



## НАЗЕМНЫЙ МНОГОУРОВНЕВЫЙ ПАРКИНГ №3

ЭТАЖЕЙ **8**

МАШИНО-МЕСТ **330**

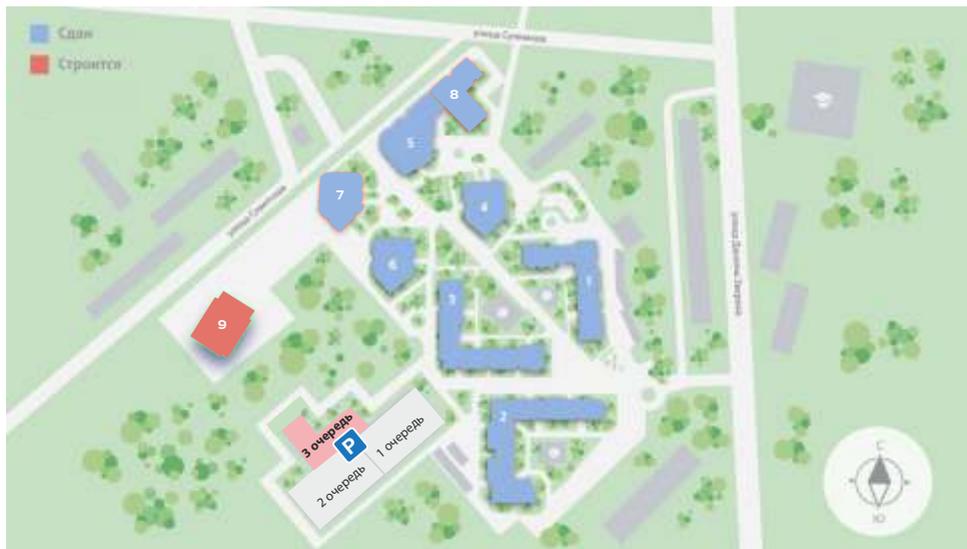
В границах улиц Блюхера – Данилы Зверева –  
Советская в Кировском районе г. Екатеринбурга



# ЦВЕТНОЙ БУЛЬВАР

Дома на Пионерском

## ПЛАН-СХЕМА ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА\*



\* План-схема актуальна на 10.04.2024.  
Не является публичной офертой.



