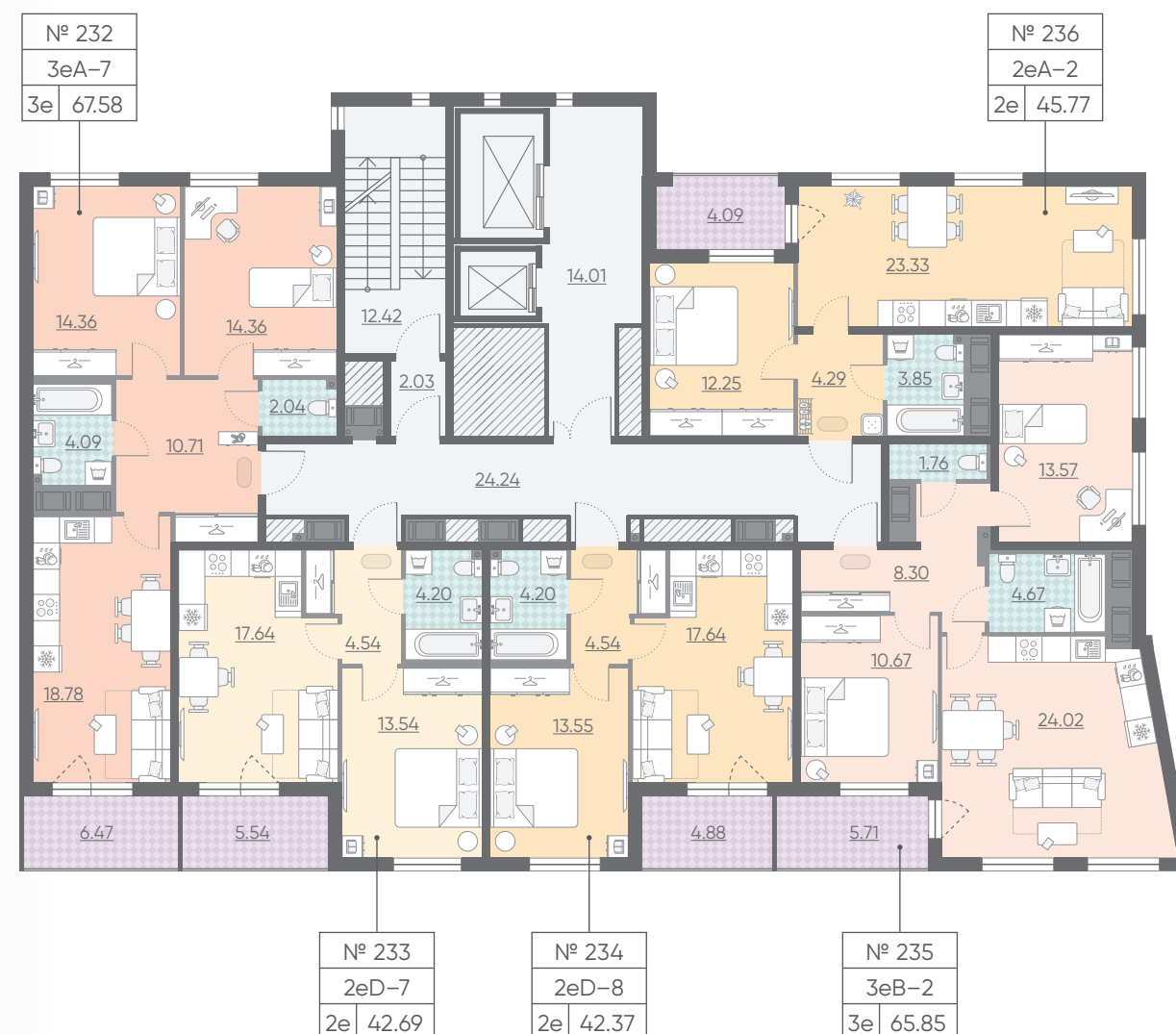
- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