**3 очередь**  
**8 этажей**  
**330 м/м**  
**(в продаже)**



**Построенный паркинг**  
**8 этажей**  
**499 м/м**  
**(в продаже)**

**Построенный паркинг**  
**5 этажей**  
**324 м/м**  
**(машино-места проданы)**

# НАЗЕМНЫЙ МНОГУРОВНЕВЫЙ ПАРКИНГ 330 МАШИНО-МЕСТ

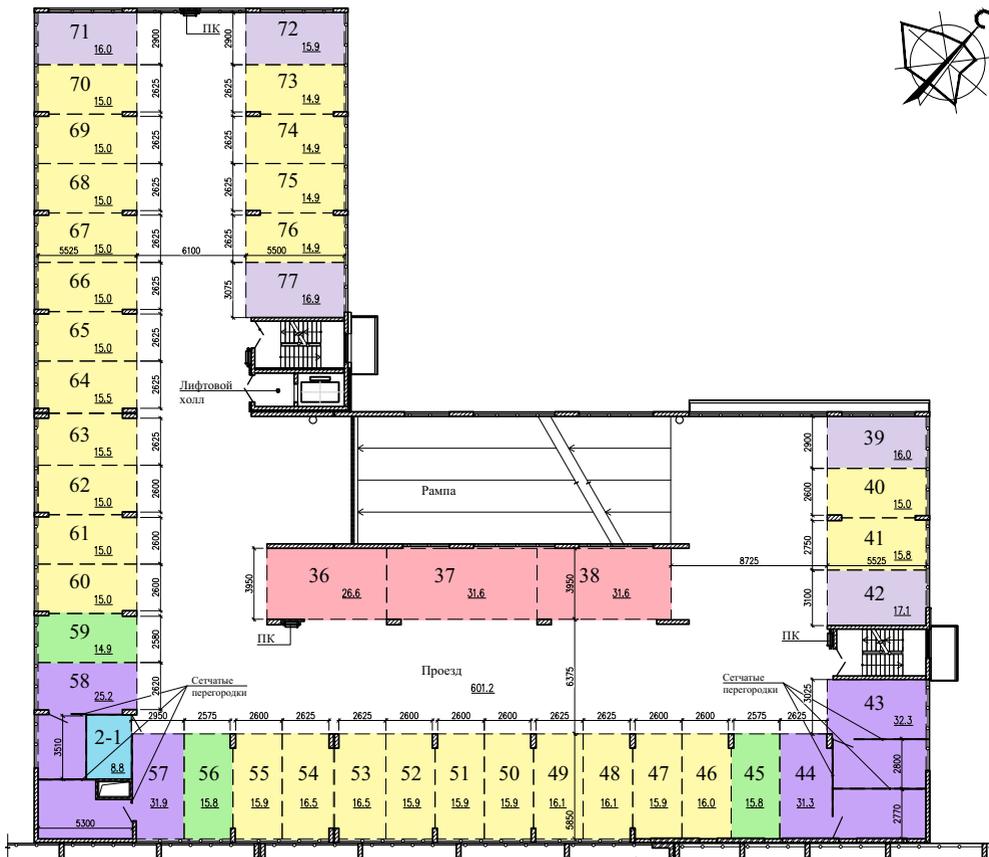


## Состав парковочных машино-мест:

Тип машино-места	Класс автомобилей	Ширина машино-места, м	Площадь, м <sup>2</sup>	Количество, шт.
1	Большой	от 3 500	19,2 - 31,6	27
2	Средний	от 2 850	15,9 - 19,2	37
3	Средний	от 2 600	14,6 - 16,5	212
4	Средний	от 2600	25,2 - 34,0	31
5	Малый	от 2 500	14,9 - 15,8	23
Помещения для хранения велосипедов			8,8 - 94,2	10



# ПЛАН 1 - 7 ЭТАЖЕЙ

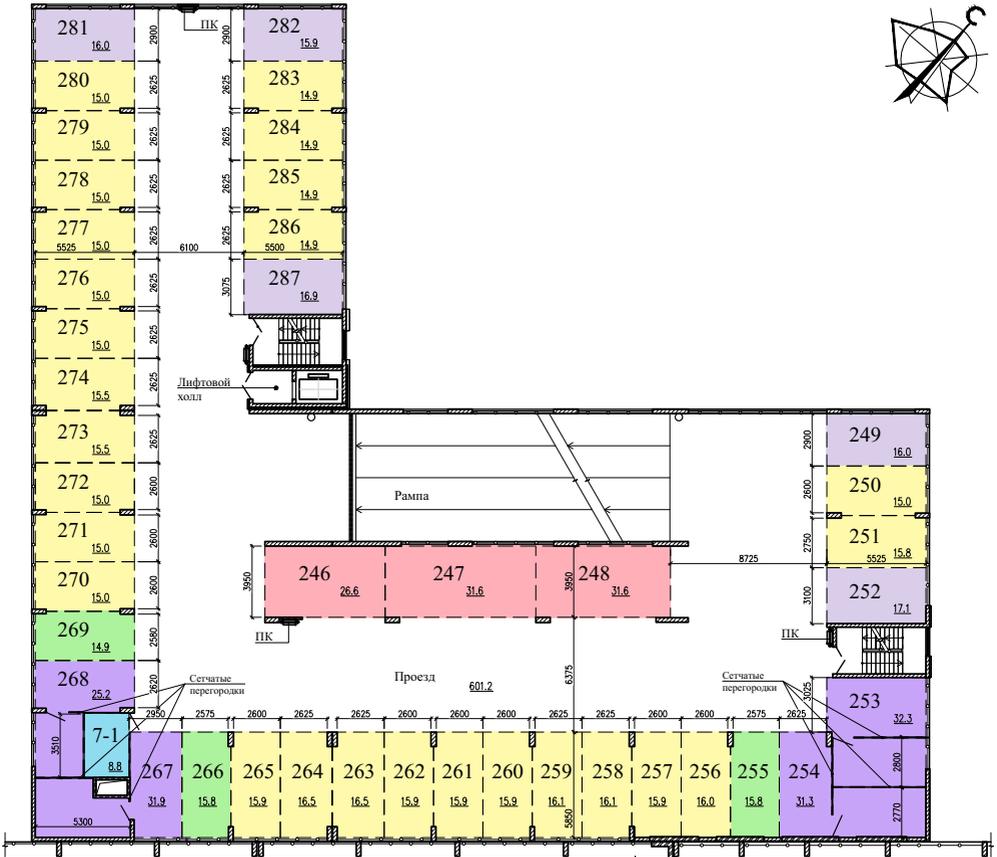


Условные обозначения:

5 - Номер машиноместа

1-1 - Номер помещения для велосипедов

16.3 - Площадь помещения, машиноместа, помещения для велосипедов



**Места для автомобилей**

**большого класса**

**среднего класса**

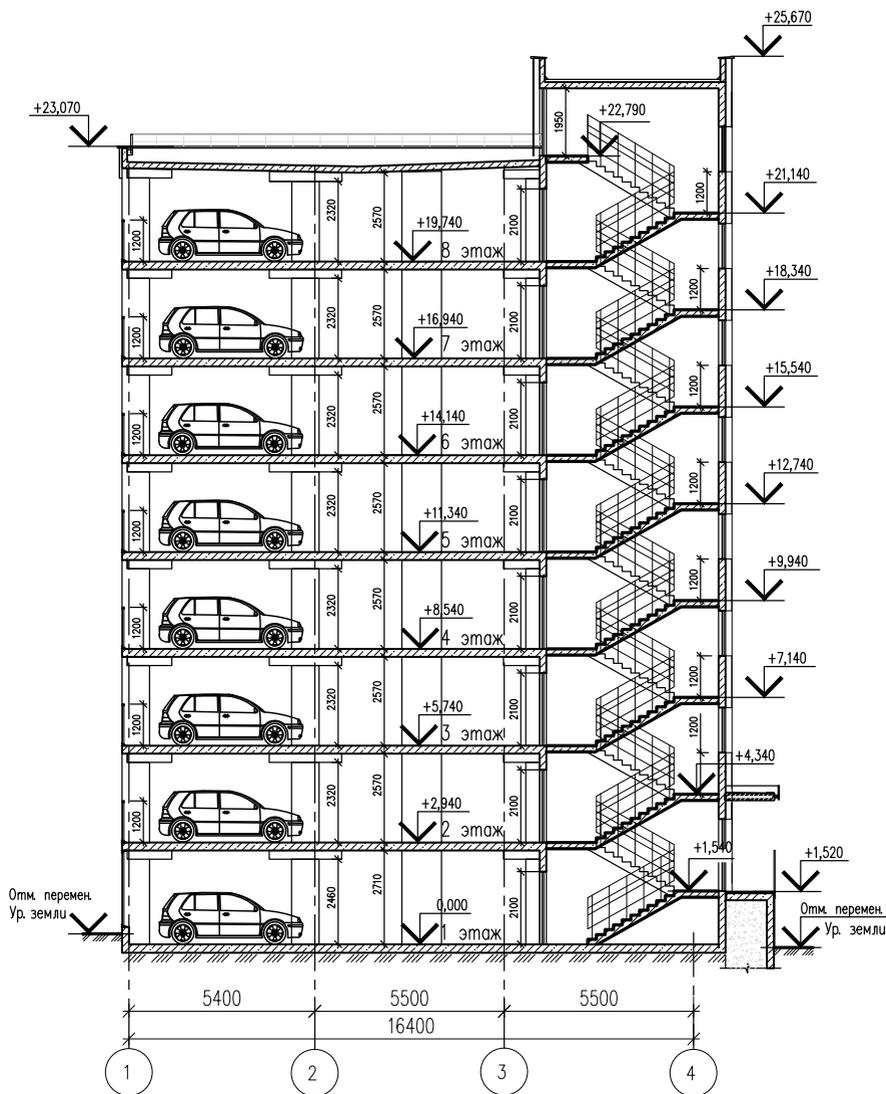
**малого класса**

**с помещением для велосипедов**

**Помещение для велосипедов**



# РАЗРЕЗ 1-1



**Въезды в автостоянку осуществляются с уровня земли через шлагбаумы: на 1 этаж обособлено; на 2-8 этажи по двухпутной прямолинейной рампе с уклоном 18%.**

**Высота помещений хранения автомобилей составляет\*:**

**1 этаж – от 2,1 до 2,71м;**

**2-7 этажи – от 2,1 до 2,57м;**

**8 этаж – от 2,1 до 2,70м.**

**\* от пола до низа выступающих конструкций или инженерных коммуникаций и подвешеного оборудования**



**«Группа ЛСР» – единственный на Урале восьмикратный обладатель знака «Надежный застройщик России с 2016 по 2023гг.»**

**Центральный офис продаж  
ул. 8 Марта, 194 Д**

**Офис продаж «Малахит»  
ул. 40-летия Комсомола, 34**

**Офис продаж «Мичуринский»  
ул. Евгения Савкова, 33/1**

**Офис продаж «Азина, 16»  
ул. Азина, 16**



**LSR.ru**



**Тел.: 8 800 200 9 216  
8 (343) 215 9 216**

АО «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал». Проектная декларация на сайте Наш.Дом.рф. Не является публичной офертой.