Высота потолков – 2.85 м



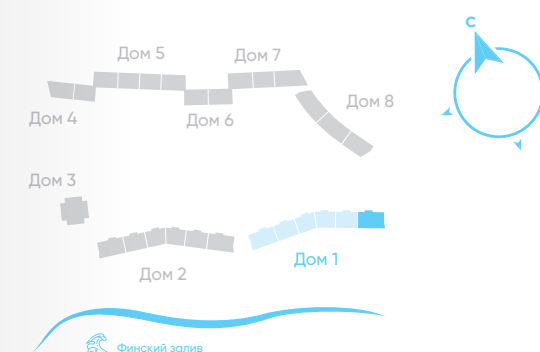
Высота потолков – 2.85 м

- | | |
|----------------------|------------------------|
| 1-комнатные (2-евро) | от 38.03 до 46.18 м² |
| 2-комнатные (3-евро) | от 59.43 до 70.65 м² |
| 3-комнатные (4-евро) | от 83.88 до 108.78 м² |
| 4-комнатные (5-евро) | от 106.95 до 111.97 м² |

№ 1		- номер квартиры - тип квартиры - общая площадь
3eA-1		
3e	64.34	

количество комнат

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга».



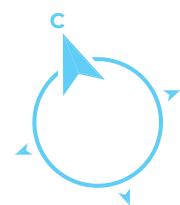
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 6
ЭТАЖ 5

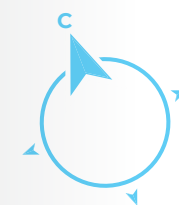


Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

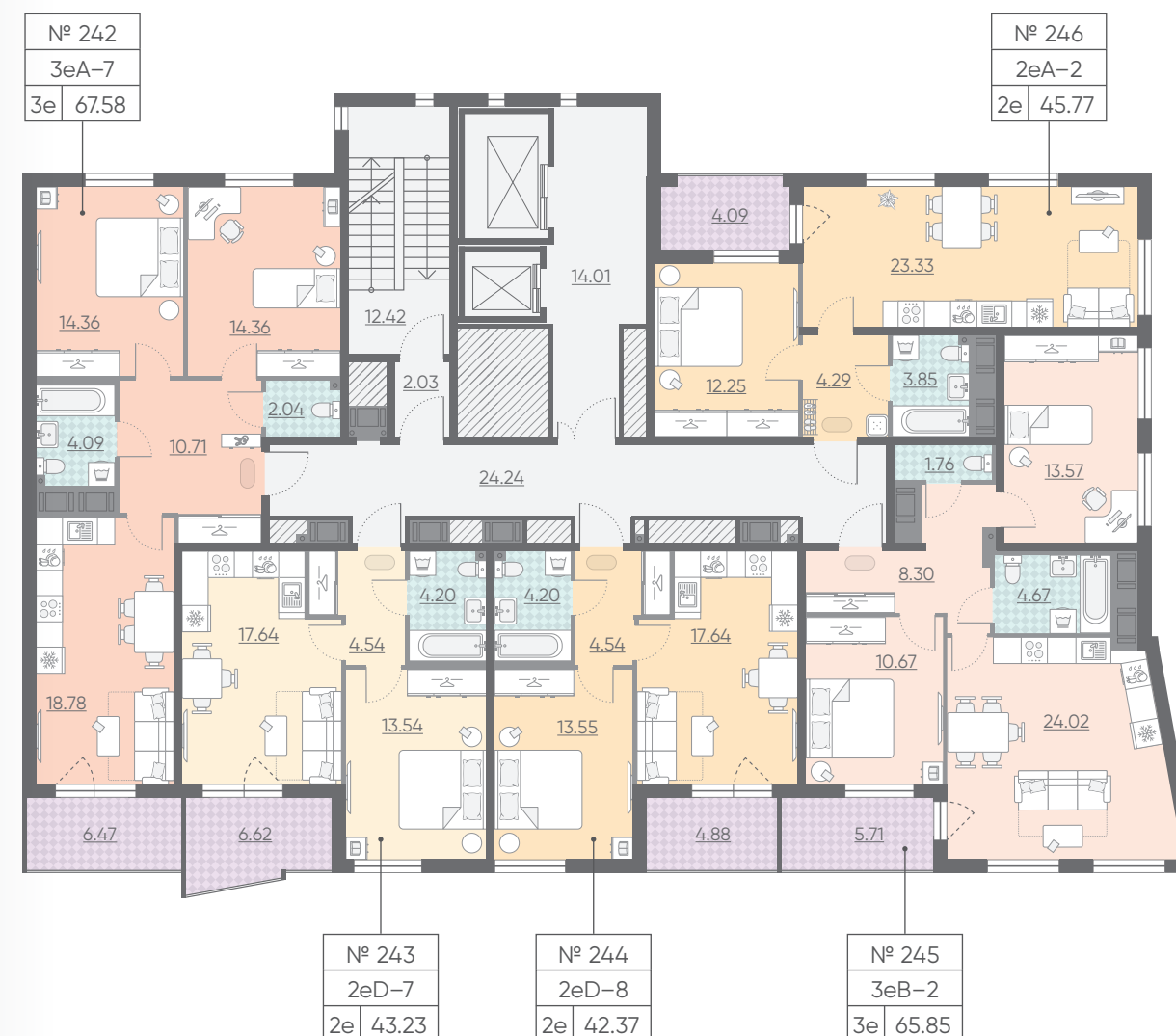
№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

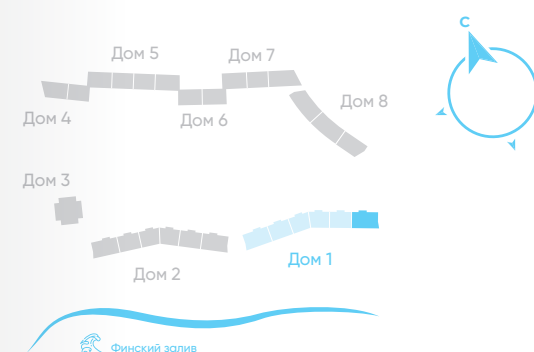


ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 6
ЭТАЖ 6



Высота потолков – 2.85 м



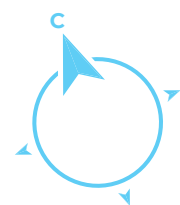
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 6
ЭТАЖ 7

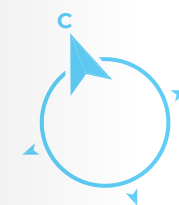


Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



ДОМ 1 SEAVIEW

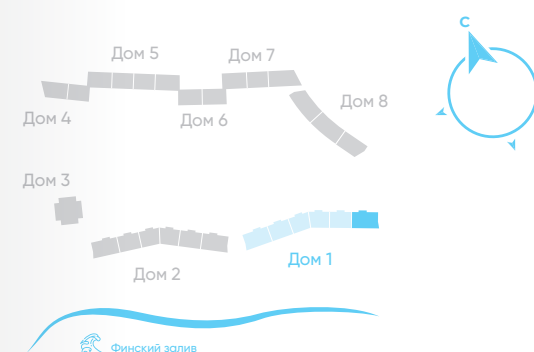
ПАРАДНАЯ 6
ЭТАЖ 8



Высота потолков – 2.85 м



Финский залив



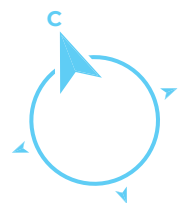
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 6
ЭТАЖ 9

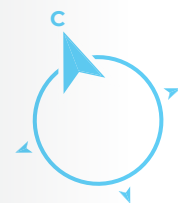


Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

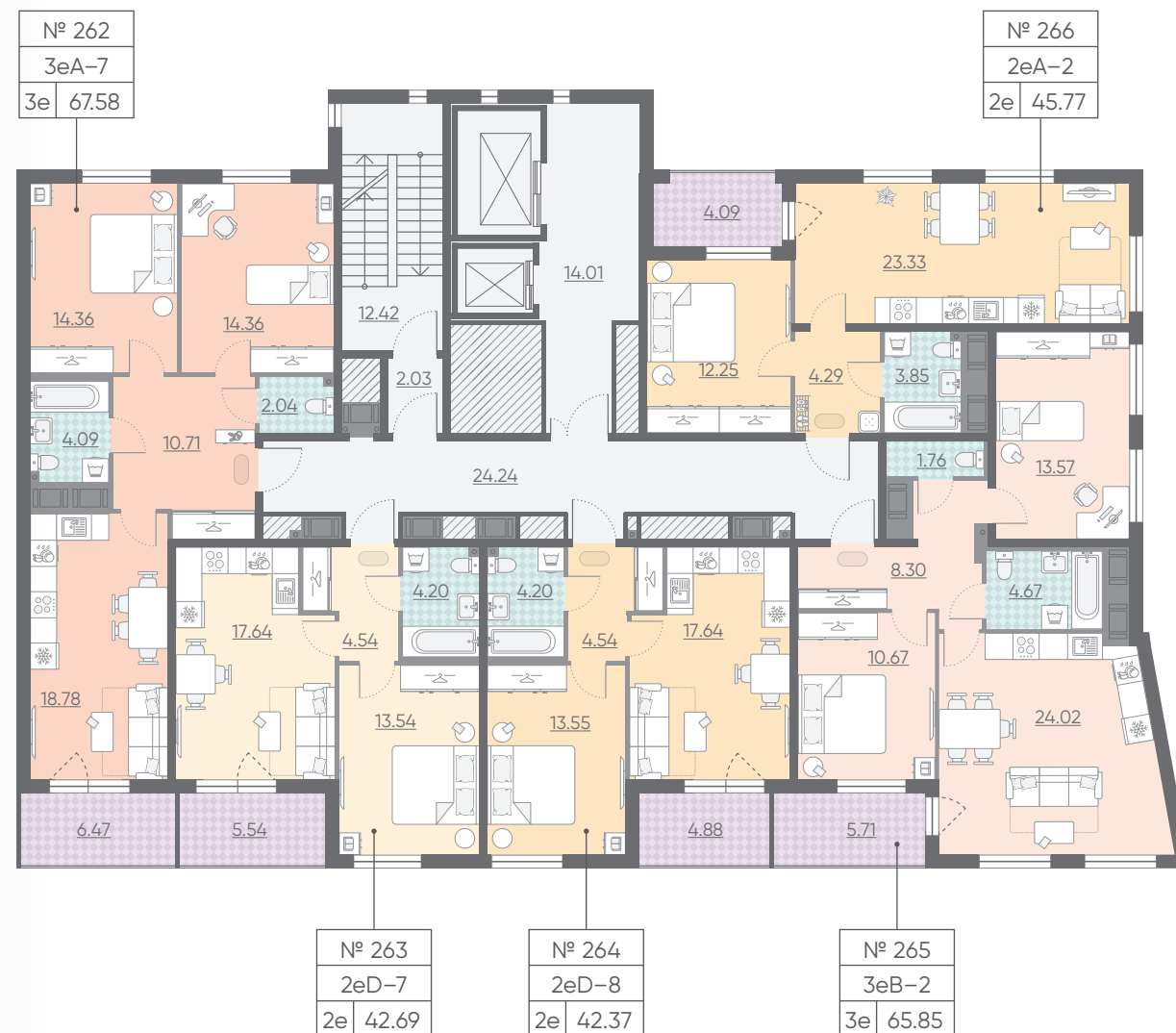
№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

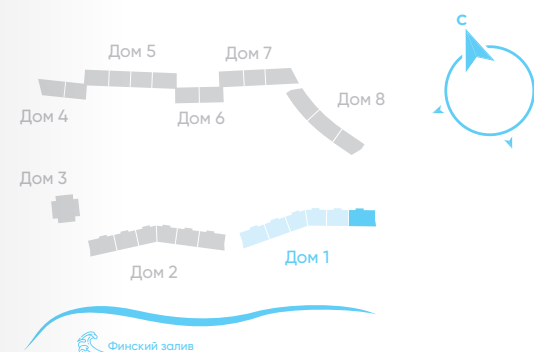


ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 6
ЭТАЖ 10



Высота потолков – 2.85 м



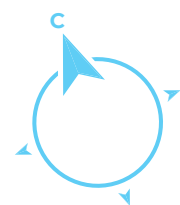
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные

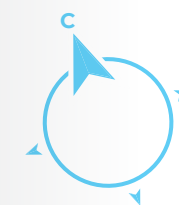


Большие окна



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 6
ЭТАЖ 11

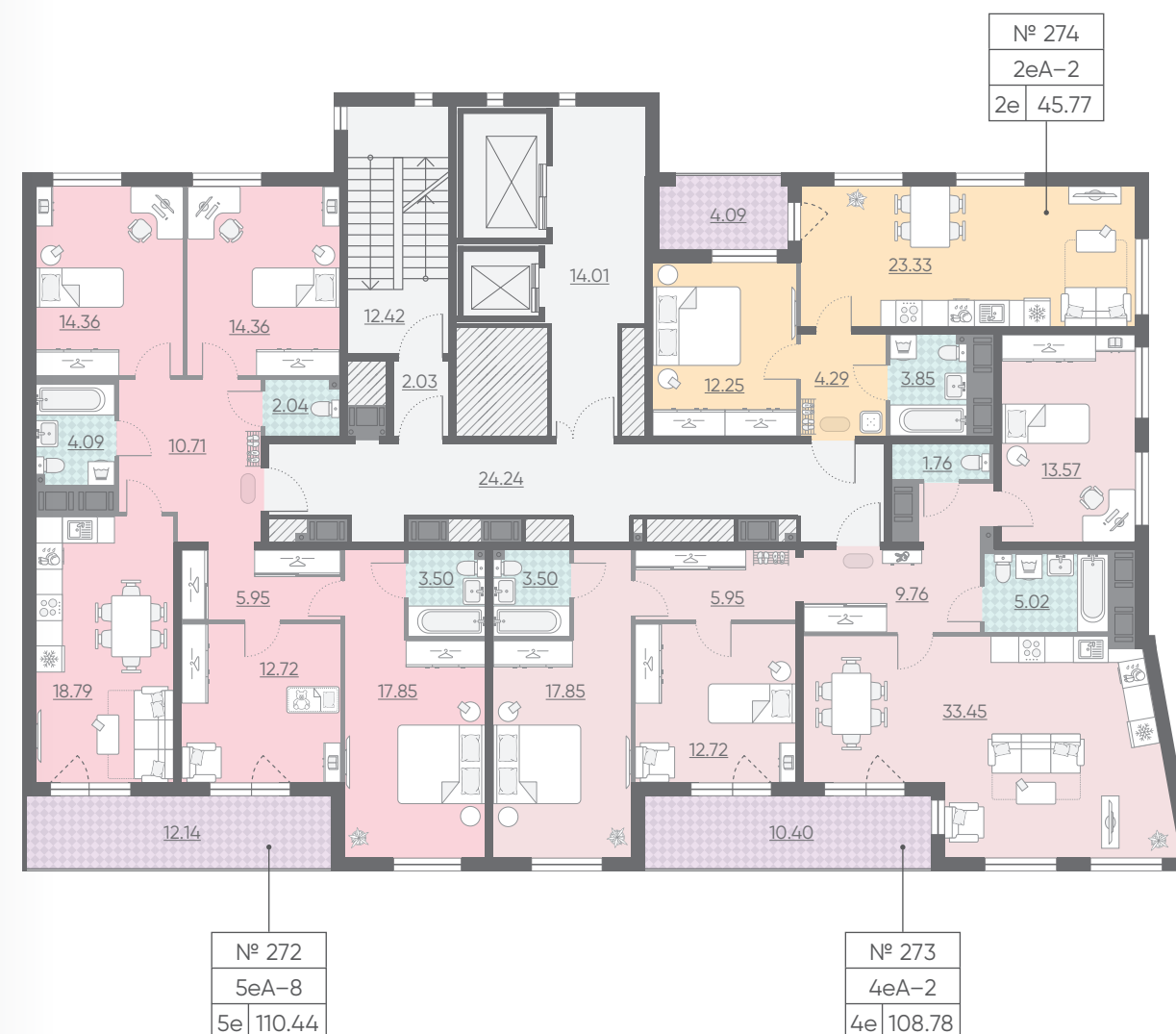


ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 6
ЭТАЖ 12



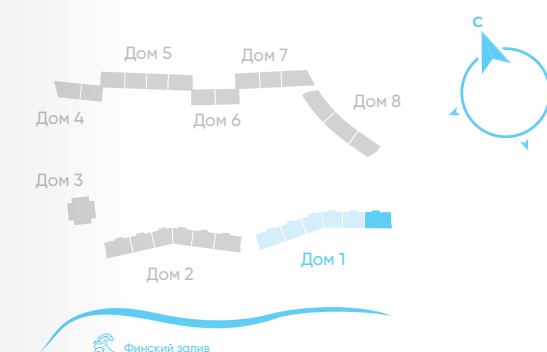
Высота потолков – 2.85 м



Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

№ 1	номер квартиры
3eA-1	тип квартиры
3e 64.34	общая площадь
количество комнат	



ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:

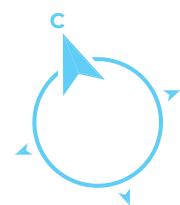


Просторные кухни-гостиные



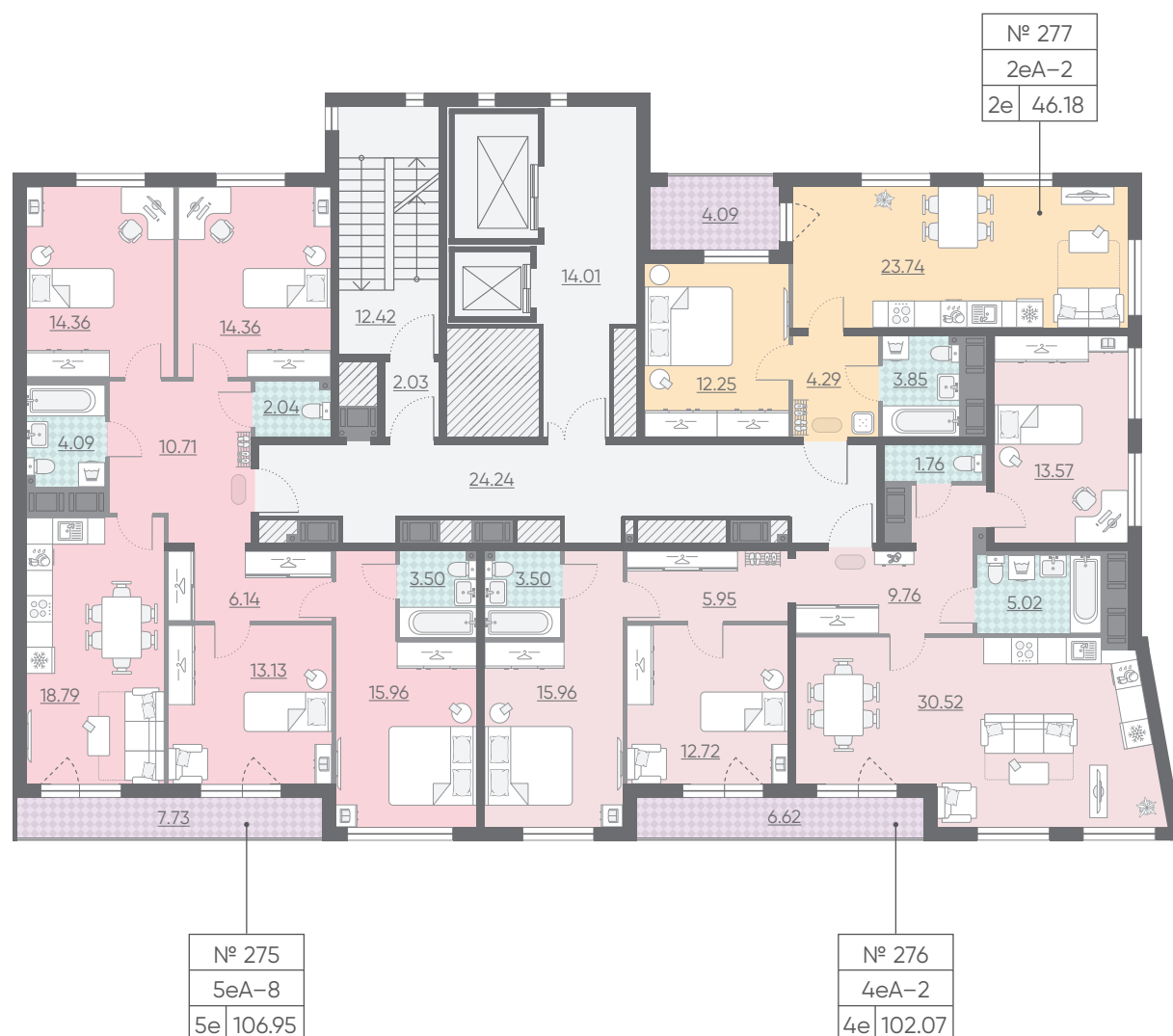
Большие окна

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 5
ЭТАЖ 13

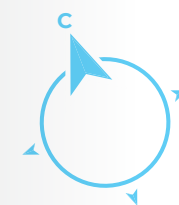


Высота потолков – 2.85 м

- 1-комнатные (2-евро) от 38.03 до 46.18 м²
- 2-комнатные (3-евро) от 59.43 до 70.65 м²
- 3-комнатные (4-евро) от 83.88 до 108.78 м²
- 4-комнатные (5-евро) от 106.95 до 111.97 м²

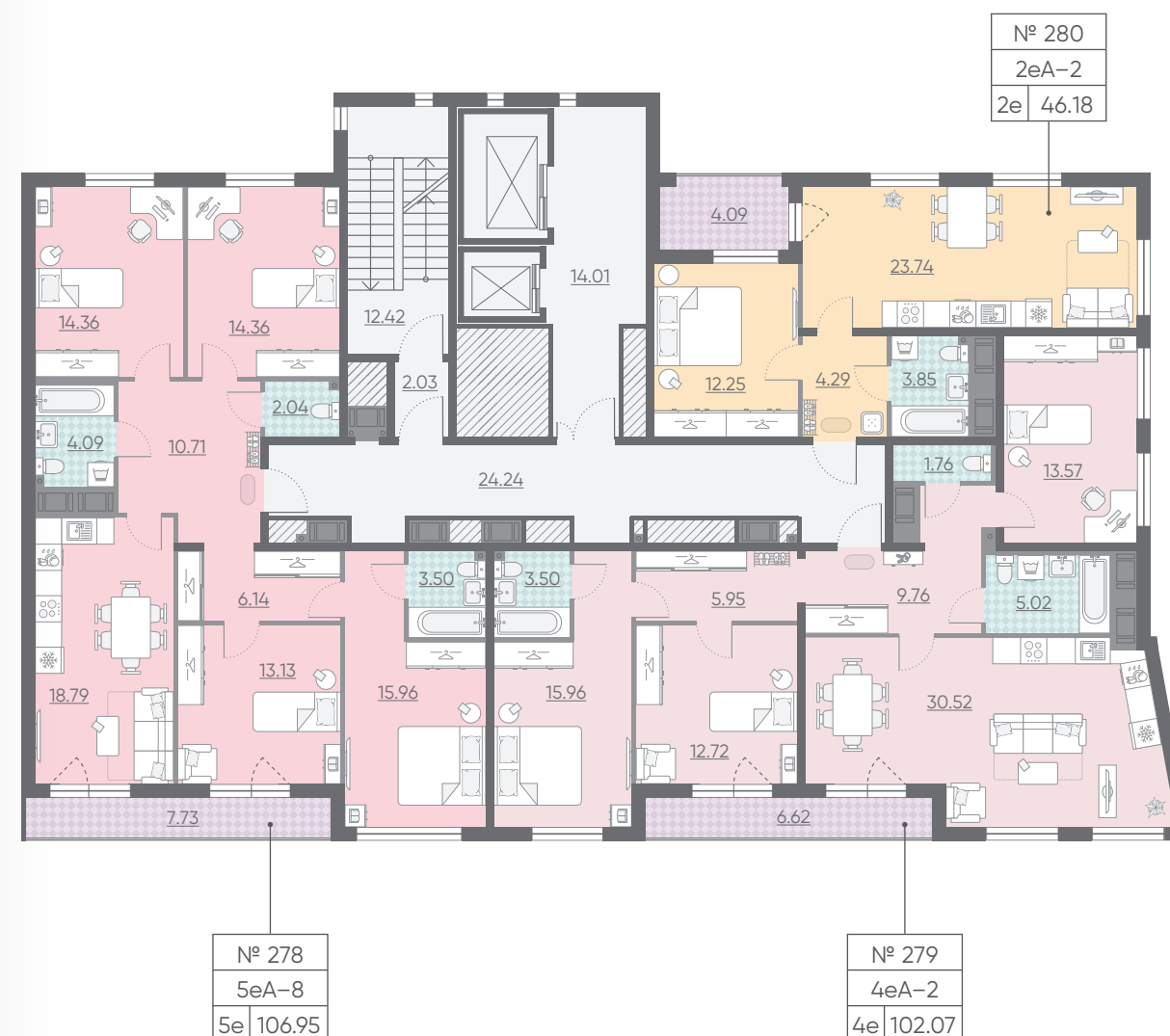
№ 1	номер квартиры
3еА-1	тип квартиры
3е 64.34	общая площадь
количество комнат	

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство № С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.



ДОМ 1 SEAVIEW

ПАРАДНАЯ 5
ЭТАЖ 14



Высота потолков – 3.50 м

ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИР:



Просторные кухни-гостиные



Большие окна

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ МЕБЛИРОВКИ

Кухня

Кухонный модуль

Мойки

Стиральная машина

Электроплиты

Посудомоечная машина

Холодильник

Обеденные столы

Барная стойка

Обеденные и барные стулья

Санузел

Ванна

Душевые кабины

Унитаз

Тумба / шкаф

Раковины

Стиральные машины

Прихожая

Коврик

Вешалки

Обувница

Консоль

Пуфик

Спальня

Двухспальная кровать

Однospальная кровать

Детская кроватка

Диван-кровать

Платяные шкафы

Шкафы-купе

Прикроватные столики

Гардеробные

Компьютерные столы

Компьютерное кресло

Гостиная

Диван угловой раскладной

Диван трехместный раскладной

Диван трехместный

Диван двухместный

Кресла

Журнальные столики

Стеллажи

Телевизоры с настенным креплением

Телевизор на тумбе





В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ:
8 (812) 325 01 01

В ГОРОДАХ РФ:
8 (800) 325 01 01

ОФИСЫ ПРОДАЖ
В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ:

Невский пр., д. 68
ул. Кирочная, д. 39
пр. КИМа, д. 19, лит. А
ул. Казанская, д. 44
ул. Коллонтай, д. 5/1
пр. Космонавтов, д. 65/1
Комендантский пр., д. 11
пр. Науки, д. 17/2

LSR.RU

Застройщик ООО «ЛСР. Недвижимость – СЗ». Свидетельство
№ С-003-78-0109-78-260117 от 26.01.2017 выдано
СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга».
Проектная декларация на сайте нашдом.рф. Изображения
на фотографиях и рисунках могут отличаться от реального
объекта. Вся размещенная информация носит исключительно
ознакомительный характер и не является публичной офертой,
не содержит точного и полного описания и характеристик
объекта, а также используемых материалов и элементов
отделки (при наличии), и может быть изменена. Точную
информацию можно получить в отделе продаж,
тел. (812) 325 01 01.

Дата выхода буклета – январь 2022 г.





LSR.RU